
Mme MARIE-LISE THIBAUT
Citoyenne

1375

LA PRÉSIDENTE :

1380

(Coupure de son) madame Marie-Lise Thibault. Bonjour.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Bonjour.

1385

LA PRÉSIDENTE :

1390

Alors, je vous rappelle que vous disposez de 10 minutes pour exposer votre opinion, et je vous aviserai lorsqu'il restera 2 minutes. Ensuite, je disposerai de 10 minutes pour vous poser des questions. Nous vous écoutons.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1395

Oui. Alors, à ma connaissance, il y a seulement deux rues piétonnes à Montréal toute l'année, qui sont Prince-Arthur et La Gauchetière dans le Quartier chinois. Puis c'est des petites rues étroites et courtes. Alors, je me demande pourquoi il n'y a pas d'autres arrondissements qui sont comme ça. Ça doit être parce qu'il y a des problèmes.

1400

Dans le *Devoir* du 29 janvier 2025, ils disaient les activités d'hiver. Il y avait, sur la rue Duluth, entre Drolet et Rivard, les Jeux d'hiver du 28 février au 9 mars, du 30 janvier au 8 février sur Villeray, entre Saint-Denis et Henri-Julien; du 7 au 16 février, Montréal Boréal sur Notre-Dame, parc

Georges-Étienne-Cartier. La place Jacques-Cartier et la rue Saint-Paul, du 13 décembre jusqu'au 8 février, ils ont le festival Igloofest. Devant la Place des Arts, très souvent, c'est... ça va être Montréal en Lumière là. Nous aurons Cabane Panache.

1405

Alors, moi, j'aime bien la rue piétonne l'été, mais l'hiver, je ne vois pas la pertinence. Je me demande ce que les gens veulent faire. Bien, il y pourrait avoir plusieurs Cabane Panache, des activités, là. Mais sinon, l'hiver, il n'y a personne sur la rue Wellington.

1410

J'ai même parlé à un monsieur qui reste sur la rue Beatty. Il a une voiture. Il dit : « L'hiver, je vais aller au Carrefour Angrignon plutôt que de venir ici. » Il y a tous les magasins à l'intérieur, alors que la rue Wellington, on gèle, c'est dehors.

1415

Il y a le resto Villa Wellington, qui est ouvert depuis 30 ans, au coin de la 2e Avenue. Depuis la COVID, il est fermé les mardis et mercredis. On sait bien que la COVID n'a pas fait de bien à personne. Les commerçants ont perdu beaucoup. Et puis là, malheureusement, on arrive avec une autre tornade qui s'appelle Trump. Lui, là, il va faire perdre les emplois, les coûts vont augmenter. Alors, comme on dit, on n'est pas sorti du bois.

1420

Alors, je ne vois pas... ceux qui sont les signataires de la pétition, je ne sais pas ce qu'ils pensent, ce qu'ils voulaient faire, mais... Ah, j'ai lu ici, dans le papier, c'est marqué : « Plus qu'un espace commercial, Wellington comme un tiers-lieu. La piétonnisation à l'année que nous proposons s'inscrit plutôt dans le concept de tiers-lieu, décrit comme un lieu de communauté accessible au public et distinct de la maison et de notre lieu de travail. Les parcs, les bibliothèques, certains cafés, bars, les centres communautaires, les plages sont des exemples de tiers-lieu. » Malheureusement, à Verdun, ils sont tous éloignés. La bibliothèque est à 20 rues d'ici, sur Bannantyne.

1425

1430

Puis ce n'est pas comme, moi, quand je suis allée en Europe, toutes les villes ont leur carré, là, comme la Place Saint-Marc à Venise, tout ça, tout est autour. C'est sûr que ça amène... mais ce n'est pas le cas de la rue Wellington. À moins... Vois-tu, la bibliothèque est loin. On pourrait peut-être aménager, dans le terrain du presbytère, au centre, des installations complètes. Il va y avoir à l'auditorium, qui n'est pas tellement loin, le 22 février un patinage. Il y a deux grandes patinoires

1435 dans l'auditorium, avec des DJ pour les jeunes. Moi, j'y allais, j'avais 18 ans. Ça, ça fait presque 50 ans.

1440 On a besoin... les jeunes surtout, ils ont besoin d'activités. Mais on peut les faire, comme j'ai vu, samedi, sur le bord de l'eau, il y avait beaucoup de gens qui faisaient du ski de fond. Alors, Verdun, on est chanceux, on a le bord de l'eau, la piste cyclable sur le bord de l'eau, des parcs, la plage, l'auditorium, Maison de la culture, Quai 5160. Bon, la bibliothèque est loin. Le Centre communautaire Marcel-Giroux est sur Bannantyne. Donc, leur idée, c'était de faire des activités, mais ils vont-tu faire des activités comme, genre, Cabane Panache tout l'hiver? Moi, je me promène l'hiver. Bon. Premièrement, les gens viennent en auto, puis ils rentrent vite parce qu'il fait froid. Ça fait que ce n'est pas intéressant. Je ne sais pas qu'est-ce qu'ils veulent faire.

1445 Peut-être dans quelques années, si on s'améliore... Là, on a maintenant Harricana, Marigold et Grover qui font venir des clients de d'autres secteurs. Parce que Grover, ils ont tous les vêtements pour hommes jusqu'à 5X et 6X. Donc, il y a des gens qui viennent des fois de Sherbrooke pour tout ça, là.

1450 Moi, je suis née sur la rue Wellington, au deuxième étage, en haut de 4045. Et à l'époque, il a passé le tramway jusqu'en, si je ne me trompe pas, 1958. Fait que j'ai toujours vécu que, moi, j'aime ça quand ça bouge, quand ça grouille. Près de chez moi, l'été, il y a Boboule. Il fait de la danse latino. Les vendredis, j'aime ça, moi, j'y vais. Mais j'ai des voisins sur ma rue, ils n'aiment pas ça, ils ferment les portes, ils ferment les fenêtres, mais... c'est ça.

1455 Puis j'ai travaillé au magasin Cyr's, au 3986, magasin de vêtements pour femmes, qui a fermé en décembre 2016. Je me souviens, en janvier, février, mars, j'avais très peu de clientes. Je faisais très peu de factures. Parce qu'après les Fêtes, on va moins au resto. On a trop dépensé à Noël, il ne reste plus d'argent. Alors, le patron, il avait dit : « Je vais faire plus d'argent fermé qu'ouvert. »

1460 **LA PRÉSIDENTE :**

Il vous reste 2 minutes.

1465 **Mme MARIE-LISE THIBAUT :**

C'est ça, fait qu'il y a des gens d'un peu plus loin qui disent : « L'hiver, on n'y va pas parce que c'est trop froid. » L'été, j'ai des amis qui viennent chez moi puis qui disent : « Je ne peux pas stationner. » Parce que, tu sais, tout le monde va à Verdun Beach. Là, ils restent là 2 heures. Ou à la taverne Le Trèfle, ou chez Resto Villa Wellington, toutes les terrasses. Moi, j'aime beaucoup ça. Ça nous permet de respirer, tout ça, là. Mais d'après moi, seulement l'été.

1470 **LA PRÉSIDENTE :**

1475 O.K.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Et puis j'aimerais savoir...

1480 **LA PRÉSIDENTE :**

Il vous reste une minute.

1485 **Mme MARIE-LISE THIBAUT :**

... ce que les signataires de la pétition, qu'est-ce qu'ils pensaient faire tout l'hiver? Janvier, février, mars, décembre.

1490 On a déjà eu le maire Bossé qui avait, quand il était maire, le mois de décembre, les parcomètres étaient gratuits. Alors, c'est long, novembre, décembre, janvier, février, mars. Qu'est-ce qu'il va y avoir comme activités pendant cinq mois?

LA PRÉSIDENTE :

1495 O.K. Donc, si vous avez terminé?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Oui.

1500

LA PRÉSIDENTE :

Parfait. Alors, merci de votre témoignage. J'aurais quelques questions. Je ne répondrai pas pour les initiateurs. Leur documentation, leurs idées sont à l'intérieur. Mais j'aurais des questions par rapport à votre témoignage. Donc, vous avez parlé des terrains... Vous avez parlé de peut-être un projet par rapport au presbytère.

1505

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Oui.

1510

LA PRÉSIDENTE :

Sur le terrain. Qu'est-ce que vous aviez en tête?

1515

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Je ne sais pas, j'avais entendu dire que le presbytère était à vendre. Je ne sais pas qu'est-ce qui arrive avec. Mais il pourrait y avoir dans le presbytère... Parce que sur la rue Notre-Dame, je suis allée la semaine passée, il y a un emplacement où tu entres et il y a huit petits locaux, parce que la bâtisse est très profonde, d'artistes qui vendent. Alors, par exemple, ça pourrait être un endroit qui... il y a beaucoup de chambres là-dedans, là, qu'ils louent à des artistes. Tu sais, il y en a un qui vend des tricots, l'autre vend d'autres choses, tout ça, ou une autre activité.

1520

LA PRÉSIDENTE :

O.K.

1525

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1530

J'avais déjà entendu que la Ville de Verdun aurait voulu installer une bibliothèque là. Je ne sais pas qu'est-ce qui est arrivé, ça ne s'est jamais fait.

LA PRÉSIDENTE :

1535

Ça fait longtemps?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1540

Deux ans.

LA PRÉSIDENTE :

O.K.

1545

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Et puis la rue piétonne à longueur d'année, elle est là depuis seulement 2020. C'était pour nous aider avec la COVID. Parce que même... Je suis allée cet été. Même la rue Sainte-Catherine, cette année, entre Atwater et McGill, n'était pas piétonne, même l'été, sauf à la vente-trottoir. Et là, Masson ne l'est plus non plus. Alors, il y a le Quartier gay, Sainte-Catherine, Mont-Royal. Et puis Mont-Royal, eux autres sont chanceux, quand ils descendent du métro, il y a la bibliothèque puis la Maison de la culture juste en face. Ce qu'eux ici avaient écrit, là, qu'il fallait que ça soit...

1550

LA PRÉSIDENTE :

1555

O.K. Comment est-ce que vous percevriez s'il y avait des activités ponctuelles, des événements à différentes périodes par année, Noël, Halloween...?

1560

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1565 Bien, ça serait bien. Il pourrait y avoir un marché de Noël, avec le Père Noël. D'ailleurs, il y a une dizaine d'années, le Père Noël était déjà arrivé tiré par un cheval, devant l'église. Et après ça, c'est bizarre, ils ont dit qu'on n'a pas le droit d'avoir de chevaux à Verdun.

LA PRÉSIDENTE :

1570 Oui. Ça, c'est une histoire un peu plus large.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

C'est ça.

1575 **LA PRÉSIDENTE :**

Oui. O.K. Donc, vous avez parlé également de certains commerces qui étaient partis. Est-ce que vous avez remarqué beaucoup de commerces qui ont fermé?

1580 **Mme MARIE-LISE THIBAUT :**

1585 Oui. Comme le restaurant au coin de la 1re Avenue et Wellington, là, qui est Poutine Lafleur. Lui, il m'avait dit que son loyer doublait, son bail de cinq ans expirait, son loyer doublait. Fait qu'il m'a dit : « Bien, au lieu de vendre mes hot-dogs 2 \$, je vais les vendre 4 \$. » Il y en a beaucoup qui ont fermé à cause que le loyer augmentait beaucoup.

LA PRÉSIDENTE :

1590 Avez-vous la perception que le loyer a augmenté plus à Verdun qu'ailleurs à travers de Montréal dans les quatre dernières années?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1595 Ça, je ne sais pas. Mais depuis la COVID, tous les secteurs, même les centres d'achats, ils ont beaucoup, beaucoup de locaux vacants. C'est comme ça. Ça, c'est la COVID. On n'est pas remis encore, surtout les commerces. Puis là, il ne faut pas oublier, Trump vient d'arriver.

LA PRÉSIDENTE :

1600 Oui, en effet. O.K. Est-ce que vous aviez des problèmes d'accessibilité durant l'été, durant...?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1605 Non, moi, je n'ai pas d'auto. Je prends le transport en commun. Bien, je marchais jusqu'au métro. Mais je trouve ça plate parce que de chez moi, des fois je prends l'autobus 61 pour me rendre, admettons, pour aller chez Jean Coutu. Là, on est obligé de marcher jusqu'à boulevard LaSalle, qui est plein, plein, plein de voitures, ça n'avance pas. Puis là, le problème, sur la rue Verdun, depuis qu'ils ont fait la piste cyclable, bien là, il va y avoir... ça va être très achalandé aussi. Il ne faut pas
1610 oublier, la rue Wellington, c'est la rue commerciale de Verdun principale. Il faut faire attention aux commerçants, qu'ils ne soient pas déficitaires.

LA PRÉSIDENTE :

1615 Et s'il y avait un mini-autobus qui desservait durant la piétonnisation estivale ou à d'autres périodes, est-ce que c'est quelque chose que vous pensez qui serait positif?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1620 Oui, ça serait bien. J'ai pris une fois le vélo-taxi l'été passé pour faire une grande distance, là. Mais c'est une rue trop large et trop longue. Il n'y en a pas de si longue je pense dans le monde comme ça. Comme j'ai dit, quand je suis allée en Europe, c'était toujours des petits... Comme la rue Prince-Arthur, c'est très petit, hein.

1625

LA PRÉSIDENTE :

Oui.

1630

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

La rue de La Gauchetière, dans le Quartier chinois, c'est très petit aussi.

1635

LA PRÉSIDENTE :

Oui.

1640

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Je pense qu'il y a eu une... comme ça, pour la Plaza Saint-Hubert, une... et puis, ils n'ont pas voulu l'avoir piétonne longtemps.

1645

LA PRÉSIDENTE :

O.K. Est-ce que vous fréquentez les autres sites comme la bibliothèque, la Maison de la culture, la plage? Est-ce que vous avez des difficultés d'accès?

1650

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

La bibliothèque, c'est à peu près à 20 rues de chez moi, là.

1655

LA PRÉSIDENTE :

O.K.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1660 Je ne comprends pas, parce que quand j'étais jeune, le sous-sol de l'hôtel de ville, ici, la bibliothèque pour les jeunes était en bas. Moi, j'habite sur la 2e maintenant. Mais là, je ne peux pas aller (inaudible), là. Je pense, je l'ai fait une fois, c'est 20 rues. Je n'y vais plus. J'aimerais ça que, quand j'ai entendu la Ville, qu'ils voulaient faire une bibliothèque au presbytère, j'aurais aimé ça.

LA PRÉSIDENTE :

1665 Donc, vous voyez une difficulté avec la distance entre les diverses sources d'activités?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1670 Oui.

LA PRÉSIDENTE :

1675 O.K. Alors, je vous remercie beaucoup, Madame.

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

Merci.

LA PRÉSIDENTE :

Est-ce qu'il y a quelque chose que vous vouliez rajouter?

Mme MARIE-LISE THIBAUT :

1685 Non, ça va.