

An aerial, grayscale photograph of a city skyline, likely Montreal, showing a dense cluster of buildings and a large river with a bridge in the background. The text is overlaid in the center of the image.

Mémoire présenté à
L'Office de consultation publique de Montréal

Dans le cadre de la consultation publique sur le
PLAN DIRECTEUR BRIDGE-BONAVENTURE

Par
Olivier LEGAULT
BLTA

BLTA



VICTORIA SUR LE PARC
700 SAINT-JACQUES



L'AVENUE



TOUR DES CANADIENS 2 & TOUR DES CANADIENS 3



ICÔNE, LE CRYSTAL (2ND PLAN)



LES TOURS ROCCABELLA 1 & 2



CITÉ DU COMMERCE



LA NOUVELLE MAISON DE RADIO-CANADA



LA TOUR FIDES



LE MANSFIELD



HÔTEL WILLIAM GRAY

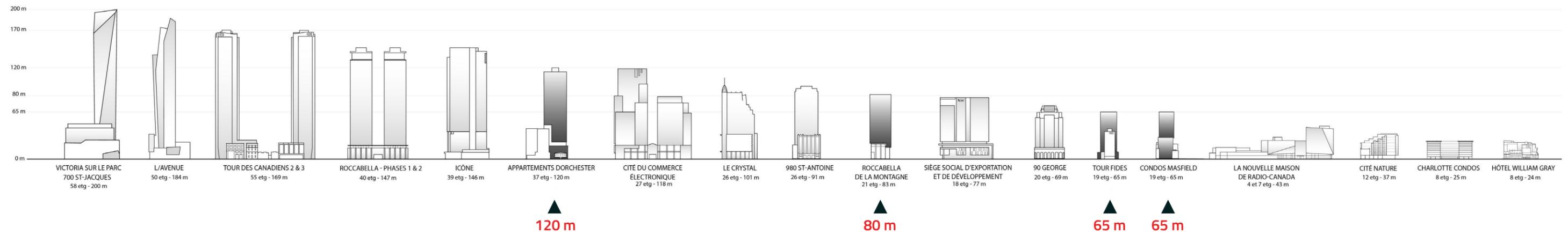


CITÉ NATURE PHASES I-V



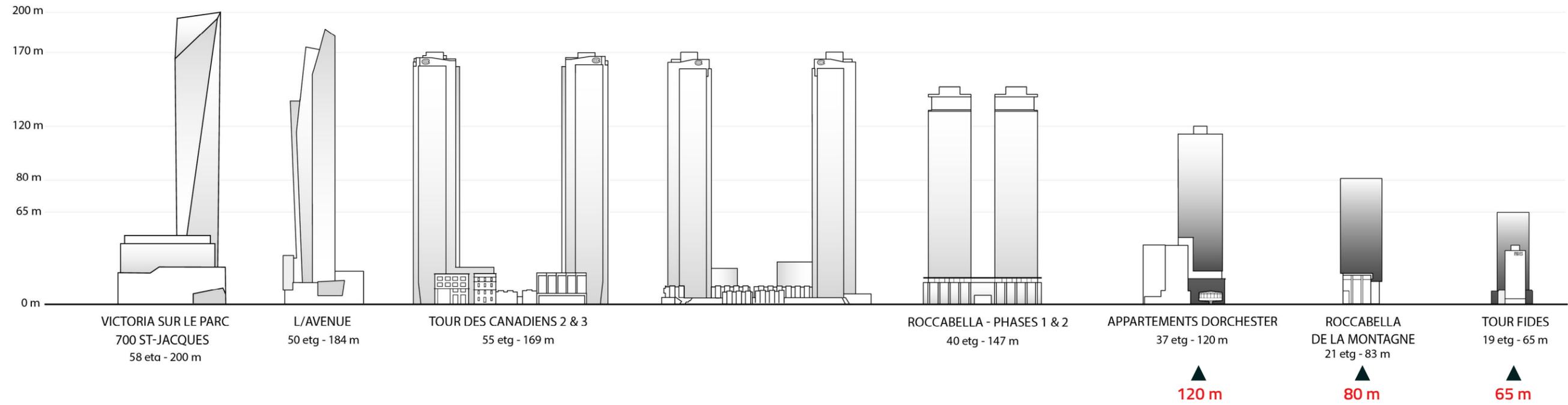
CHARLOTTE CONDOS

LA FORME URBAINE



- CONSTRUCTION EFFICACE & PERFORMANTE
- CONSTRUCTION CONTEXTUELLE & INTÉGRÉE
- CONSTRUCTION MONTRÉLAISE

TOURS & BASILAIRES



BASILAIRES

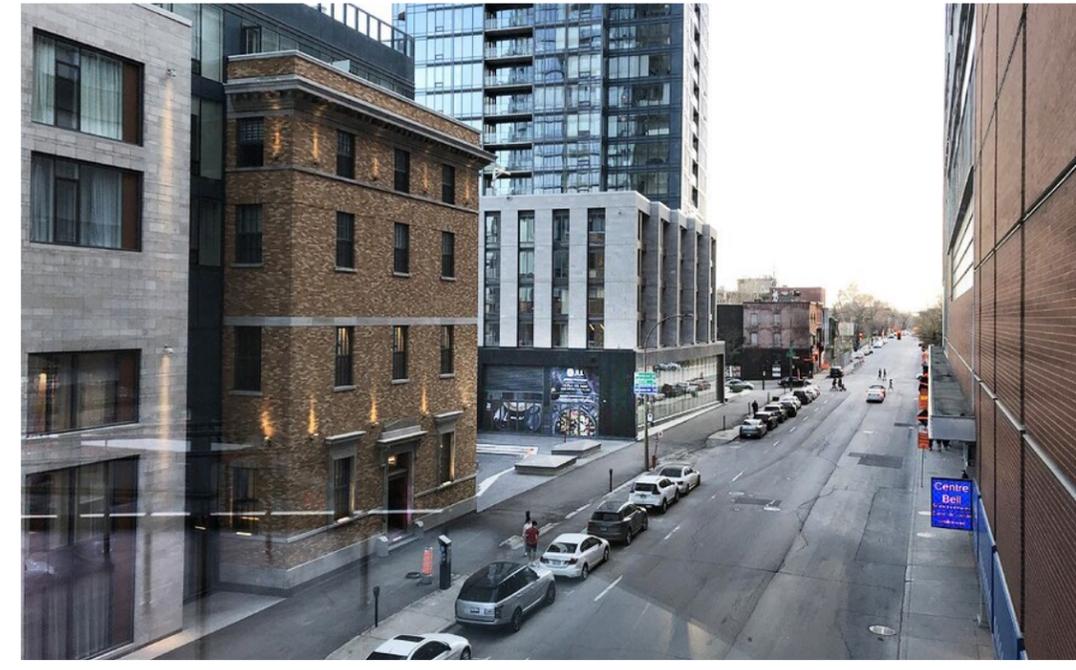
- ACTIVITÉS SUR RUE
- SERVICES DE PROXIMITÉ
- INTÉGRATION PATRIMONIALE



L'AVENUE



L'AVENUE



TOUR DES CANADIENS 2 & TOUR DES CANADIENS 3



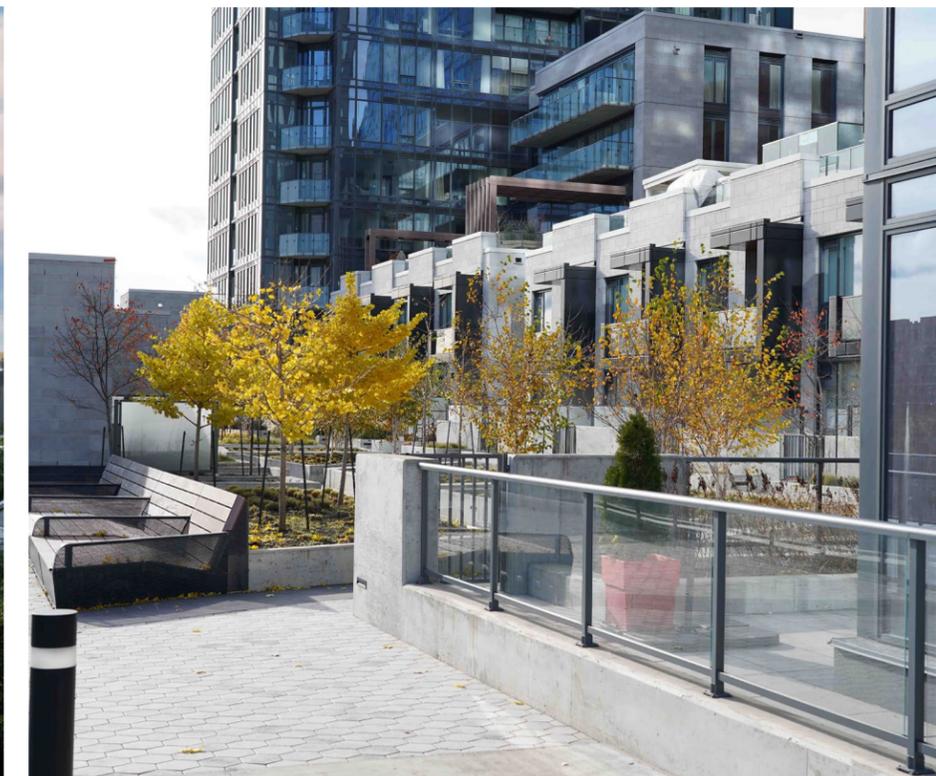
VICTORIA SUR LE PARC - 700 SAINT-JACQUES



APPARTMENTS DORCHESTER



LA TOUR FIDES



TOUR DES CANADIENS 2 & TOUR DES CANADIENS 3

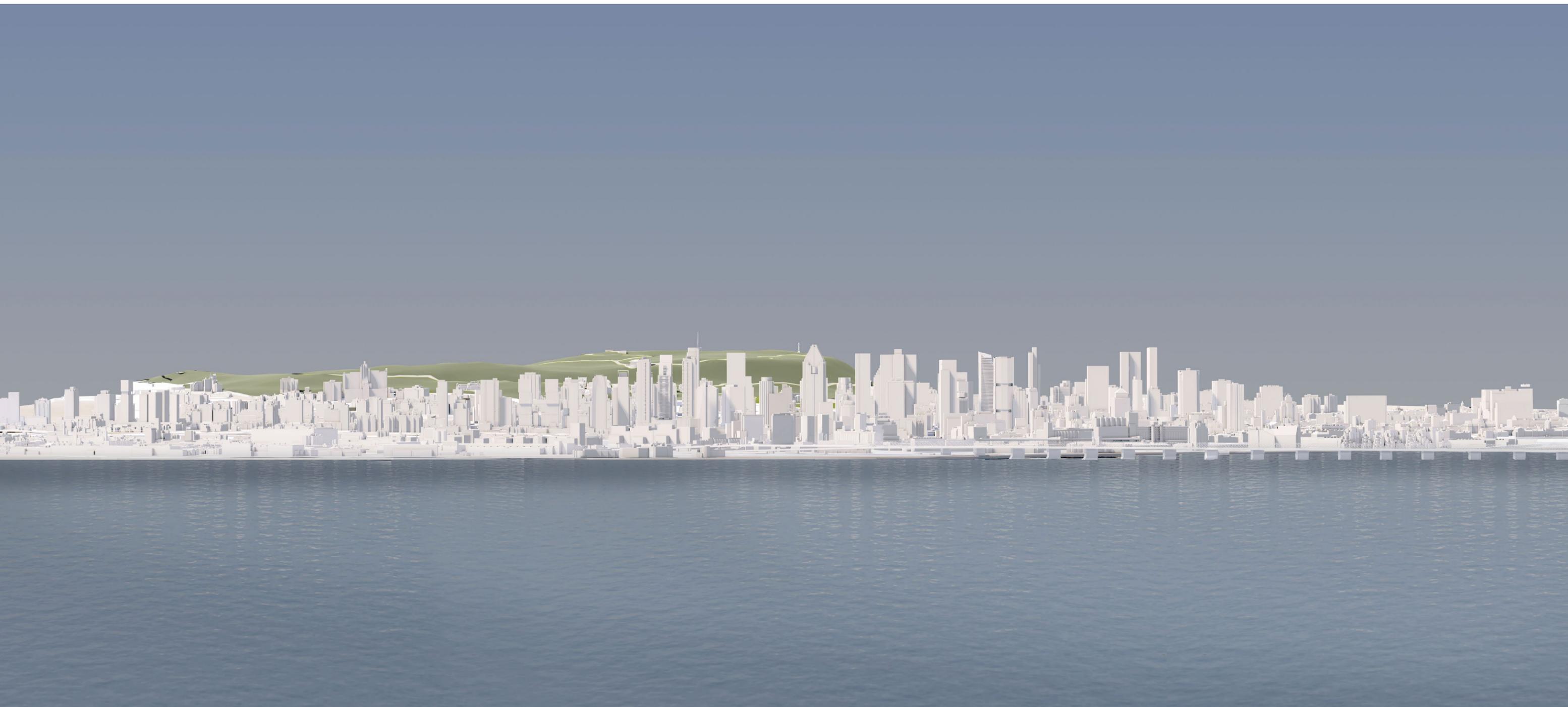
LA MONTAGNE, CENTRE-VILLE, BRIDGE-BONAVENTURE, FLEUVE



LES QUARTIERS, CONNECTIVITÉS, TRANSITIONS, CARACTÉRISATIONS



SILHOUETTE & GABARITS



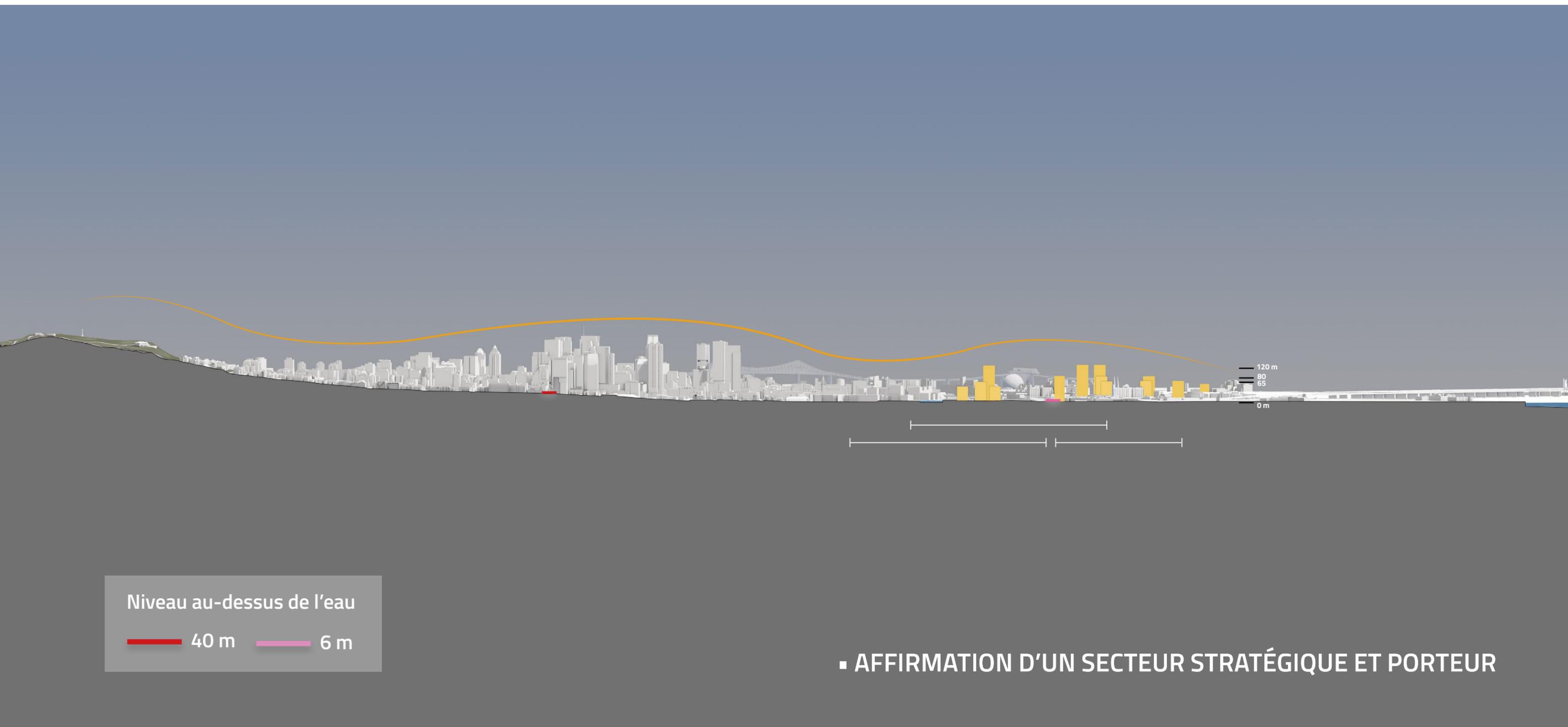
SILHOUETTE & GABARITS



SILHOUETTE & GABARITS



SILHOUETTE & PROFIL URBAIN



Niveau au-dessus de l'eau
— 40 m — 6 m

■ AFFIRMATION D'UN SECTEUR STRATÉGIQUE ET PORTEUR



Une architecture et un urbanisme contextuels et novateurs qui s'appuie sur une analyse poussée de la morphologie urbaine et de l'évolution technologique, tout en s'inspirant des différentes tendances démographiques urbaines.

La densification du cœur du territoire montréalais, la cohérence de son aménagement ainsi que la qualité du design constituent, à nos yeux, le geste de développement durable le plus significatif qui soit.