

Boucle énergétique – Canoë

Consultation sur la requalification du
4500, rue Hochelaga

Présentation pour information et discussion

Présentée par :

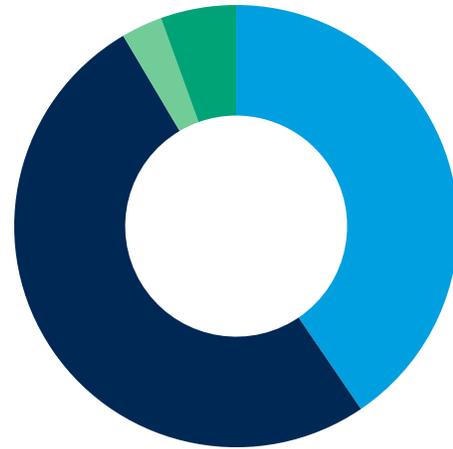
- Myriam Robichaud, développement de boucles énergétiques, direction des énergies renouvelables
- Karina Buist-Tactuk, affaires municipales et gouvernementales

Le 30 août 2022, 20 h 45



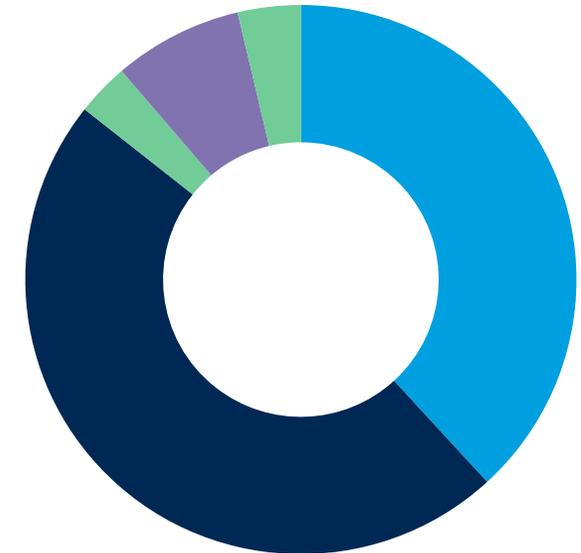
Énergir est en croissance

- **2006**
- 2,8 G\$ d'actifs
- 206 000 clients



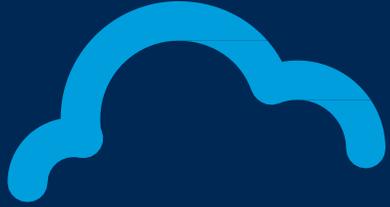
- Distribution de gaz naturel au Québec
- Distribution de gaz naturel au Vermont
- Transport et entreposage de gaz naturel
- Activités non réglementées

- **2021**
- 9,3 G\$ d'actifs
- 535 000 clients¹



- Distribution de gaz naturel au Québec
- Distribution d'énergie au Vermont
- Transport de gaz naturel
- Production d'électricité
- Services énergétiques, entreposages et autres

¹ Données disponibles au 30 septembre 2021



Carboneutralité d'ici 2050

energir



Notre vision 2030-2050



**Diversification de
nos activités**



Réseaux d'énergie: profiter de la diversité entre les différents usages et plus encore

Le projet Canoë rencontre l'ensemble des critères de succès identifiés pour la réalisation d'une boucle énergétique

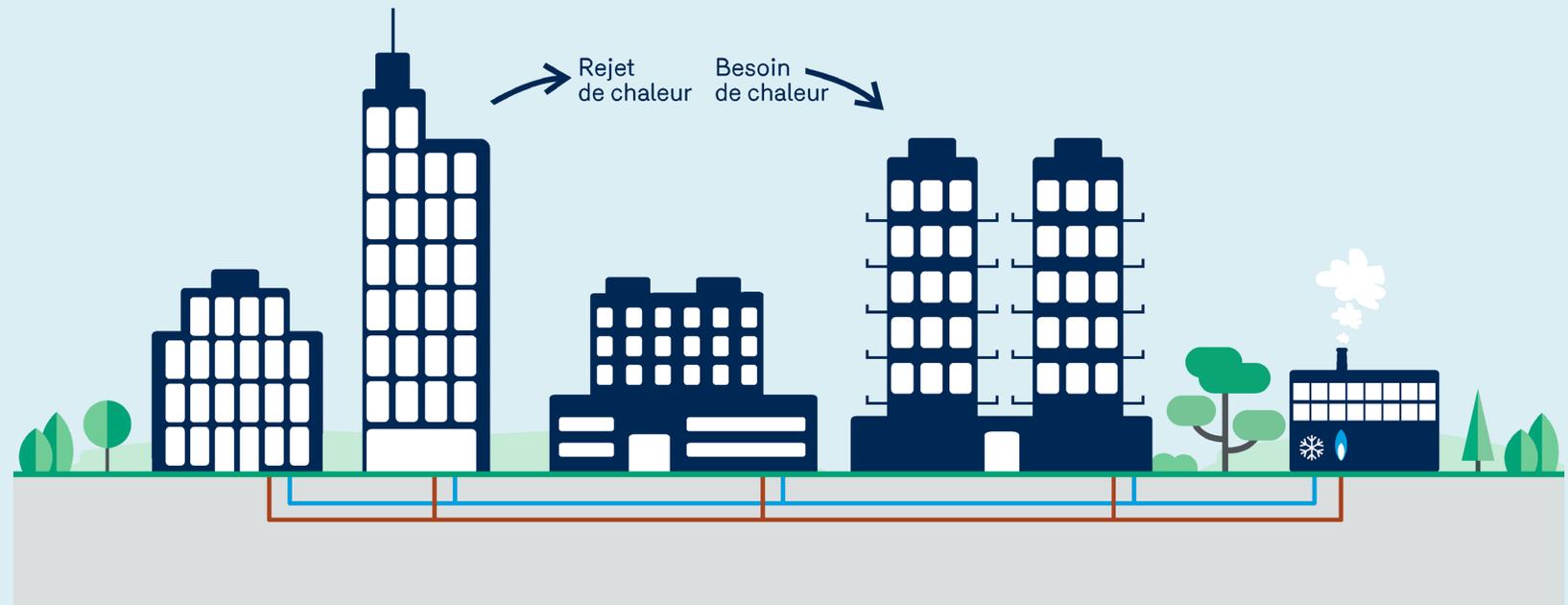
1 Densité

2 Mixité

3 Ouverture à l'innovation

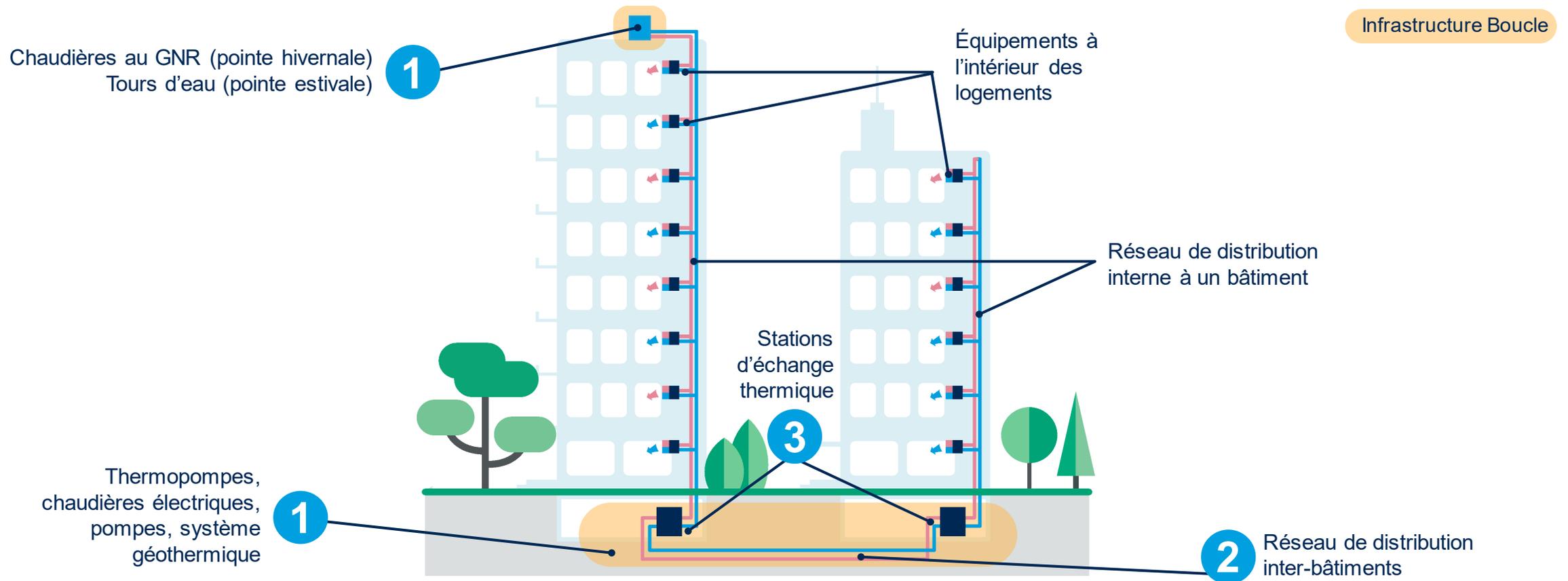
4 Carboneutralité

5 Tarification concurrentielle



Principales composantes de la boucle énergétique

Centrale Canoë – concept préliminaire



La centralisation des systèmes de distribution et de production d'énergie au sein d'un quartier procure de nombreux avantages environnementaux et financiers

Concept préliminaire de boucle énergétique

1



Centrale énergétique

- Objectif de **carboneutralité**
- **La géothermie** (à l'étude) permettra de combler une partie importante des besoins de climatisation et de chauffage.
- Thermopompage et **récupération de chaleur entre les usages** du site.
- **Économies d'échelle et centralisation:** Les équipements mécaniques principaux seront regroupés, afin de libérer la majorité des toitures du site.

2



Réseau de distribution inter-bâtiments

- La **densité** permet de limiter les coûts associés à l'infrastructure de distribution énergétique.
- Installation de la tuyauterie de distribution principalement dans les espaces perdus en stationnements et en sous-sols.
- **Planification des travaux en amont** pour les portions de réseaux qui devront être installées en sous-terrain (sous les rues et autres espaces communs du quartier).

3



Stations d'échange thermique

- **Une sous-station par bâtiment**
- Intègre les équipements de mesurage, d'échange thermique ainsi que les équipements d'appoints au réseau centralisé pour satisfaire les besoins en chauffage et climatisation propres à chaque bâtiment
- Raccordement avec le réseau de distribution vers les différentes clientèles, avec sous-mesurage au besoin

Bénéfices concrets pour la Ville et les occupants

Carboneutralité

L'implantation d'une boucle énergétique centralisée permet de réduire les émissions de GES beaucoup plus efficacement qu'une approche décentralisée par bâtiment. (~1000 tonnes de GES évitées par année)

Réduction des îlots de chaleur

Les stratégies de récupération de chaleur et de géothermie permettent de réduire significativement la chaleur rejetée à l'atmosphère par la climatisation des bâtiments en été.

Économies d'eau potable

La centralisation et l'efficacité des systèmes CVCA permet de réduire la consommation d'eau nécessaire au fonctionnement des équipements de production et d'évacuation de chaleur dans les bâtiments.

Qualité de l'air améliorée

Une boucle énergétique de quartier permet une réduction des émissions associées à la combustion des chaudières pour le chauffage des espaces et de l'eau chaude domestique.

Croissance de l'économie verte

Ce projet d'infrastructure novateur contribue concrètement à la transition énergétique et à la création d'emplois en infrastructures vertes sur le territoire.



Merci!



Des questions?