

MÉMOIRE

Avenir des secteurs Marconi-Alexandra, Atlantic,
Beaumont, De Castelnau (PDUES)

- * Vous pouvez déposer un mémoire audio ou vidéo par la poste (cd ou dvd)
- * Vous pouvez aussi déposer votre mémoire en ligne (pdf/audio/video) par Internet, à l'adresse suivante : <http://ocpm.qc.ca/inscriptions>

Qui êtes-vous ? Assurez-vous d'être lisible.

Je suis membre fondatrice du projet de coopérative l'Esperluette, qui aimerait s'installer sur le territoire du PDUES ou les environs et qui s'intéresse au projet Marconi-Beaumont depuis ses débuts. Je suis aussi organisatrice communautaire au Regroupement des comités logement et associations de locataires (recoala). Quelles sont vos opinions et préoccupations concernant l'avenir du secteur Marconi-Beaumont (PDUES) ? Assurez-vous d'être lisible.

Ma principale préoccupation est que votre conception de "mixité sociale à travers une offre résidentielle équilibrée" se traduise par la vente d'espace à des constructeurs de condos et d'un peu de construction de logement social pour se donner bonne conscience. Ce qui m'a amené à m'impliquer dans le projet de COOP l'Esperluette, c'est un désir de faire vivre des valeurs de coopération et de vivre concrètement une mixité sociale.

J'ai lu que ces deux derniers éléments sont aussi des préoccupations à la base du projet PDUES. J'espère qu'elles ne demeureront pas que de belles paroles et qu'elles se traduiront par une offre de logement communautaire répondant au besoin des quartiers touchés.

Nom : ISABELLE MONAST-LANDRIAU

2/3

Quels sont vos suggestions et vos commentaires pour améliorer le projet ? Assurez-vous d'être lisible.

Afin de consolider et solidariser la communauté, il est essentiel que le logement communautaire et abordable ait une place privilégiée au sein du territoire du PDUES.

Pour répondre aux besoins actuels en logement abordable, il faudrait soit :

- que la ville prévoit plus d'une réserve foncière réservée pour le logement social.
- que la ville oblige de l'inclusion de logement social pour chaque projet de logement privé.

Par ces initiatives, la Ville s'assurerait d'accueillir des ménages de tailles et de revenus variés. Par ailleurs, le logement communautaire, de par ses principes fondateurs, promouvait les valeurs de coopération propices à cimenter une communauté. Aussi, permettre aux résidents et résidentes du territoire du PDUES de participer à un processus de conception de coopérative s'inscrit parfaitement dans l'esprit d'émphase sur la "création" que la Ville entend voir pour le PDUES.