

Montréal le 12 Mars 2014

Je vous écris pour vous faire part de mon opinion concernant le projet de développement résidentiel Les Ateliers Castelnau proposé pour le site de l'ancienne Imprimerie Transcontinental situé sur la rue De Castelnau Ouest.

Je suis propriétaire d'un penthouse dans le projet Castelnau, voisin du terrain en question et réalisé par les mêmes promoteurs, DevMcGill et TMSA. Je suis également propriétaire d'un commerce dans l'arrondissement tout près du projet proposé.

Je suis très favorable à ce que ce site industriel soit converti pour accueillir un complexe résidentiel. En tant que résident avoisinant, j'apprécierai que ce site soit plus propre et entretenu et que mes voisins soient des humains et non des bâtiments industriels abandonnés. Cela ne pourra servir qu'à augmenter la valeur de ma propriété et à améliorer ma qualité de vie et la qualité de vie de tous les résidents aux alentours.

En tant que propriétaire d'un commerce à proximité, j'appuie fortement ce projet qui servira à peupler l'arrondissement davantage et ainsi à développer l'économie locale et à élargir ma base de clientèle.

Ma seule inquiétude en ce qui concerne les propositions pour ce projet serait l'inclusion d'autant de logements sociaux. J'ai fait l'achat d'un penthouse dans un projet haut de gamme et j'aurai préféré que mes voisins reflètent le caractère de ce quartier en pleine croissance. Ce ne sera peut-être pas le cas d'une clientèle de logements sociaux.

Merci de votre attention,

**Richard Petit**