

Profil de quartier

PPU Saint-Raymond / Abords du CUSM

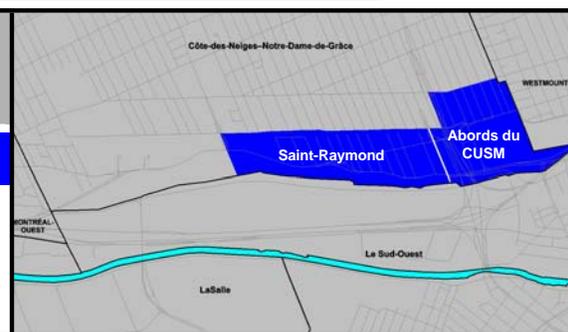
Arrondissement Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce

Préparé par Montréal en statistiques

Direction du développement économique et urbain

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006

Janvier 2012



La population totale

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population	6 300		2 690		3 610	
Hommes	2 940	46,7%	1 230	45,7%	1 710	47,4%
Femmes	3 350	53,2%	1 455	54,1%	1 895	52,5%

La population du territoire de la zone d'étude est de 6 300 habitants. Le secteur Saint-Raymond compte pour 57 % de la population totale et les abords du CUSM pour 43 %.

Les groupes d'âge

Âge	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Age	6 300		2 690		3 610	
0 à 14 ans	840	13,3%	310	11,5%	530	14,7%
15 à 24 ans	970	15,4%	500	18,6%	470	13,0%
25 à 34 ans	1 315	20,9%	690	25,7%	625	17,3%
35 à 64 ans	2 330	37,0%	875	32,5%	1 455	40,3%
65 à 79 ans	550	8,7%	165	6,1%	385	10,7%
80 ans et plus	250	4,0%	125	4,6%	125	3,5%

Les enfants de 0 à 14 ans forment 15 % de la population dans Saint-Raymond et 12 % dans les abords du CUSM, tandis que la part des jeunes âgés de 15 à 24 ans est respectivement de 13 % et de 19 %.

Les personnes âgées de 65 ans et plus comptent pour 14 % de la population de Saint-Raymond et de 11 % de celle du secteur des abords du CUSM.

Les ménages et les familles

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Ménages	3 040		1 340		1 700	
1 personne	1 330	43,8%	630	47,0%	700	41,2%
Taille moyenne des ménages	2,0		1,9		2,1	
Familles	1 420		520		900	
Avec conjoints	1 010	71,1%	380	73,1%	630	70,0%
Sans enfants	490	34,5%	200	38,5%	290	32,2%
Avec enfants	500	35,2%	160	30,8%	340	37,8%
Monoparentales	415	29,2%	145	27,9%	270	30,0%
Nombre total d'enfants à la maison	1 545		550		995	
Nombre moyen d'enfants à la maison	1,1		1,1		1,1	

On dénombre un total de 3 040 ménages sur le territoire du PPU. À eux seuls, les ménages de personnes seules comptent pour 47 % du total des ménages dans les abords du CUSM.

Le calcul d'un ratio «familles/ménages» montre que près de six ménages sur dix dans Saint-Raymond sont composés de familles alors que dans les abords du CUSM, le ratio est de quatre sur dix.

Les logements

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Logements	3 025		1 335		1 690	
Propriétaires	600	19,8%	215	16,1%	385	22,8%
Dépenses moyennes de propriété (\$)	1 057		1 453		855	
Locataires	2 415	79,8%	1 120	83,9%	1 295	76,6%
Loyer moyen (\$)	614		666		569	

Le quartier est majoritairement constitué de locataires : 84 % des logements sont en location dans les abords du CUSM et 77 % dans Saint-Raymond. Se chiffrant à 666 \$, le coût moyen du loyer est sensiblement plus élevé dans le secteur des abords du CUSM par rapport au secteur de Saint-Raymond.

L'immigration

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population immigrante	2 270	37,2%	745	29,2%	1 525	42,9%
Immigrants récents (2001 à 2006)	650	28,6%	245	32,9%	405	26,6%
Pays de naissance des immigrants	2 270		745		1 525	
Italie	345	15,2%	15	2,0%	330	21,6%
Chine (République populaire)	185	8,1%	30	4,0%	155	10,2%
Philippines	110	4,8%	45	6,0%	65	4,3%
Jamaïque	110	4,8%	15	2,0%	95	6,2%
Roumanie	75	3,3%	25	3,4%	50	3,3%
Pays de naissance des immigrants récents	650		245		405	
Chine (République populaire)	130	20,0%	20	8,2%	110	27,2%
Roumanie	60	9,2%	20	8,2%	40	9,9%
Colombie	50	7,7%	15	6,1%	35	8,6%
Mexique	40	6,2%	30	12,2%	10	2,5%
Royaume-Uni	20	3,1%	20	8,2%	0	0,0%
Minorités visibles	2 250	36,9%	790	30,9%	1 460	41,1%

Les immigrants représentent 43 % de la population dans Saint-Raymond alors qu'ils ne sont 29 % de la population dans le secteur des abords du CUSM. De plus, l'immigration dans Saint-Raymond n'est pas un phénomène récent puisque 27 % des immigrants ont reçu leur statut d'immigrant entre 2001 et 2006, comparativement à 33 % dans les abords du CUSM. L'Italie et la Chine sont les principaux lieux de naissance des immigrants du territoire du PPU, la Chine étant de surcroît le principal pays de naissance des immigrants récents.

Les personnes de l'ensemble du périmètre du PPU appartenant à une minorité visible comptent pour 37 % de la population.

Les langues

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Langue parlée le plus souvent à la maison	6 100		2 555		3 545	
Français (réponse unique)	1 090	17,9%	535	20,9%	555	15,7%
Anglais (réponse unique)	3 410	55,9%	1 585	62,0%	1 825	51,5%
Autre (réponse unique)	1 255	20,6%	295	11,5%	960	27,1%
Langues multiples	330	5,4%	130	5,1%	200	5,6%
Connaissance des langues officielles	6 100		2 555		3 545	
Français seulement	580	9,5%	200	7,8%	380	10,7%
Anglais seulement	1 570	25,7%	460	18,0%	1 110	31,3%
Français et anglais	3 665	60,1%	1 860	72,8%	1 805	50,9%
Ni français, ni anglais	225	3,7%	0	0,0%	225	6,3%

Seulement 18 % de la population parle français à la maison, soit un taux largement inférieur à celui de la ville de Montréal (57 %).

La population du quartier est par contre majoritairement bilingue : en effet, six personnes sur dix connaissent les deux langues officielles, ce taux grimpe à 73 % sur le territoire des abords du CUSM.

L'activité économique

	Total Périmètre du PPU		Partie Abords du CUSM		Partie Saint-Raymond	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Grade scolaire des 15 ans et plus	5 190		2 205		2 985	
Aucun diplôme	975	18,8%	235	10,7%	740	24,8%
Études secondaires	1 235	23,8%	430	19,5%	805	27,0%
Grade universitaire	1 690	32,6%	1 055	47,8%	635	21,3%
Professions	3 210		1 625		1 585	
Ventes et services	865	26,9%	335	20,6%	530	33,4%
Affaires, finance et administration	655	20,4%	375	23,1%	280	17,7%
Sc. naturelles et appliquées et professions apparentées	290	9,0%	195	12,0%	95	6,0%
Revenus en 2005						
Revenu moyen des ménages (\$)	38 573		40 121		37 349	
Fréquence des ménages à faible revenu (%)	40,9		46,0		37,2	
Activité	5 205		2 205		3 000	
Population active de 15 ans et plus	3 325		1 655		1 670	
Chômeurs de 15 ans et plus	320		115		205	
Taux de chômage des 15 ans et plus	9,6%		6,9%		12,3%	
Chômeurs de 15 à 24 ans	60		30		30	
Taux de chômage des 15-24 ans	11,0%		10,0%		12,2%	

Le quart des personnes de 15 ans et plus n'a aucun grade scolaire dans le secteur Saint-Raymond, tandis que près de la moitié des résidents de 15 ans et plus dans les abords du CUSM sont détenteurs d'un diplôme universitaire.

S'établissant à 40 121 \$, le revenu moyen des ménages dans les abords du CUSM est supérieur à celui de Saint-Raymond qui s'élève à 37 349 \$ en 2005. Par ailleurs, un taux de 46 % des personnes dans les ménages vivent sous le seuil de faible revenu dans les abords du CUSM.

La population active du quartier est composée de 3 325 personnes. En 2006, le taux de chômage atteint 12,3 % dans Saint-Raymond et 6,9 % dans les abords du CUSM.

Note : Dans ce document, certains totaux pourraient ne pas atteindre 100 % à cause de l'arrondissement statistique des valeurs. La méthode utilisée pour l'extraction des données (par compilation d'aires de diffusion) peut entraîner une sous-évaluation ou une surévaluation de la population.

Les emplois

	Emplois	
	Nombre	%
Total	5 540	100,0%
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	25	0,5%
21 Extraction minière et extraction de pétrole et de gaz	0	0,0%
22 Services publics	0	0,0%
23 Construction	250	4,5%
31-33 Fabrication	645	11,6%
41 Commerce de gros	210	3,8%
44-45 Commerce de détail	945	17,1%
48-49 Transport et entreposage	540	9,7%
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	225	4,1%
52 Finance et assurances	80	1,4%
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	95	1,7%
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	255	4,6%
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	0,0%
56 Serv. administratifs, de soutien, de gestion des déchets et d'assainissement	460	8,3%
61 Services d'enseignement	155	2,8%
62 Soins de santé et assistance sociale	580	10,5%
71 Arts, spectacles et loisirs	130	2,3%
72 Hébergement et services de restauration	430	7,8%
81 Autres services, sauf les administrations publiques	345	6,2%
91 Administrations publiques	170	3,1%

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006, Produit personnalisé sur le lieu de travail

Au recensement de la population de 2006, on dénombrait 5 540 emplois sur le territoire de Saint-Raymond / Abords du CUSM.

Plus d'un emploi sur cinq (soit 21 %) est occupé par des travailleurs du secteur commercial (gros et détail).

Le secteur de la fabrication est le second plus important employeur avec 12 % des emplois, suivi par le secteur de la santé avec 11 % celui du transport et de l'entreposage avec 10 %.

Note : Pour les fins de compilation des données de l'emploi (disponibles pour les secteurs de recensement (SR) de Statistique Canada), le territoire du PPU Saint-Raymond / Abords du CUSM s'étend au sud du boulevard de Maisonneuve (et de l'avenue Harley) jusqu'à la limite ouest de l'arrondissement Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce.