

- Malgré l'aspect écologique des infrastructures que ce projet propose, il n'en demeure pas moins que cela va altérer de façon négative la qualité de vie des résidents actuels d'Angus et de ceux qui fréquentent le parc Jean-Duceppe.
  - Il a eu plusieurs projets résidentiels autour et à même le quartier Angus depuis quelques années, est-ce vraiment nécessaire qu'il y ait encore 400 nouveaux condos? Et des commerces de détail quand les commerçants avoisinant ont déjà de la difficulté à rentabiliser leur commerce?
  - Ce quartier est la base de l'arrondissement de Rosemont, ne serait-il pas souhaitable que ce site soit utilisé pour en valoriser le patrimoine en y intégrant un espace vert ainsi que des oeuvres d'arts?
  - Il est dommage que la ville ne fasse pas une offre d'achat la Société de développement Angus pour l'obtention de ce terrain afin que site devienne un prolongement du Parc Jean-Duceppe.
  - Le parc Jean-Duceppe offre une vue magnifique sur le Mont-Royal, un joyau dans Rosemont. Nous aimons nous y rendre pour profiter de la vue et de la facilité d'accès pour s'y rendre en famille. Avec un projet de cette envergure, nous perdons cet accès. Les aires de jeux du parc sont déjà très utilisées.
  - Avec toutes ses constructions de condos et bâtiments, le paysage urbain de Rosemont se transforme au détriment de la vie de quartier que les résidents ont choisi. Les édifices de 8 étages sont de plus en plus nombreux, la circulation automobile de plus en plus dense, jusqu'où ira le besoin de cumuler des taxes?

Yvon Beausoleil