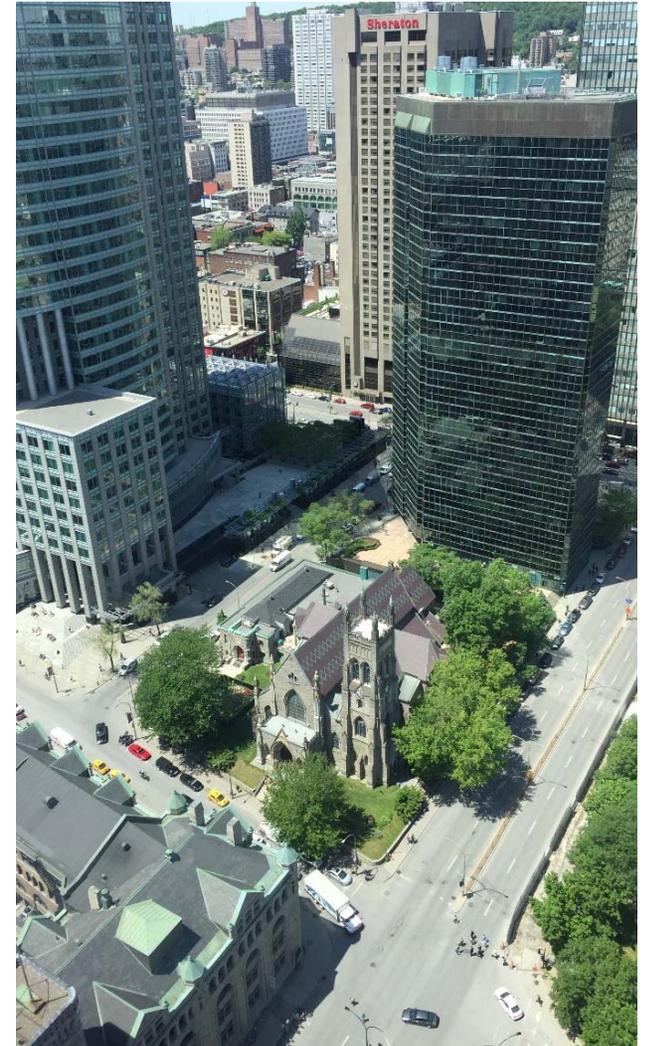


ÉGLISE ANGLICANE ST. GEORGE

Mémoire présenté dans le cadre de la
consultation publique sur le projet de

PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME
DU QUARTIER DES GARES

Le 11 juin 2015



QUI SOMMES-NOUS?

- L'église anglicane St. George est fondée en 1870 et appartient avec fierté au Diocèse anglican de Montréal et à l'Église nationale anglicane du Canada.
- L'Église anglicane du Canada fait partie d'une communion globale de plus de 70 millions de membres sur tous les continents.
- St-George est une paroisse historique ayant des liens avec la communauté anglophone montréalaise depuis des décennies. Aujourd'hui, la diversité est la norme car nos membres reflètent la pluralité de Montréal avec une importante présence de francophones.

NOTRE MISSION

- Une paroisse vibrante, en mouvement, avec près de 500 membres, qui vivent et font vivre la bonne nouvelle des paroles de Jésus Christ.
- Soutenir nos membres et la communauté environnante, notamment les démunis et se battre pour la justice et le bien-être de notre société et de la planète.
- Être responsables, en tant que gardiens de l'église, de la conservation et de la pérennité du patrimoine bâti. L'église est classée Lieu historique national du Canada.
- L'église est ouverte à tous pour apprécier sa beauté.

NOS ENGAGEMENTS ET TENDANCES

- L'église anglicane St. George a dépensé près de trois millions de dollars pour la rénovation et la préservation de l'église. Ces sommes sont supportées par de généreux programmes des deux paliers de gouvernement.
- Selon une étude effectuée par une firme d'architectes, on prévoit injecter des sommes de 2 millions de dollars dans pour la préservation de l'église dans les dix prochaines années.
- Même si la paroisse est en bon état financier, si la tendance se maintient, les coffres se vident rapidement.

MANDAT DE LA PAROISSE

- En 2012 une réunion spéciale a eu lieu au cours de laquelle il a été accepté à l'unanimité de mettre la salle paroissiale en vente dans le seul but d'établir un fonds spécial dédié à la préservation du bâtiment.
- La salle paroissiale a une moindre valeur patrimoniale et toutes ses fonctions peuvent être déplacées à l'intérieur de l'église même.
- Ce redéveloppement a pour but de garantir l'avenir de l'église St. George pour les générations futures, non seulement le bâtiment à proprement dit, mais également en élargissant notre appui social dans le secteur.

EN RÉSUMÉ

- L'église St. George est fière de faire partie du futur Quartier des gares. Nous y sommes instauré depuis le tout début et nous espérons en faire partie encore longtemps.
- Le redéveloppement du site servira d'exemple où les retombées économiques et la bonne planification préserveront notre patrimoine collectif comme montréalais et comme québécois.
- L'église St. George est un héritage incontournable du quartier. Il est de la responsabilité de tous de le garder en bon état.

ÉGLISE ANGLICANE ST.GEORGE

Annexe au mémoire présenté dans le cadre de la
consultation publique sur le PPU du Quartier des gares

PRINCIPALES ÉTAPES DU PROJET DE REDÉVELOPPEMENT

2013	
2013-09-10	Appel de proposition du groupe conseil en immobilier CBRE Limited : <i>Prime Downtown Development Opportunity 1101 Stanley Street, Montreal.</i>
2013-09-16	Première rencontre avec le service d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie pour établir un processus d'étude et d'analyse.
2014	
2014-02-12	Réalisation d'une étude de faisabilité.
2014-02-20	Demande d'étude patrimoniale à Anamnèse.
2014-05-01	Lettre de l'Évêque de Montréal de l'Église anglicane du Canada, Diocèse de Montréal approuvant les démarches de développement de la partie ouest de la propriété de l'église
2014-05-23	Émission du rapport d'Anamnèse : <i>Recherche documentaire préalable à la rédaction d'un énoncé de valeur patrimoniale pour l'Église Anglicane St-George.</i>
2014-05-28	Dépôt de la <i>Demande de l'évaluation patrimoniale d'un lieu</i> au service d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie.
2014-11-17	L'arrondissement de Ville-Marie émet un <i>Énoncé d'intérêt patrimonial</i> pour le site de l'église anglicane St.George.
2015	
2015-01-29	Le service d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie nous informe qu'un document d'orientation est en préparation.
2015-04-10	Suivi auprès du service d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie. En attente des ajustements finaux du document d'orientation.
2015-05-15	Suite à la publication du projet de programme particulier d'urbanisme (PPU) du Quartier des gares, l'église anglicane St.George décide de participer à la consultation publique de juin 2015 concernant le PPU.
2015-06-11	Toujours en attente du document d'orientation.