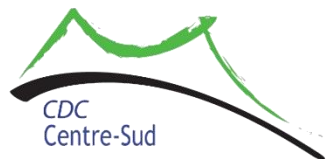
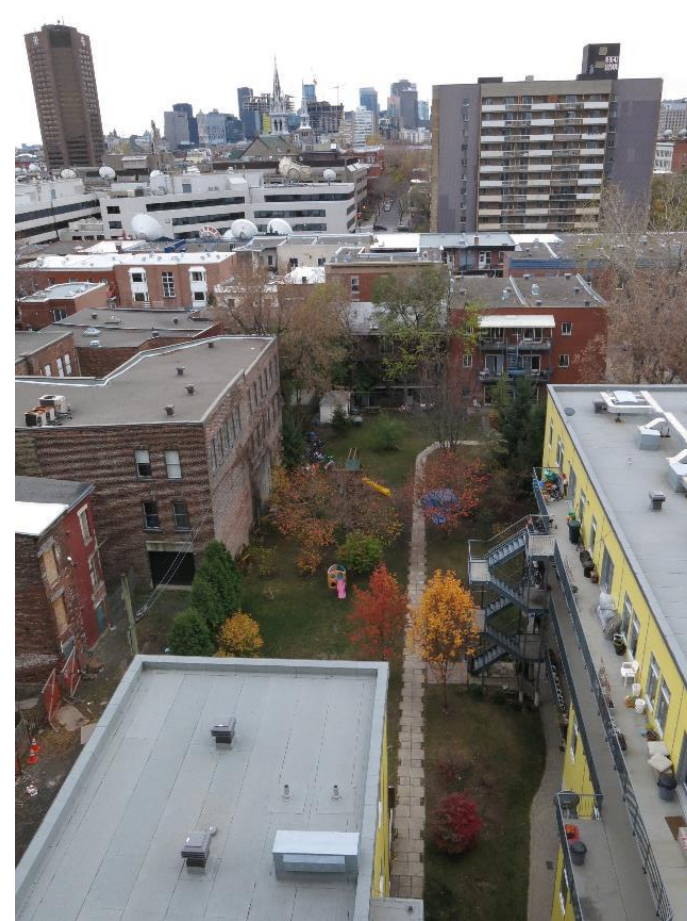
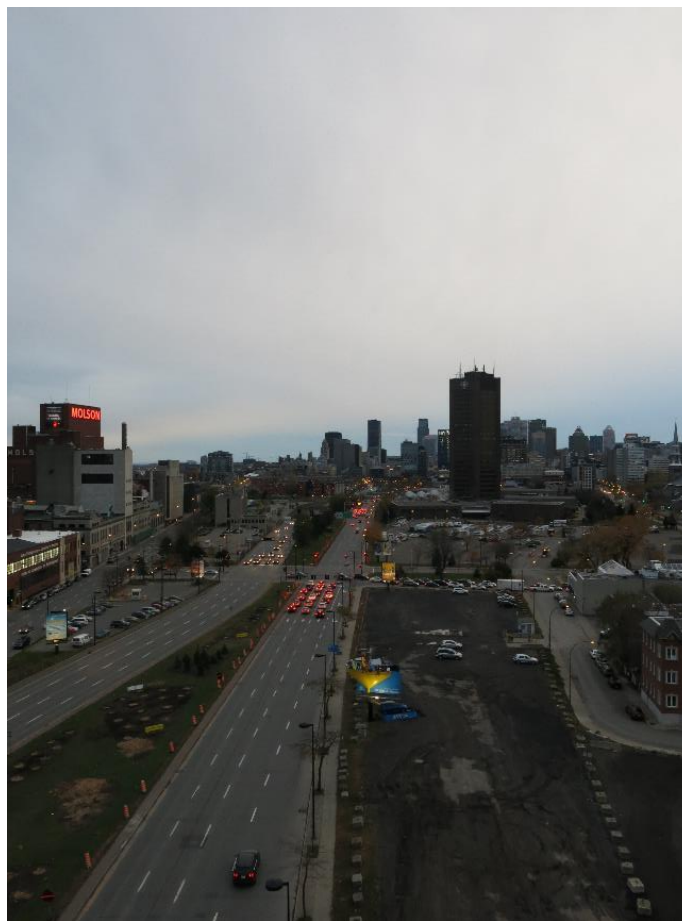


# PPU des Faubourgs

Présentation à l'Office de consultation publique de Montréal dans le cadre des pré-consultations

11 avril 2019



Corporation de développement communautaire (CDC) Centre-Sud  
2187 rue Larivière | Montréal, Qc | H2K 1P5 | 514 521 0467 | [www.cdccentresud.org](http://www.cdccentresud.org)

# Qui nous sommes

Ancrée dans le quartier depuis 1985, la CDC Centre-Sud est le regroupement multisectoriel des organismes communautaires qui desservent la population du quartier. Nous avons plus de 60 organismes communautaires membres.

La CDC coordonne la Table de développement social Centre-Sud. Nous avons organisé un forum social en 2016 qui a lancé notre démarche de planification stratégique de quartier. Cette planification s'est articulée autour de 4 visions, dont celle de notre axe Habiter.





# HABITER

LE QUARTIER CENTRE-SUD A UNE IDENTITÉ FORTE : LES RÉSIDENT.E.S SONT FIER.S D'Y HABITER

## Vision

Nous voulons habiter un Centre-Sud inclusif, solidaire, sécuritaire basé sur une identité forte aux multiples visages.

Un quartier aménagé pour tous et toutes, avec une offre diversifiée de logements de qualité et accessibles.

Nous voulons voir, reconnaître, préserver et valoriser notre patrimoine et notre histoire dans un quartier où les lieux de rencontres sont nombreux, invitants, animés et verdis.

Nous voulons pouvoir nous déplacer facilement et profiter du développement des commerces de proximité.

Nous voulons être ces citoyen.ne.s partenaires, porteurs et porteuses de notre quartier.

LE QUARTIER EST PLANIFIÉ ET ADAPTÉ SELON LA DIVERSITÉ DES BESOINS DE LA POPULATION



Actions collectives

LE MOUVEMENT COURTEPOINTE

+

DES ESPACES D'INFLUENCE MULTIRÉSEAUX

# Comité d'accompagnement des grands projets de Centre-Sud

Le comité a été développé et mis sur pied pour répondre à notre vision. Il est coordonné par la CDC Centre-Sud et Rayside Labossière.

Les objectifs sont :

- Ouvrir des dialogues entre les parties prenantes (décideurs publics, entrepreneurs et communauté)
- Animer/organiser des espaces d'influences (rencontres, comités, assemblées publiques, etc.) entre les parties prenantes autour des projets en développement sur le territoire
- Faire émerger des opportunités de développement qui répondent aux besoins et aux aspirations de la communauté.



Nous croyons fermement que la société civile, les citoyen.ne.s sont engagé.e.s et ont une fine connaissance du quartier. Nous croyons qu'ils doivent être partie prenante du développement du quartier aujourd'hui, demain et dans les années à venir.

Nous souhaitons qu'une pratique de collaboration et de dialogue soit inscrite plus largement à l'intérieur des pratiques de l'arrondissement et de la Ville.

Poursuivre la collaboration au CAGSCS, car on y a ouvert un dialogue sur des enjeux importants :

- gentrification,
- densification,
- développement de l'habitation,
- services de proximité,
- milieux de vie complet,
- équipements collectifs,
- mobilité et de déplacements,
- développement économique territorial local, etc.

Poursuivre la collaboration au Comité sur l'avenir du Village, car il y aura des impacts particuliers sur le Village et nous y voyons une opportunité de relance socio-économique unique. Dans ce comité, on aborde d'autres enjeux clés comme :

- le développement d'un complexe communautaire LGBTQ+,
- la cohabitation des populations très diversifiées,
- le dynamisme de la rue commerciale, etc.

Appliquer cette bonne pratique à d'autres collaborations telles que :

- la nouvelle coalition pour la promenade au Pied-du-Courant,
- les acteurs du secteur de l'emploi (les centres conseil et le développement d'un pôle d'économie sociale), etc.

Mettre sur pied un Comité de suivi du PPU afin d'avoir une structure de gouvernance ouverte pour faire un suivi avec des indicateurs.

Ce comité permettrait de s'adapter aux contextes variables dans une esprit de résilience et en mettant à profit les forces vives du quartier.