

CHUM Centre-Ville

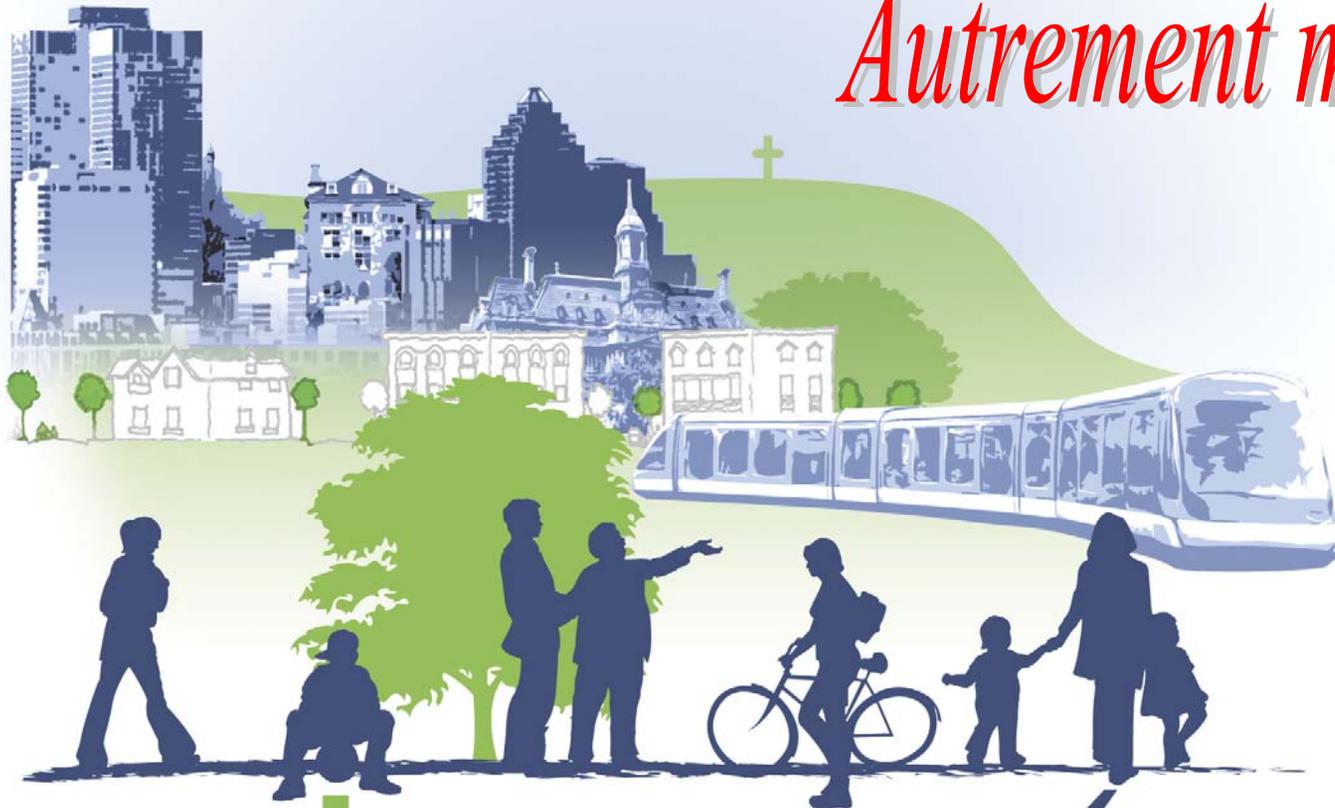
Présentation de Richard Bergeron

Office de consultation publique de Montréal

Le 12 décembre 2006

Notre ville

Autrement mieux !



PROJETMONTREAL

www.projetmontreal.org



Partie 1

Patrimoine urbain



Patrimoine et renaissance d'un quartier

Qui prétend avoir à coeur la renaissance d'un quartier ...



... ne commence pas par détruire ce qu'il en reste



Deux clochers qui s'interpellent

Qu'aurions-nous gagné, il y a trente ans, d'avoir détruit le clocher de l'église Saint-Jacques, que nous gagnerions aujourd'hui à détruire celui de l'église Trinity Saint-Sauveur ?





Veut-on vraiment détruire un quartier pour construire un stationnement ?

1^e sous-sol : 37 places de stationnement et vestiaire des employés;

2^e sous-sol : 313 places de stationnement;

3^e sous-sol : 261 places de stationnement et un espace mécanique;

4^e sous-sol : 313 places de stationnement;

5^e sous-sol : service de radio-oncologie.

En dernière analyse, tout ce qui motive la destruction de l'église Trinity / Saint-Sauveur et des autres bâtiments anciens occupant le site est la volonté de construire quatre étages de stationnements en souterrain, totalisant 924 places.

Il y a quarante ans, on démolissait des quartiers pour construire des autoroutes. Serait-il acceptable qu'on le fasse aujourd'hui pour construire des stationnements ?



Patrimoine et renaissance d'un quartier



Nous sommes, à Montréal, parmi les meilleurs au monde pour faire le lien entre le passé et l'avenir d'une ville. Faisons-en une fois de plus la preuve éclatante avec le CHUM.



Partie 2

Stationnement et mobilité



Situation actuelle
au CHUM :

280 espaces de
stationnement... de
peine et de misère

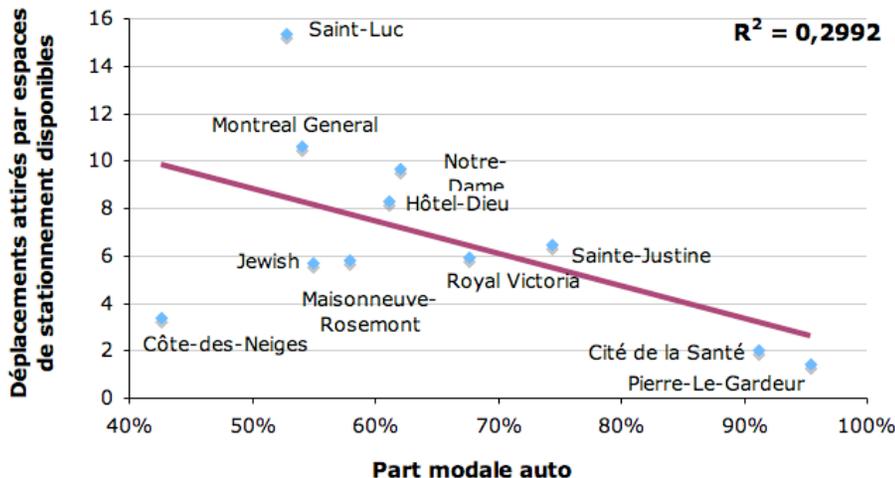


Relation entre le nombre de stationnements offerts par un hôpital et le profil de mobilité des personnes ayant à s'y rendre

Hôpital	Espaces de stationnement	Déplacements attirés / jour	Part auto 1993	Part TC 1993	Déplacements par espace
	A	B			C = B/A
Côte-des-Neiges	330	1 121	42,6%	40,6%	3,4
Saint-Luc	280	4 300	52,8%	37,7%	15,4
Montreal General	615	6 514	54,0%	34,0%	10,6
Royal Victoria	1 177	6 711	55,0%	32,8%	5,7
Jewish Hospital	1 287	7 503	58,0%	29,7%	5,8
Hôtel-Dieu	580	4 825	61,1%	32,1%	8,3
Notre-Dame	704	6 800	62,1%	27,9%	9,7
Maisonneuve-Rosemont	1 800	10 720	67,6%	21,7%	6,0
Sainte-Justine	940	6 047	74,4%	21,2%	6,4
Cité de la Santé	1 850	3 752	91,2%	4,3%	2,0
Pierre-Le-Gardeur	1 830	2 500	95,4%	0,5%	1,4

Le profil de mobilité vers un hôpital dépend de deux facteurs :

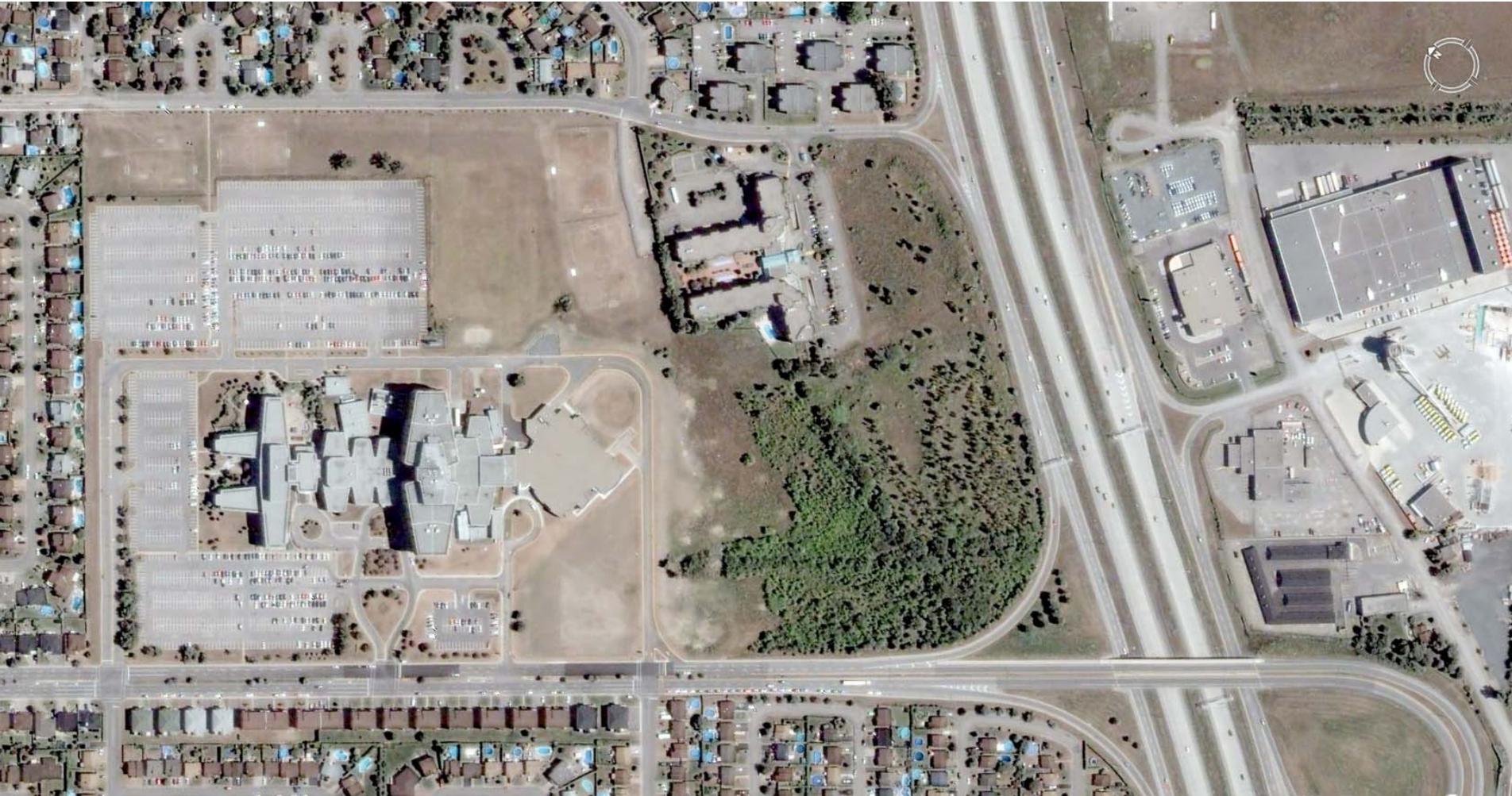
1. La qualité de l'offre de transport collectif vers le dit hôpital
2. Les facilités de stationnement offertes sur place





Cité de la santé à Laval, nouveau modèle à suivre

1 850 espaces de stationnement, pour 3752 déplacements attirés : 91 % y viennent en auto





Maisonneuve-Rosemont

600 espaces de stationnement en 1980,
1850 aujourd'hui, 2000 bientôt



Extrait du questionnaire CIMA 2004

3) Comment êtes-vous arrivé à l'hôpital

<input type="checkbox"/> Automobile	<input type="checkbox"/> Taxi	<input type="checkbox"/> À pied/vélo	<input type="checkbox"/> Autobus	<input type="checkbox"/> Métro
<input type="checkbox"/> Moto				

6) Où avez-vous stationné

<input type="checkbox"/> Stationnement de l'hôpital
<input type="checkbox"/> En bordure de rue
<input type="checkbox"/> Hors rue (extérieur ou souterrain)

7) Temps de marche jusqu'à
l'hôpital Saint-Luc

8) Si une place était disponible,
utiliseriez-vous le stationnement
de l'hôpital Saint-Luc

<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
------------------------------	------------------------------

T'as stationné loin. Si je t'offrais
un stationnement sur place,
n'est-ce pas que cela ferait bien
ton affaire ?

T'est venu par transport collectif.
Si je t'offrais une place de
stationnement sur place, n'est-
ce pas que tu préférerais venir
en auto ?



Choisir sa cible et se donner les moyens de l'atteindre

Distribution modale des déplacements vers le CHUM Centre-Ville, 24 h

Distribution prévue

	Nombre	Proportion
Auto	5 802	47,0%
Transport collectif	4 691	38,0%
Pied / vélo	1 482	12,0%
Taxi	370	3,0%
Total	12 346	100,0%

Cible visée

	Nombre	Proportion
Auto	2 469	20,0%
Transport collectif	7 408	60,0%
Pied / vélo	2 099	17,0%
Taxi	370	3,0%
Total	12 346	100,0%

Source : Inspiré de l'étude CIMA 2004. Traitement Projet Montréal.

50 % Place Ville-Marie

60 % CHUM Centre-Ville

70 % UQÀM



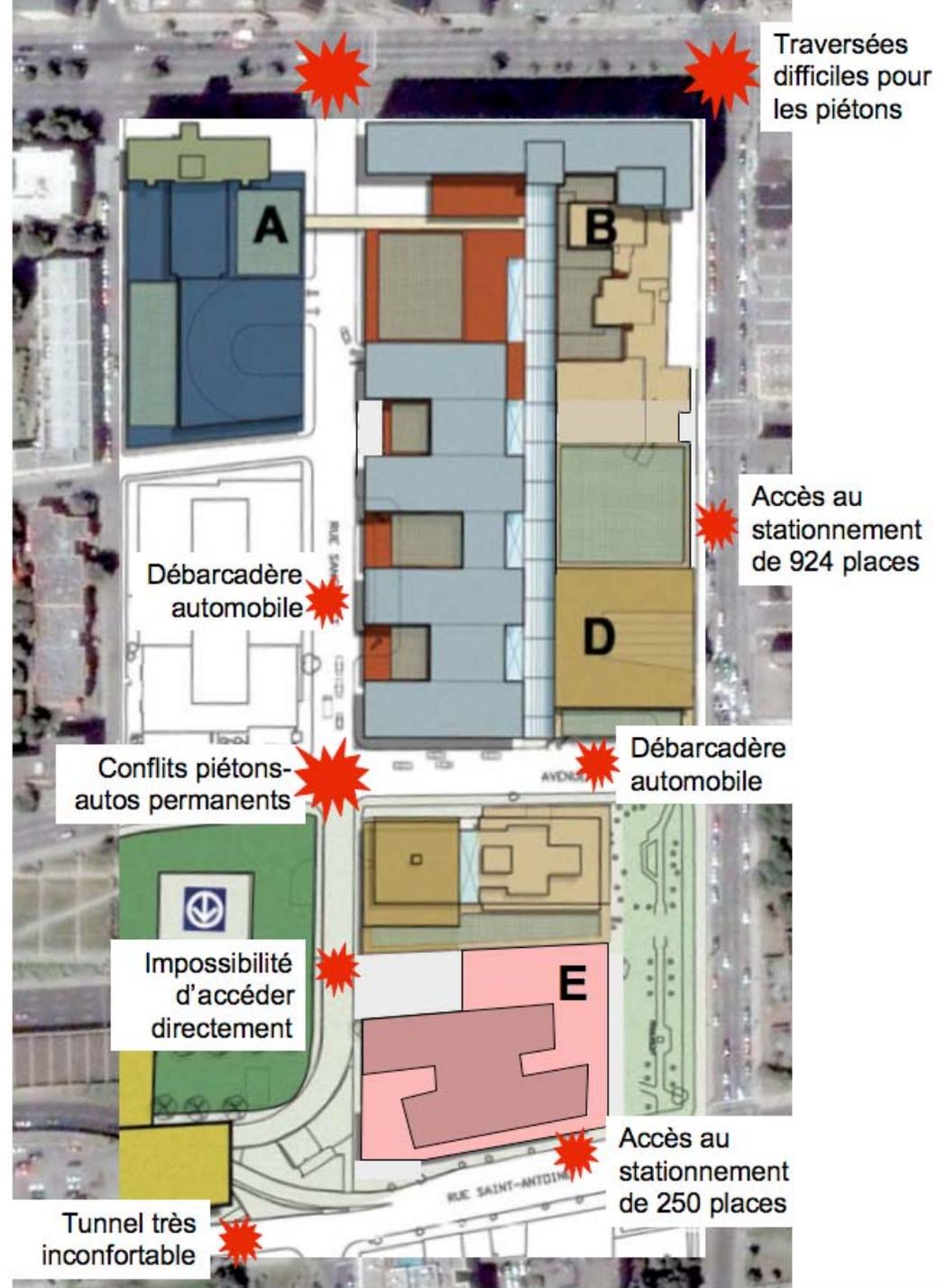
Partie 3

Penser piéton



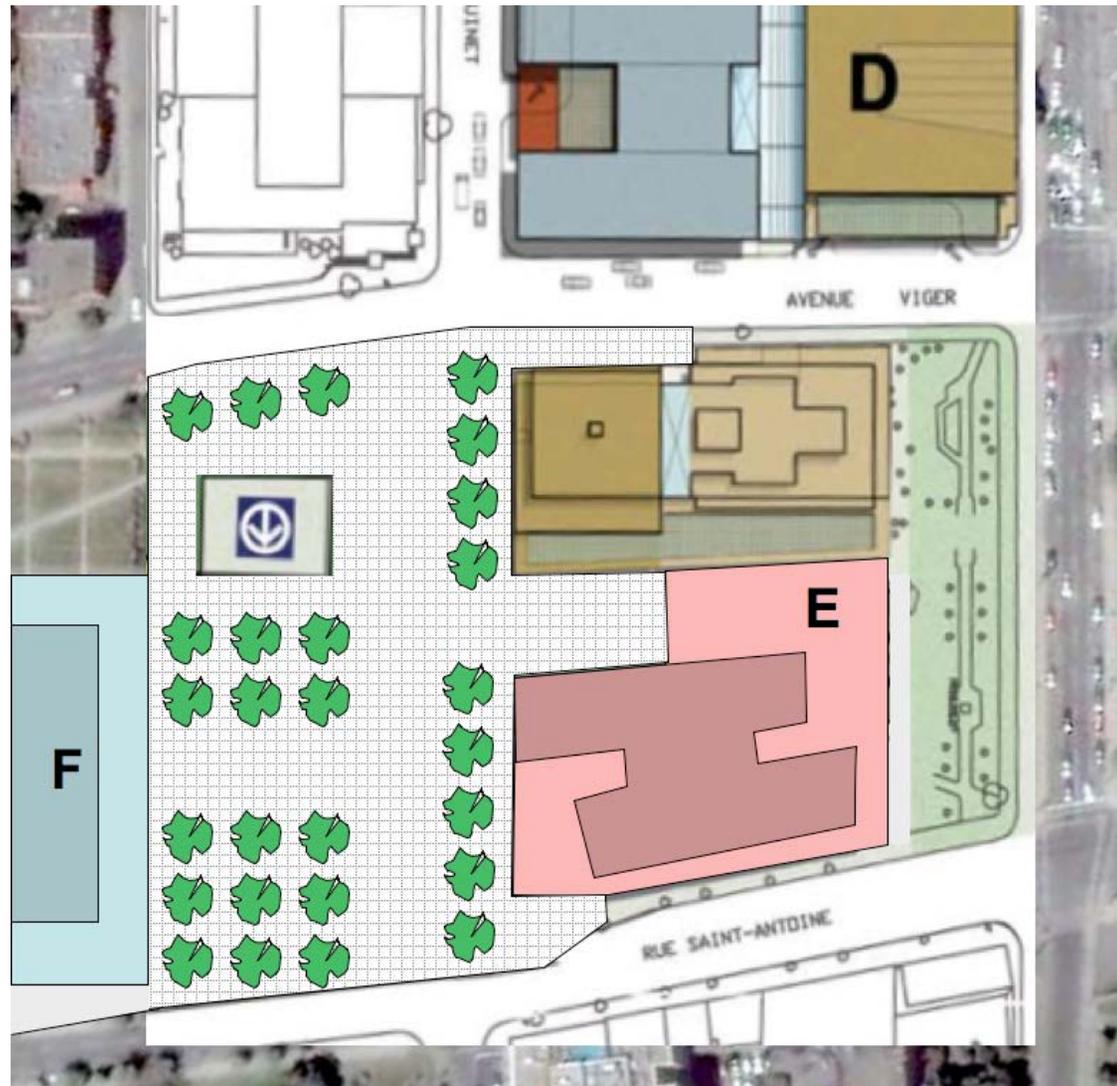
30 000
déplacements à
pied, chaque jour,
aux abords
immédiats du
CHUM

La partie s'annonce
difficile pour tous
ces piétons !



Penser piéton

Esplanade piétonne
créée au coeur du
Quartier de la santé
du fait de la
fermeture de la
sortie Sanguinet
de l'autoroute Ville-
Marie





Fermeture pure et simple de la sortie Sanguinet

**Sortie et demi-tour entre Radio-Canada et l'usine Molson, pour
les automobilistes venant de l'ouest**



Distance supplémentaire à franchir : 1,8 km
Durée supplémentaire, à 50 km/h de moyenne : 2 m 10 s



Peut-on vraiment se
permettre d'être aussi
« radical » ?



Séoul : évoqué pour la première fois en 1999, le projet de destruction d'une autoroute surélevée a été lancé en 2002 et les travaux complétés en novembre 2006. Il y a encore sur terre des sociétés qui savent faire !



*Impossible,
dirait-on ici !*

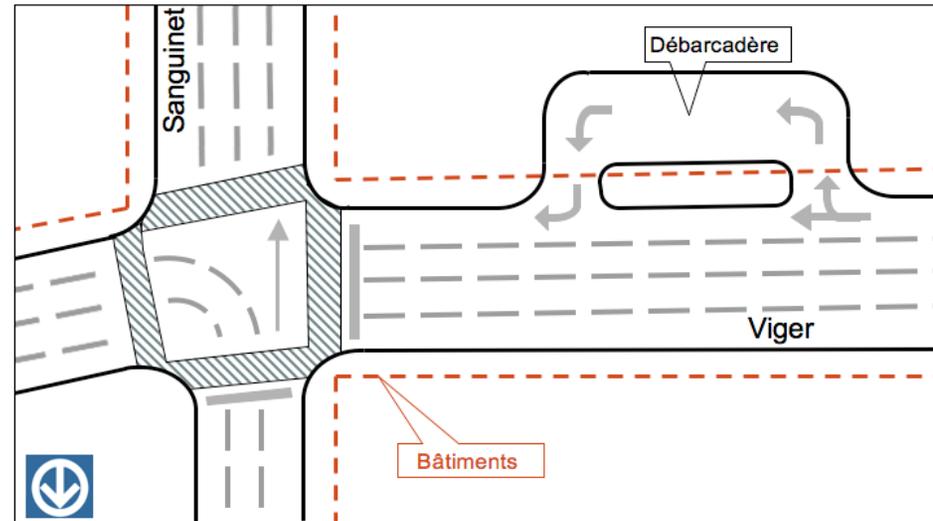




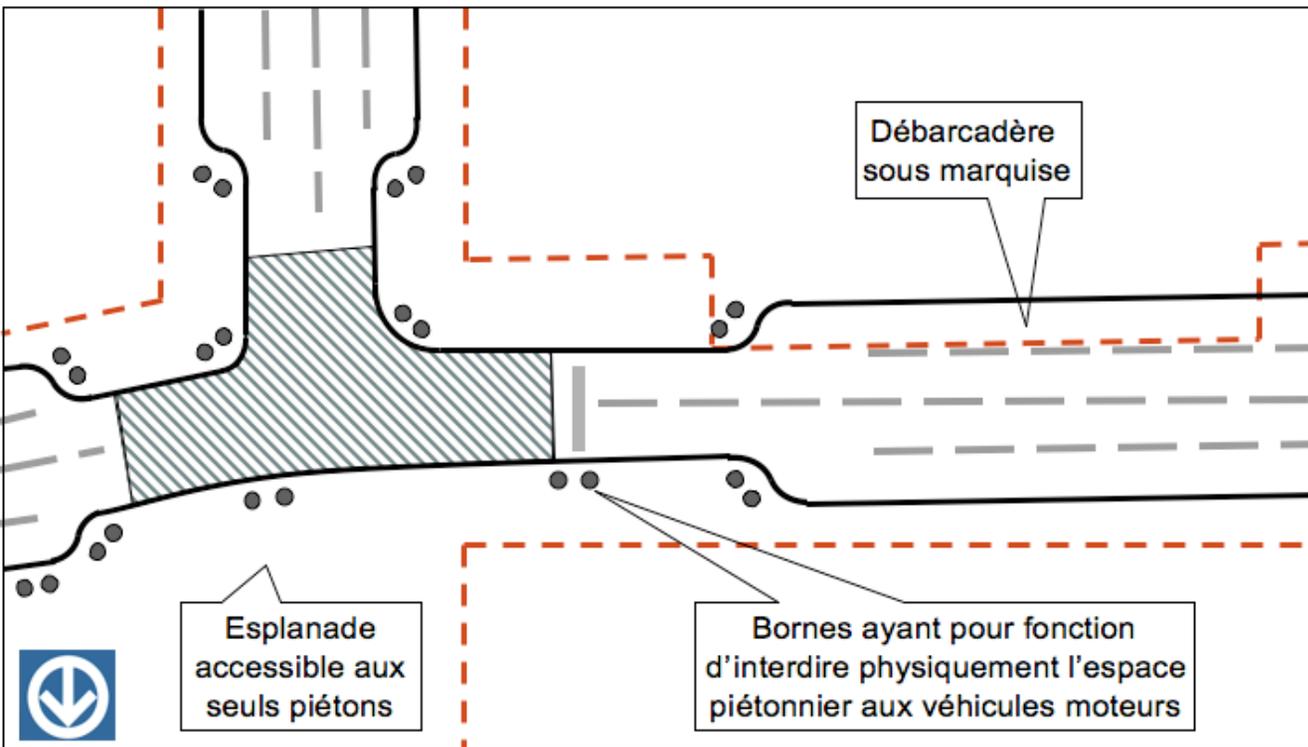
Priorité aux automobilistes ?

Aménagement prévu de l'intersection et du débarcadère

La croix et la bannière pour les piétons !



Concept d'aménagement priorisant le confort et la sécurité des piétons



Hôtel Ritz-Carlton,
rue Sherbrooke





Penser piéton... pour de vrai !

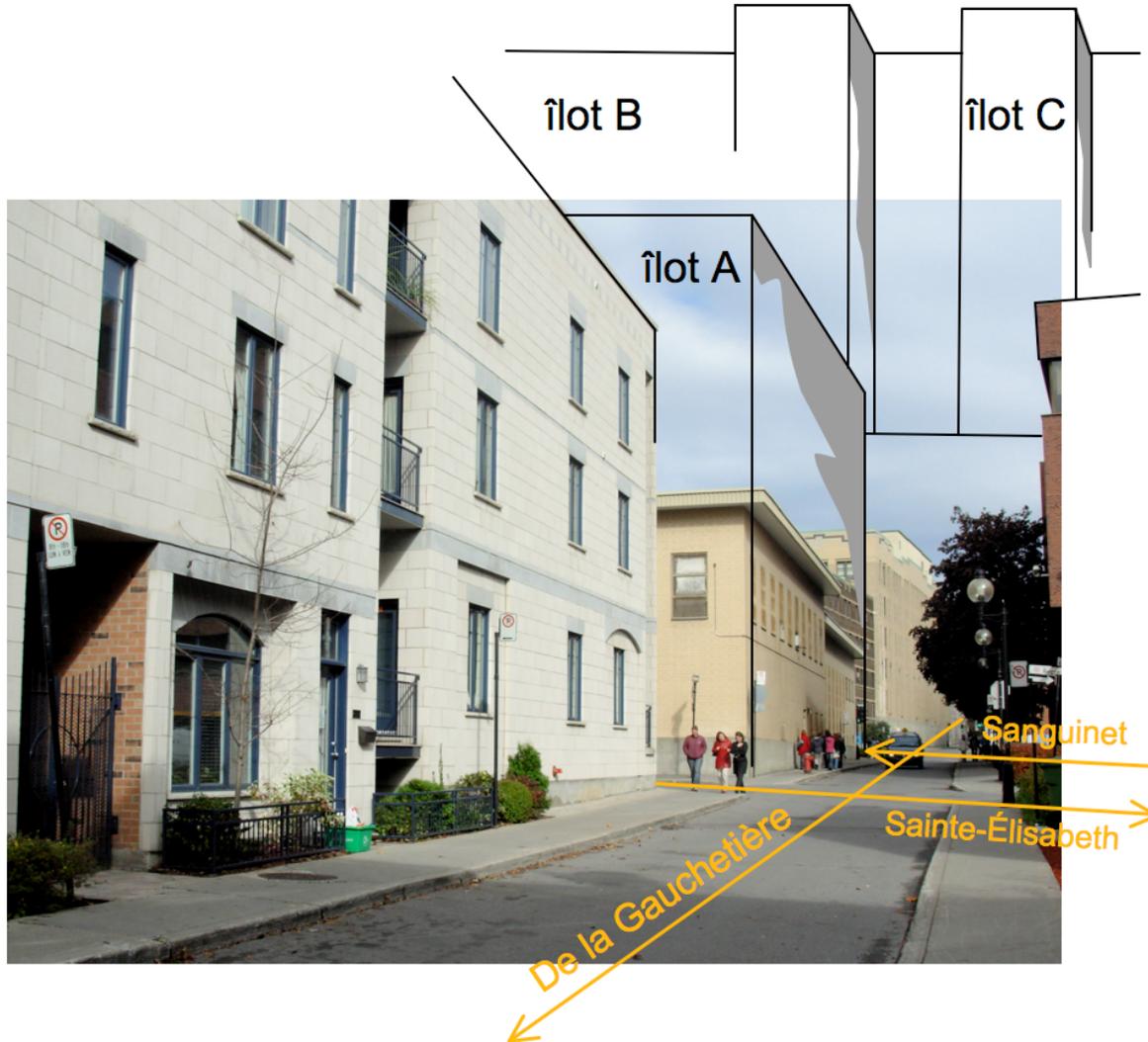
À quoi sert-il de créer des droits pour les piétons...



... si ensuite on ne les fait pas respecter



Penser piéton... jusqu'au bout !



Tout en assurant
mieux la qualité
de vie des
résidents

Piétonniser la
petite rue De la
Gauchetière



Partie 4

Accessibilité par transport collectif



Relier les deux sous-ensembles du réseau piétonnier intérieur

Que cela ne devienne toutefois pas un argument pour affirmer la primauté de l'automobile en surface, dans les rues de Montréal





Le nouveau boulevard René-Lévesque ?

(boulevard des Maréchaux, Paris)





Quelques axes « évidents » du futur réseau montréalais





**Que le CHUM soit la bougie
d'allumage d'une nouvelle manière
de concevoir l'avenir de notre ville**

Merci !

www.projetmontreal.org