

LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

Un site stratégique
au point de vue de la MOBILITÉ,
à transformer
en milieu de vie accueillant

Daniel Chartier

Architecte paysagiste
Résident de Mercier-Est

Présentation à l'OCPM, le 18 septembre 2024



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

UNE TRANSFORMATION ESSENTIELLE À RÉUSSIR POUR LE BIEN DE TOUS



UNE REQUALIFICATION IMPORTANTE POUR L'IMAGE ET LE FUTUR DE L'EST

LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

UNE LOCALISATION STRATÉGIQUE DANS LE RÉSEAU ROUTIER



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

LA SIGNALISATION TOURISTIQUE DIRIGE LES AUTOMOBILISTES VERS UN TERRITOIRE HOSTILE
UN PREMIER CONTACT MINABLE AVEC LA FIBRE URBAINE DE MONTRÉAL



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

UNE ENTRÉE DE VILLE STRATÉGIQUE SE TRANSFORMANT EN « PORTE DE L'EST »
= RÉVISION COMPLÈTE DES INTERFACES DE LA FUTURE PLACE VERSAILLES



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

UNE LOCALISATION STRATÉGIQUE POUR LES TRANSPORTS COLLECTIFS :

- MÉTRO
- TRAMWAY,
- AUTOBUS, PÔLE INTERMODAL RADISSON



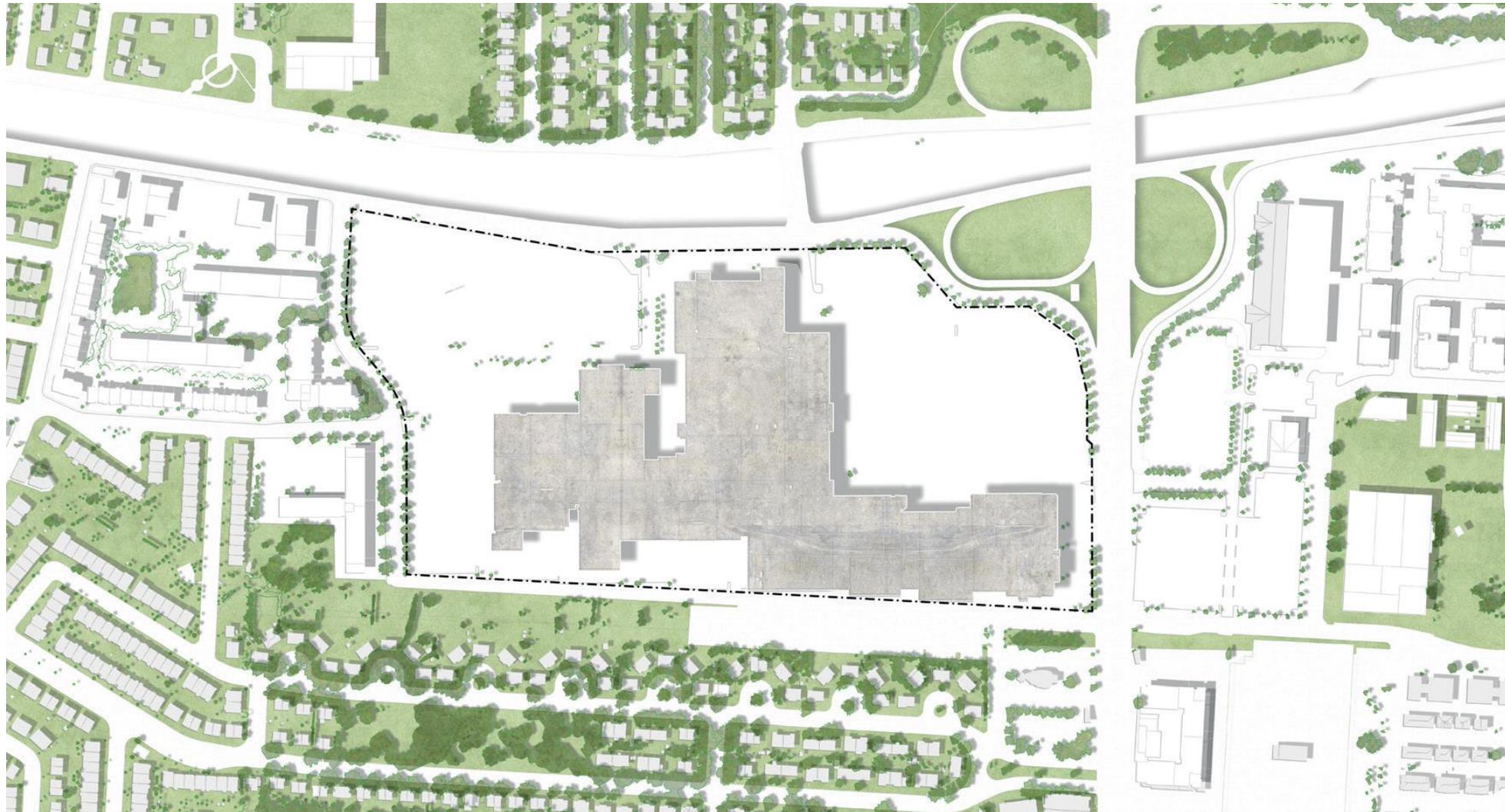
LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

UNE TRANSFORMATION D'ENVERGURE, NÉCESSAIRE,
À MAILLER FINEMENT AVEC LE PROJET À DÉVELOPPER



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

LA CRÉATION D'UN MILIEU DE VIE DE QUALITÉ POUR LES FUTURS RÉSIDENTS ET POUR LE VOISINAGE



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

DÉVELOPPER UN VÉRITABLE VIVRE ENSEMBLE



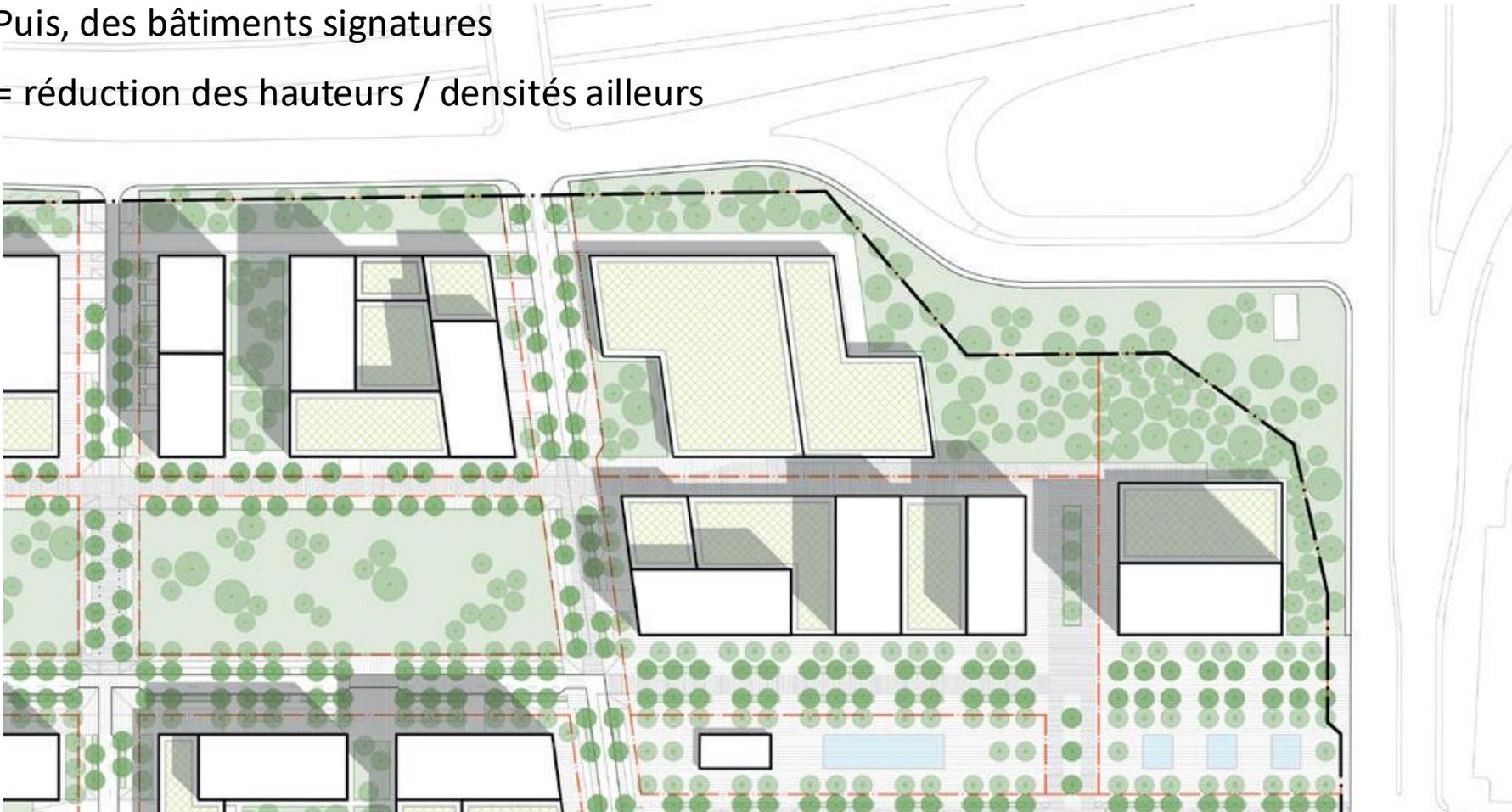
LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

REPENSER LE SECTEUR VOISINANT L'ENTRÉE DE VILLE / PORTE DE L'EST

D'abord des stationnements souterrains plutôt qu'étagés

Puis, des bâtiments signatures

= réduction des hauteurs / densités ailleurs



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

CRÉER UNE ENTRÉE SIGNATURE DEPUIS UN VIADUC À REPENSER

Un viaduc que les étudiants en urbanisme de Concordia voudraient voir devenir crucial pour les autobus



LA PLACE VERSAILLES ET SES ABORDS

LA NÉCESSITÉ D'UNE LARGE CONCERTATION

POUR RÉUSSIR CETTE TRANSFORMATION VITALE POUR L'EST ET POUR MONTRÉAL

