

Chers commissaires de l'OCPM

Je m'appelle Cassandra Lavoie et je suis d'origine mixte sino-mauricienne, ayant vécu la major partie de ma vie à Québec. Le Quartier chinois était l'endroit où nous venions avec mes grands-parents et ma mère à chaque moment que nous allions à Montréal. C'était leur moyen d'obtenir de la nourriture adéquate pour cuisiner les plats traditionnels chinois. C'est aussi un point de rencontre de ma famille vivant à Toronto et à Montréal. Vivant à Montréal depuis les 7 dernières années, je vois la préservation (et le développement) du Quartier chinois comme une nécessité. Il n'est pas seulement question de prendre en compte le patrimoine bâti, mais de reconnaître le filet social nécessaire à construire dans le Quartier. Donner une qualité de vie aux aînées, tout comme autre plus jeunes. Le Quartier chinois est une étrange composition entre une ville morte et des tours à condos sans culture. Le capitalisme détruit les cultures et les traces des diasporas-chinoises- de la ville de Montréal.

Merci pour l'opportunité de soumettre un commentaire sur les nouvelles restrictions de hauteur et de densité proposées pour les bâtiments dans le quartier chinois. Je suis fortement en faveur de cette proposition de diminuer la hauteur et la densité permises.

Je demande à la Ville de Montréal d'affirmer la désignation patrimoniale du Quartier Chinois historique dont les limites sont le boulevard René-Lévesque au nord, la rue Viger au sud, la rue de Bleury à l'ouest, et la rue Sainte-Elizabeth à l'est. Je demande également à la Ville de Montréal d'affirmer sa proposition sur la diminution de hauteur et de densité permis afin d'encourager la préservation et la promotion de la vie communautaire et culturelle et le développement économique local dans le quartier.

Je suis inquiète que sans ces mesures nous ne pourrions assurer la protection et préservation des bâtiments historiques, ce qui est essentiel pour situer les histoires du quartier par rapport aux récits historiques du Canada et du Québec, que le développement économique et commercial ne soit pas convenable au quartier et ne réussira pas à prioriser les petites et moyennes entreprises locales. J'espère que cette consultation offrira plus d'opportunités de créer des espaces verts et des espaces pour des loisirs de plein-air et permettra aux résidents, aux aînés en particulier, de rester dans des logements abordables et de vieillir avec confort et dignité. J'espère que le maintien et la sollicitation de prestations de services sociaux dans le quartier se perpétuera et que la création d'opportunités pour des échanges interculturelles et intergénérationnelles seront créées. Il est nécessaire de maintenir un quartier à l'échelle humaine, en limitant la hauteur et la taille des édifices permis.

Étant historienne et muséologue de profession, je perçois le quartier chinois comme un lieu de rassemblement basé dans la mémoire et l'histoire, qui est animé par les arts et la

culture, et auquel des générations de communautés asiatiques continuent de s'identifier.

Au-delà de mon soutien pour la désignation patrimoniale du Quartier Chinois et les restrictions de hauteur et de densité, je me joins à nos voisins et nos communautés dans leurs préoccupations que les mesures actuelles ne suffisent pas pour le bien-être du quartier. J'espère qu'avec l'adoption des changements proposés par le plan d'urbanisme, la Ville de Montréal et le quartier Ville-Marie considéreront de manière approfondie la création d'un plan de développement plus holistique pour le Quartier Chinois historique de Montréal, dont le but est de protéger, préserver, et promouvoir l'histoire et la culture de sa population historique. Ceci doit prendre en compte que la nécessité de la Ville à créer de RÉELS ponts avec la communauté, ce qui commence par utiliser les langues des résidents et résidentes afin d'entendre leurs besoins. Cette base devrait ensuite être utile afin de comprendre les suggestions des membres qui souhaitent améliorer le Quartier chinois. En commençant par améliorer les qualités de vies de leur résident, en offrant des logements abordables, et en subventionnant des projets qui ramèneront une vie culturelle dans le quartier (parcs, subventionner le nouveau centre culturel Jia, aider les petites et moyennes entreprises, etc.)

J'espère que vous considérerez cette soumission et continuerez à utiliser les commentaires des résidents et de la communauté dans le but de développer un plan holistique qui valorise le caractère unique du Quartier Chinois de Montréal.

Respectueusement,

Cassandra Lavoie