

Numéro de dossier : 1114543001		
Unité responsable	administrative	Développement et des opérations , Direction du développement économique et urbain , Division de l'urbanisme
Objet		Mandater l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) pour assurer la tenue d'activités d'interaction avec le public visant à dresser un état de situation du secteur Griffintown, à préciser les enjeux relatifs à sa mise en valeur et à formuler des orientations préliminaires répondant à un énoncé de vision

Sens de l'intervention

Avis favorable avec commentaires

♦Commentaires

L'arrondissement du Sud-Ouest adhère entièrement à la démarche d'interaction qui prendra place pour établir la vision de développement du secteur. Aussi, il est à souligner que le secteur Griffintown connaît un développement très rapide et fait l'objet d'une grande pression immobilière depuis l'adoption du PPU Peel-Wellington. A cet égard, plusieurs projets ont déjà été déposés ou sont en discussion à la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises (DAUSE). Par ailleurs, soucieuse des coûts pour les propriétaires et promoteurs que pourraient engendrer des délais substantiels (mai 2011 à avril 2012, soit presque un an), la Direction doit poursuivre l'étude de certains projets et demandes; d'autant plus que ces projets et demandes vont dans le sens des objectifs déjà élaborés au Plan d'urbanisme.

La DAUSE se penchera avec l'Office dès le début du processus, afin d'établir la liste des projets qui, au cours de la démarche, pourront poursuivre leurs études et éventuellement leur adoption et ce, en toute transparence.

Numéro de certificat (ou note)

<p>Responsable de l'intervention Julie NADON Chef de division Urbanisme Tél. : 514-872-4394 Date: 2011-05-19</p>	<p>Endossé par : Normand PROULX Directeur Aménagement urbain et services aux entreprises Tél. :514-872-8692 Date d'endossement : 2011-05-19</p>
---	--

Numéro de dossier : 1114543001