

Montréal, le 24 avril 2007

Madame Louise Roy  
Présidente Office de consultation publique de Montréal  
Cours Mont-Royal  
1550. rue Metcalfe  
Bureau 1414  
Montréal (Québec)  
H3A 1X6

Madame Roy,

La présente est une demande conjointe pour la tenue d'un atelier thématique concernant la cohabitation **résidentielle/industrielle** dans le cadre de la consultation publique sur le projet de développement du site Contrecoeur.


Cet enjeu en est un majeur pour le quartier dans lequel le projet du site Contrecoeur compte s'implanter, et ce depuis des années. L'insuffisance du cadre réglementaire provincial ainsi que la diversité des acteurs impliqués par l'aménagement du territoire qui tiennent aussi compte du risque industriel amorçant à peine la mise en place de structures claires de concertation rendraient difficile le traitement de cet enjeu par des séances classiques de questions-réponses lors de la consultation publique.

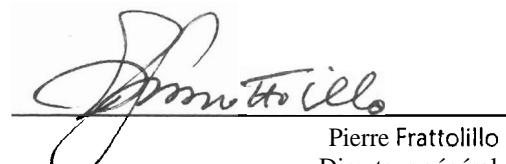
C'est pourquoi nous vous proposons plutôt de tenir un atelier thématique qui permettrait aux personnes-ressources de faire des présentations éclairantes sur l'enjeu de la cohabitation **résidentielle/industrielle** tout en permettant un échange constructif. Cette façon de faire s'inscrit dans l'esprit des démarches déjà entreprises principalement par Solidarité Mercier-Est et l'Association Industrielle de l'Est de Montréal pour informer le public de cet enjeu.

Des personnes-ressources supplémentaires pourraient être invitées à se joindre aux ateliers, à votre convenance, afin d'en assurer la qualité du contenu.

Dans l'espoir que cette démarche facilite la compréhension d'un enjeu complexe pour un maximum de participants lors de la consultation publique.

Veillez agréer, madame, l'expression de nos sentiments les plus sincères.

  
Patrick Malboeuf  
Agent de milieu  
Solidarité Mercier-Est

  
Pierre Frattolillo  
Directeur général  
Association industrielle de l'est de Montréal

"Yves G. Leblanc"

2007-04-27 14:02

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca, agent.milieu@solidaritemercierest.com,  
sitecontrecoeur@gmail.com

Objet

Consultations publiques Site Contrecoeur

Monsieur Doray,

Compte-tenu de la complexité du dossier du développement résidentiel sur le site Contrecoeur, la tenu d'ateliers thématiques paraît nécessaire afin de permettre aux participants de mieux comprendre les enjeux et de faciliter la présentation de leur réflexion lors de la période d'audition des opinions. Avec l'éclairage apporté par ces ateliers, la présentation d'opinions qui permettront d'améliorer le projet à l'étude serait fortement encouragée.

De plus, dans un contexte où les citoyens du milieu ont eu la perception que certaines décisions ont été prises avant la tenu des consultations publiques malgré la présence d'enjeux majeurs, ces ateliers pourraient être bénéfiques quant à l'acceptabilité sociale du projet. Il serait raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

Ainsi, je vous demande de considérer l'inclusion des ateliers thématiques suivants dans le calendrier des audiences publiques sur le site Contrecoeur (par ordre d'importance):

1. Gestion des impacts de la carrière et des industries du secteur (bruits, poussières, qualité de l'air, exposition de la nouvelle population, effet sur la santé, risque d'incidents majeurs, effet de la densification du secteur sur la population actuelle).
2. Décontamination et revitalisation des sols (nature précise des contaminants et des travaux, impacts des travaux sur les terrains limitrophes, évaluations des risques de contamination au delà de limites du site Contrecoeur)
3. Aménagement du site (concept d'aménagement urbain, densité, contraintes financières, intégration à la trame urbaine, application des critères de développement durables)

4. Transport et circulation (aménagement des voies d'accès, deserte en transport collectif, piste cyclable et piétonnier, gestion de la circulation et du stationnement, impact régional rues Sherbrooke, Roi-René, Desormeaux et Yves Prévost, impact sur rues locales)

5. Calendrier et étapes du projets (stratégies de réduction des impacts sur la durée des travaux, modes de communication à la population actuelle, étapes et phases d'amménagement et de construction)

6. Équipements collectifs et nouveaux besoins (accessibilité des résidents nouveaux et actuels aux équipements collectifs et espaces verts, sécurité, deneigement, ordures ménagères)

En dernier lieu, je vous propose d'inclure une journée de fin de semaine dans le calendrier des séances d'information. La forte participation des citoyens à l'assemblée du 18 mars derniers suggère une disponibilité et une participation accrue au cours de ces journées.

Merci de bien vouloir considérer ces propositions.

Bien à vous,

Yves G. Leblanc

2007-04-29 10:12

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca, sitecontrecoeur@gmail.com, Patrick Malboeuf  
<agent.milieu@solidaritemercierest.com>

Objet

Consultation publique-Site Contrecoeur

Monsieur Doray,

Bien que 2 présentations générales seront faites lors de la séance d'ouverture des consultations publiques, la tenue de présentations plus spécifiques et détaillées (ateliers thématiques) - tel qu'il a été fait dans le dossier de la cité universitaire à Outremont - permettrait une meilleure compréhension des enjeux complexes et donc d'une plus grande transparence dans ce processus de consultations publique. Aussi, il serait raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

J'aimerais vous faire part de mon désir à avoir accès à de l'information plus ciblée sur diverses problématiques majeures concernant le plan de développement du site Contrecoeur. Je vous demande de considérer l'inclusion dans le calendrier des audiences publiques d'ateliers thématiques couvrant les aspects suivants du projet Contrecoeur:

- Impact de la présence d'une carrière en exploitation et des industries lourdes du secteur
- Cohabitation résidences/industries lourdes - zone de transition sécuritaire à établir entre ces secteurs
- Problématique de la contamination des sols par hydrocarbures, décontamination et revitalisation du site
- Densité de la future population
- Transport et circulation
- Calendrier et étapes du projets (réduction des impacts sur la durée des travaux de 8 ans)
- Parcs et équipement sportifs
- Santé, sécurité publique et droit à une qualité d'environnement (assainissement de l'atmosphère) de la population de l'Est de Montréal

Ce sont divers aspects qui me préoccupent grandement. Il me semble nécessaire pour pouvoir bien analyser et comprendre le développement d'avoir accès à de l'information additionnelle. Cette portion de territoire, de portée pan-montréalaise présente une problématique complexe et mérite que l'on y accorde temps et réflexion.

En dernier lieu, je vous propose d'inclure une journée de fin de semaine dans le calendrier des séances d'information. La forte participation des citoyens à l'assemblée du 18 mars dernier suggère une disponibilité et une participation accrue au cours de ces journées.

Merci de l'attention portée à ma demande.

Sylvie Pelletier

Pierre Pâquet  
2007-04-29 17:04

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

sitecontrecoeur@gmail.com, gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca,  
agent.milieu@solidaritemercierest.com

Objet

Demande d'ateliers thématiques - Consultation sur le projet du Site Contrecoeur

Monsieur Doray,

Bien que 2 présentations générales seront faites lors de la séance d'ouverture des consultations publiques, je suis d'avis que la tenue de présentations spécifiques et détaillées (ateliers thématiques) est indispensable à la compréhension des enjeux complexes, compte tenu de l'ampleur de ce projet, et à une plus grande transparence dans ce processus de consultations publiques.

Il serait également raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

Je vous demande donc d'inclure, dans le calendrier des audiences publiques, la tenue d'ateliers thématiques couvrant les aspects suivants du projet Contrecoeur:

- Cohabitation de résidences et d'industries lourdes, incluant les rayons d'impacts
- Logements sociaux: types, genres, répartition, localisation, pourcentage déjà existant dans le quartier, etc.
- Impact de la Carrière Lafarge et des industries du secteur
- Décontamination et revitalisation du site
- Aménagement du site
- Densité de la future population
- Transport et circulation
- Calendrier et étapes du projet (réduction des impacts sur la durée des travaux de 8 ans)
- Parcs et équipements sportifs

Il serait également souhaitable d'inclure une journée de fin de semaine dans votre calendrier, favorisant ainsi une disponibilité et une participation accrue des citoyens.

Je vous remercie de l'attention que vous accorderez à ces demandes,

Pierre Paquet

Isabelle Doray

2007-04-29 21:13

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca, Patrick Malboeuf

<agent.milieu@solidaritemercierest.com>, sitecontrecoeur@gmail.com

Objet

Consultations publiques, site Contrecoeur

Monsieur,

J'ai été informée qu'il n'y aura que 2 courtes présentations générales au cours des consultations publiques sur le développement Contrecoeur. C'est bien peu considérant tous les aspects d'un tel projet et qu'on se fait dire depuis des mois par nos élus (arrondissement et le ville) qu'on aura tout le temps de discuter du projet et toutes les informations. Plutôt que de laisser aller la compréhension des payeurs de taxes au hasard des questions-réponses, pourquoi ne pas planifier des scéances d'information complètes et structurées sur chacun des enjeux majeurs? A moins que l'on cherche à en dire le moins possible pour aller plus vite, ce qui serait inacceptable.

On m'a parlé d'ateliers thématiques. J'aurais l'intention de participer aux ateliers sur les sujets suivants: aménagement du site, sa densité et son intégration au quartier actuel et sa population; préservation des espaces verts; gestion des nuisances pour les résidents limitrophes; impact des industries des l'est.

Bien entendu, je m'attends à disposer de suffisamment de temps après ces ateliers pour préparer mon mémoire. Après tout, c'est un projet de construction d'une durée de 10 ans qui mérite que nous prenions tous le temps de bien d'évaluer ses impacts.

Bien à vous,

Isabelle Doray

"JF Bissonnette"

2007-04-29 21:49

A

<ldoray@ville.montreal.qc.ca>

cc

<gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca>, <agent.milieu@solidaritemercierest.com>,

<sitecontrecoeur@gmail.com>

Objet

Site Contrecoeur

Monsieur Doray,  
Secrétaire général OCPM,

Bien que 2 présentations générales seront faite lors de la scéance d'ouverture des consultations publiques, la tenue de présentations plus spécifiques et détaillées (ateliers thématiques) - tel qu'il a été fait dans le dossier de la cité universitaire à Outremont - permettrait une meilleure compréhension des enjeux complexes et donc d'une plus grande transparence dans ce processus de consultations publique. Aussi, il serait raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

Je vous demande de considérer l'inclusion dans le calendrier des audiences publiques d'ateliers thématiques couvrant les aspects suivants du projet Contrecoeur:

Impact de la carrière et des industries du secteur

Décontamination et revitalisation site

Aménagement du site

Densité de la future population

Transport et circulation

Calendrier et étapes du projets (réduction des impacts sur la durée des travaux de 8 ans)

Parcs et équipement sportifs

Espace vert

Piste cyclable

En dernier lieu, je vous propose d'inclure une journée de fin de semaine dans le calendrier des séances d'information. La forte participation des citoyens à l'assemblée du 18 mars derniers suggère une disponibilité et une participation accrue au cours de ces journées.

Bien à vous,

Jean-F. Bissonnette



Montréal, le 30 avril 2007

Office de Consultation Publique de Montréal  
Monsieur Luc Doray  
Secrétaire général

Re : Consultation publique sur le développement du Site Contrecoeur

Monsieur Doray

Nous aurons droit très bientôt à une consultation publique sur le Site Contrecoeur. Comme deux présentations générales seront faites lors des séances d'ouverture de cette consultation publique, l'importance de présentations plus spécifiques et détaillées (ateliers techniques)-tel qu'il a été fait auparavant dans le dossier de la cité universitaire à Outremont permettrait une meilleure compréhension des enjeux complexes et donc d'une plus grande transparence dans ce processus de vie démocratique à Montréal. Aussi il serait raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

Je vous demande de considérer l'inclusion dans le calendrier des audiences publiques d'ateliers thématiques couvrant les aspects suivant du projet Contrecoeur.

- Les espaces verts et les milieux humides
- Les parcs et équipements sportifs
- Les rayons d'impacts des industries pétrochimiques situées en périphérie (Interquisa Canada, Canterm, et de la raffinerie Shell Canada)
- L'impact de l'exploitation de la carrière Lafarge de Montréal-Est
- L'impact de la proximité de ces industries sur la santé publique dans le quartier Mercier-Est et l'est de Montréal.

En tout dernier lieu, je vous propose d'inclure une journée de fin de semaine dans le calendrier des séances d'information. La forte participation à l'assemblée du 18 mars dernier suggère une disponibilité et une participation accrue au cours de ces journées.

Veuillez accepter monsieur Doray, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Marcel Henry  
Regroupement des citoyens du site Contrecoeur

"Site Contrecoeur"

2007-04-30 07:20

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca, gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca,  
agent.milieu@solidaritemercierest.com, sitecontrecoeur@gmail.com  
cc

Objet

Ateliers thématiques - Consultation sur le projet du Site Contrecoeur

Monsieur Doray,  
Secrétaire général OCPM,

Depuis le début des activités en janvier dernier, les informations concernant le projet du Site Contrecoeur nous échappent sur plusieurs aspects. Les orientations du projet nous laissent quelque peu perplexes étant donné son ampleur et les impacts sur les riverains et les futurs résidents. Il serait important en regard à ce projet, d'obtenir des ateliers nous permettant de mieux comprendre les enjeux. Des ateliers thématiques seraient bienvenus. Voici donc, certains ateliers qui touchent nos préoccupations.

- La circulation automobile. Comment déterminer les infrastructures en fonction des futurs besoins. Quels seront les impacts sur les rues actuelles ?
- La densité de la population et les services publics (santé, école, centre récréatif/sportif, sécurité civile)
- La cohabitation résidentielle et l'industrie lourde. Quelles sont les orientations des industries en terme d'activité. La présence des représentants des industries limitrophes serait souhaitée pour expliquer leurs orientations.
- La planification de la réalisation du développement. Quand et où commence t-on les travaux ? Comment la circulation des camions se fera t-elle ?

Les présentations devraient se faire le soir ou les fins de semaine afin de permettre aux résidents qui travaillent la semaine d'être présents.

Bien à vous,

André Thibodeau  
Véronique Pivetta

"D Tondreau"

2007-05-01 19:03

A

<ldoray@ville.montreal.qc.ca>

cc

<gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca>, <sitecontrecoeur@gmail.com>,

<agent.milieu@solidaritemercierest.com>

Objet

Consultations site Contrecoeur

Monsieur Doray,

Bien que 2 présentations générales seront faite lors de la scéance d'ouverture des consultations publiques, la tenue de présentations plus spécifiques et détaillées (ateliers thématiques) - tel qu'il a été fait dans le dossier de la cité universitaire à Outremont - permettrait une meilleure compréhension des enjeux complexes et donc d'une plus grande transparence dans ce processus de consultations publique. Aussi, il serait raisonnable d'allouer une période de 2 semaines entre la fin des ateliers thématiques et l'ouverture de la session de dépôt des mémoires.

Je vous demande de considérer l'inclusion dans le calendrier des audiences publiques d'ateliers thématiques couvrant les aspects suivants du projet Contrecoeur:

Impact de la carrière et des industries du secteur

Décontamination et revitalisation site

Aménagement du site

Densité de la future population

Transport et circulation

Calendrier et étapes du projets (réduction des impacts sur la durée des travaux de 8 ans)

Parcs et équipement sportifs

Écologie

Garanties et échéanciers : Arbres / Construction

En dernier lieu, je vous propose d'inclure une journée de fin de semaine dans le calendrier des séances d'information. La forte participation des citoyens à l'assemblée du 18 mars derniers suggère une disponibilité et une participation accrue au cours de ces journées.

Danielle Tondreau

Kamel Malti

2007-04-25 21:34

A

ldoray@ville.montreal.qc.ca

cc

gaetanprimeau@ville.montreal.qc.ca, agent.milieu@solidaritemercierest.com,  
sitecontrecoeur@gmail.com

Objet

Demande d'atelier thématique à l'Office de Consultation Publique - Site Contrecoeur

Bonjour Monsieur Doray,

Compte tenu de la densité d'habitation dans l'est de l'île, serait-il possible d'inclure dans les thèmes qui seront soumis à discussion la possibilité de préserver le site Contrecoeur comme un petit poumon vert de cette partie de Montréal. Cela donnera l'occasion aux citoyens concernés d'avoir un choix autre que celui d'aller de l'avant avec le projet en question. On parlera alors d'une étude Commodo-Incommodo et non pas seulement Commodo.

Je vous prie d'agréer, Monsieur Doray, l'expression de mes sincères salutations.

Kamel Malti