

public dans les quinze jours suivant son dépôt. Les décisions relatives au projet comme je l'ai mentionné appartiennent aux élus.

85 Vous noterez la présence parmi nous d'une sténographe, madame Cindy Lavertu, d'un responsable à la sonorisation, monsieur Thomas Gentilhomme. Comme pour la première partie de la consultation, tout ce qui est dit au cours de l'audience est enregistré et tous les documents qui sont cités sont aussi déposés sur le site Internet de l'Office. La transcription des notes sténographiques sera accessible sur le site Internet de l'Office dans une semaine environ.

90 Je tiens aussi à mentionner que la commission est soutenue dans son travail par monsieur Gilles Vézina, qui est attaché de recherche et de documentation à l'Office, par madame Brunelle-Amélie Bourque qui est chargée de logistique et de communication, par madame Annick Pouliot responsable des communications et de la logistique.

95 La séance de cet après-midi se terminera vers 17 h, si tout se déroule comme prévu. Nous prendrons une pause de quinze minutes à mi-parcours.

100 Enfin, comme vous le savez, la commission tient à ce que le climat demeure serein. Je rappelle donc que les propos malveillants ou les interventions qui portent atteinte aux droits fondamentaux ou à la réputation d'autrui sont irrecevables.

105 Comme il est de coutume en matière de consultation publique, si pour une raison ou une autre, des inexactitudes se glissaient dans les propos tenus cet après-midi, les représentants de la Ville pourraient utiliser leur droit de rectification. Je leur accorderai la possibilité d'exercer ce droit à la fin de la séance. Il s'agit bien entendu de rectifier seulement un fait et non pas d'émettre un commentaire ou un avis.

110 J'invite maintenant madame Michelle Lahaie à venir ici à l'avant présenter son mémoire.

Bonjour Madame.

**MME MICHELLE LAHAIE :**

115 Je vais prendre un petit verre d'eau.

**LA PRÉSIDENTE :**

120 Je vous en prie, prenez votre temps.

**MME MICHELLE LAHAIE :**

Bonjour.

125

**LA PRÉSIDENTE :**

Bonjour, Madame.

130

**MME MICHELLE LAHAIE :**

J'apprécie cette opportunité de m'exprimer sur ce sujet de l'Avenir du secteur Pierrefonds-Ouest étant donné un projet d'y construire 5 500 habitations, entre autres.

135

Une documentation importante mise à notre disposition sur votre site m'a captivée plusieurs heures. J'y vois un désir de transparence et d'implication de toutes les parties prenantes nous incluant, nous les citoyens, à condition que, au-delà de vos recommandations, les décisions ne soient déjà prises - ce que j'ai constaté souvent jusqu'à maintenant, dans les consultations publiques proposées dans mon arrondissement.

140

Merci d'être à l'écoute.

145

Je veux vous exprimer ma conviction qu'il est nécessaire et même vital de conserver en entier l'espace naturel de 385 hectares qui reste dans Pierrefonds Ouest, secteur de L'Anse-à-l'Orme.

150

Certaines de mes raisons : pour une qualité de vie, le maintien d'une biodiversité riche, unique et parfois souvent fragilisée, puis un cadeau inestimable à laisser à ceux qui nous survivront.

155

Une qualité de vie : ceci est la première valeur à considérer; conserver une qualité d'air déjà fragilisée par un développement urbain dense à Montréal; améliorer la qualité des eaux environnantes dont celle de la Rivière-à-l'Orme, déjà polluée, et qu'un développement immobilier aussi important contribuerait certainement à en accentuer la dégradation; conserver un endroit paisible, calme et assez important en superficie pour en ressentir les bienfaits, ce dont nous avons tous tant besoin pour notre équilibre physique et psychique.

160

Le maintien d'une biodiversité riche, unique et parfois très fragile. J'ai lu plusieurs rapports à ce sujet sur votre site. L'unanimité sur la valeur exceptionnelle de ce site me fait décider que la totalité de ce territoire irremplaçable et unique, unique aussi dans le sens que c'est le seul grand

espace naturel qui reste sur l'Île de Montréal, doit être conservé tel quel et protégé des appâts du gain de quelques promoteurs immobiliers, compagnies ou individus qui n'y voient peut-être que leur profit.

165

Ici, j'ai un petit bémol, je crois que c'est à toute la société d'aller vers un projet de société dont la première valeur serait la qualité de vie et qui surpasserait cette première valeur ici que je considère de la croissance économique à tout prix et du profit à tout prix, d'après moi c'est ça la première valeur qui est véhiculée, mais je trouve important qu'on change de voie.

170

Un cadeau inestimable à laisser en héritage. Actuellement, j'ai trois enfants et neuf petits-enfants qui gravitent autour de moi. Je crois en la vie et de quoi le vivant a-t-il absolument besoin pour se maintenir en vie? De l'air à respirer, de l'eau, de la nourriture; tout le reste vient s'y rajouter.

175

Si les éléments de base n'y sont pas, pas de vie ou si elles sont de mauvaise qualité, les maladies physiques et mentales apparaissent. N'est-ce pas un de nos plus grands défis actuellement : promouvoir une santé physique et mentale optimum pour jouir de cette vie si précieuse qui nous est donnée?

180

Améliorer maintenant et laisser à ceux qui nous survivront de l'air et de l'eau plus purs, une nourriture plus saine en cultivant bio et localement. C'est un choix en ce sens que nous pouvons faire maintenant en sauvegardant cette partie de territoire encore intouchée.

185

Conclusion. - Le Mont-Royal, au début du 20e siècle, a été l'objet de groupes visionnaires qui ont défendu son patrimoine naturel inestimable au cours des ans. Qui n'est pas fier de cette sauvegarde de la nature en ville, « la Montagne » affectueusement appelée ainsi, qui nous offre sa biodiversité et ses grands espaces pour se régénérer, faire de l'exercice, se recueillir dans un coin tranquille, et cetera.

190

Ainsi, ce secteur naturel qui se trouve dans l'ouest de Pierrefonds doit être conservé et fera partie des 10% d'espaces naturels à être protégés. Tous les citoyens de l'Agglomération en seront bientôt fiers et reconnaissants pour la qualité de vie que cela leur procurera, première valeur à tenir compte lors de décisions à prendre, en tout temps. Michelle Lahaie.

195

Merci.

**LA PRÉSIDENTE :**

200

Merci Madame. On aurait peut-être une question ou deux à vous poser.

**MME MICHELLE LAHAIE :**

Oui.

205

**LA COMMISSAIRE RAPHAËL :**

Vous parlez de culture bio, comment cette activité s'intégrerait dans l'espace à conserver?

210

**MME MICHELLE LAHAIE :**

Hé, Madame. Il y a des terrains en friche et puis il y a beaucoup d'espaces pour cultiver bio étant donné que ces terres-là non jamais été, bien pas jamais mais anciennement étaient cultivées mais étaient cultivées naturellement. Puis aujourd'hui ça serait juste d'aménager les coins les plus propices. Puis, il y a un grand, grand, grand potentiel pour ça.

215

**LA PRÉSIDENTE :**

Qui serait responsable de, pratiquement, comment ça se passerait? C'est-à-dire que vous proposez que les propriétaires des terres fassent ça ou quoi?

220

**MME MICHELLE LAHAIE :**

Bien actuellement, je crois que c'est plutôt des spéculateurs ou des développeurs qui ont ces terrains-là.

225

**LA PRÉSIDENTE :**

Oui.

230

**MME MICHELLE LAHAIE :**

Il faudrait que ce soit une volonté politique de nos élus d'acquérir ces terrains-là, puis ensuite de gérer l'ensemble en impliquant les citoyens parce que quand vous avez fait une rencontre un moment donné à la Polyvalente de Pierrefonds, compréhensif.

235

**LA PRÉSIDENTE :**

Au début.

240

**MME MICHELLE LAHAIE :**

245 Puis j'ai beaucoup aimé ça. On était appelé à donner des suggestions. Puis là, ça, ça m'a donné le goût que si ça c'était un grand parc, moi, je m'impliquerais. Je ne sais pas qu'est-ce que je ferais, là, mais je suis sûre que je trouverais quelque chose à faire.

**LA PRÉSIDENTE :**

250 Vous auriez des suggestions?

**MME MICHELLE LAHAIE :**

255 Ah, oui, oui.

**LA PRÉSIDENTE :**

260 O.K. Ça va aller. On vous remercie beaucoup Madame d'avoir pris le temps de mettre vos idées sur papier.

**MME MICHELLE LAHAIE :**

265 C'est important. Merci.

**LA PRÉSIDENTE :**

270 J'inviterais maintenant madame Marie-Ève Roy.

**MME MARIE-ÈVE ROY :**

275 Bonjour.

**LA PRÉSIDENTE :**

280 Bonjour Madame. Moi je m'appelle Marie-Ève Roy. Je viens présenter un peu l'étude qui a été faite de l'évaluation écologique sur le territoire de Pierrefonds-Ouest. Donc vous allez pouvoir voir les diapositives un peu de l'étude qui a été faite.

285 Donc, l'étude elle a été commandée par la Fondation David Suzuki et nous, on est des, bien moi je suis une professionnelle de recherche à l'UQO, je suis accompagnée par des biologistes...