

"Marie Josée Fabienne"

2007-05-01 19:28

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca, sitecontrecoeur@gmail.com,

agent.milieu@solidaritemercierest.com

Objet

Paroles aux citoyens..Site Contrecoeur

1- Demande du reboisement du Site Contrecoeur pour les raisons suivantes:

Pour dommages & intérêts à la démocratie pour tout les citoyens de Montréal, spécifiquement pour les citoyens de L'Est de Montréal - ANJOU, pour le fait qu'il n'y a eu aucune consultation publique avant la destruction de plus de 250 arbres matures ET LA FAUNE CONCERNÉE.

Dommages & intétets à l'environnement, en fonction de la priorité mondiale et spécifiquement pour les citoyens du secteur Est de Montréal & Anjou, concernant les préjudices causés par les industries polluantes, les industries Pétrolières, la Carrière Lafarge et autres..

L'Environnement est une priorité mondiale en 2007.

MJF

"Yves G. Leblanc"

2007-05-05 22:44

A

lroy@ville.montreal.qc.ca

cc

"ldoray@ville.montreal.qc.ca" <ldoray@ville.montreal.qc.ca>

Objet

Avis final Comité ad hoc d'architecture et d'urbanisme: Projet Contrecoeur

Madame Roy,

À sa scéance du 23 mars 2007, le Comité ad hoc d'architecture et d'urbanisme de l'arrondissement Mercier-Hochelaga/Maisonneuve donnait son avis préliminaire sur le 3ième passage du projet Contrecoeur et souhaitait revoir le projet ainsi que certains éléments typologiques spécifiques (approuvé par Adrien Sheppard, 28 mars 2007). Cet avis est publié sur le site de l'OCPM pour le projet Contrecoeur (<http://www2.ville.montreal.qc.ca/ocpm/pdf/P19/2c7.pdf>). Cependant, l'avis final ne figure pas dans la documentation disponible.

Est-il possible de publier dans les plus brefs délais l'avis final du Comité ad hoc d'architecture et d'urbanisme? Il devrait avoir eu lieu entre le 23 mars et le 17 avril 2007.

Merci

Yves Leblanc

"Bernard Gauvreau"

2007-05-10 13:32

A

estellebeaudry@ville.montreal.qc.ca

cc

ptrudsy@ville.montreal.qc.ca

Objet

Consultation publique site Contrecoeur

Mme Beaudry,

À la lecture des documents mis à la disposition du public sur votre site internet concernant le projet de développement du site Contrecoeur, je tiens à vous signaler l'existence de plusieurs documents pertinents qui ne s'y trouvent pas, en voici une courte description:

- 1. Plan directeur de développement d'ensemble (dernière version), SHDM.** Le plan d'aménagement d'ensemble du site Contrecoeur, de même que ses composantes (plans, croquis, esquisses, répartitions des unités, zone commerciale, etc.) ne sont pas encore sur le site web de l'office. Seule la version de avril et août 2006 sont accessibles, et ne sont à jour. *De plus les versions de avril et août 2006 sont souvent incomplètes, il manque souvent les plans et les annexes.*
- 2. Plan d'affaires du projet du site Contrecoeur.** Document réalisé par un consultant pour le compte de la SHDM. Ce document nous permettrait de mieux juger de la faisabilité financière du projet, puisque cet argument est utilisé par le promoteur pour justifier le calendrier de réalisation.
- 3. Étude de transport et circulation, avril 2007.** Ce document est régulièrement cité dans les avis provenant du CAU et de la ville de Montréal.
- 4. Plan de réhabilitation des sols, avril ou mai 2007.** Ce document est cité dans le dernier rapport de la firme Groupe Séguin sur votre site web.
- 5. Plan d'aménagement, secteur de planification particulière Contrecoeur, ville de Montréal, juillet 1994. Service de l'habitation et du développement urbain. ISBN 2-89417-533-7.** Ce document est très instructif concernant les enjeux quant à l'utilisation ultérieure de la carrière. On ne retrouve pratiquement aucune information sur le site de l'office concernant cet aspect du projet. La limitation, voir même le changement de vocation éventuel de la carrière pose de nombreuses questions notamment en regard de la politique de gestion des matières résiduelle et la disposition des neiges usées.
- 6. Étude de marché commerciale.** Réalisée par Marcon DDM pour le compte de la SHDM. Cette étude nous permettrait de mieux évaluer la proposition commerciale, qui par ailleurs n'est pas disponible non plus.

Bernard Gauvreau

Agent de développement local

Corporation de développement de l'Est (CDEST)

2030 boul. Pie IX, bureau 201

Montréal (Québec) H1V 2C8

Tél: (514) 256-6825 poste 243
Télec. (514) 256-0669
Courriel: bgauvreau@cdest.qc.ca

"Pour l'essor de Mercier - Hochelaga-Maisonneuve", déjà 20 ans!