



# Réflexion 2050

Présentée par Jonathan Bolduc et Marie-  
Pier Landry



Photo : Archi-wiki (2021) <https://www.archi-wiki.org/> Adresse:Ecoquartier\_Danube\_(Strasbourg)

# Les Écoquartiers

# Sommaire

## *Les écoquartiers comme moteur de transformation de la mobilité urbaine*

- ❖ Écoquartiers et mobilité verte
- ❖ Les bénéfices du tramway
- ❖ Règlementation du stationnement
- ❖ Des modes alternatifs pour la livraison de marchandises



# Écoquartier

Grand objectif : Minimiser les impacts environnementaux néfastes de notre mode de vie et réduire l'empreinte écologique des citoyens

# Mobilité verte



Photographie : Équiterre (2022) <https://www.equiterre.org/fr/notre-travail/mobilite-et-transport>

# Mobilité verte

## Objectifs:

❖ Décourager l'utilisation de l'usage personnel des voitures

❖ Privilégier les déplacements propres

→ Accroissement du transport en commun : métro, autobus, tramway, train, etc.

→ Accroissement des transports doux : Bicyclette, la marche à pied, etc.

= Plus grande densité

# Exemple: Strasbourg : Écoquartier Danube



## ❖ Concept de ville des 15 minutes

- Échelle humaine
- Mixité des usages
- Proximité des services
- Densité
- Proximité des stations de transport → *Noeuds*

Carte : Écoquartier Danube (2017)

<https://ecoquartierdanube.blogspot.com/2017/11/ou-stationner-dans-lecoquartier.html>



Photo : Ville de Québec (2019) <https://www.ledevoir.com/societe/transports-urbanisme/552249/un-tramway-ou-un-metro-pour-quebec>

# Tramway



Photo : Strasbourg. (2022)  
<https://tramwaydequebec.info/actualites/2022-03-31-plateforme-vegetale.aspx>

# Tramway

- ▶ Avantages:
  - ▶ Très peu encombrant
  - ▶ Grande capacité de passagers
  - ▶ Pollue très peu
  - ▶ Silencieux
  - ▶ Infrastructures moins dispendieuses
  - ▶ Accessibilité aux personnes à mobilité réduite

# Accessibilité

Si l'accès universelle accrue du tram nous permet de réduire les coûts du TA de 25%, nous pourrions sauvé près de 25 M\$ annuellement pour la STM seulement.

Déplacements annuels par mode de transport en millions

	Métro	Bus	Transport adapté	Achalandage Total	Pourcentage du TA
2019	283,5	87	4,4	374,9	1,2%
2020	116,1	52	2	171,1	1,2%
2021	116,5	47,9	2,1	165,5	1,3%

Dépenses annuelles par mode de transport

	Métro (M\$)	Bus (M\$)	Transport adapté (M\$)	Coût Total (M\$)	Pourcentage du TA
2019	553	812	96	1 461	6,6%
2020	566	881	102	1 550	6,6%
2021	579	875	87	1 541	5,6%



Source : Étienne Demeule, Imagine Lachine-Est.

# Gentrification

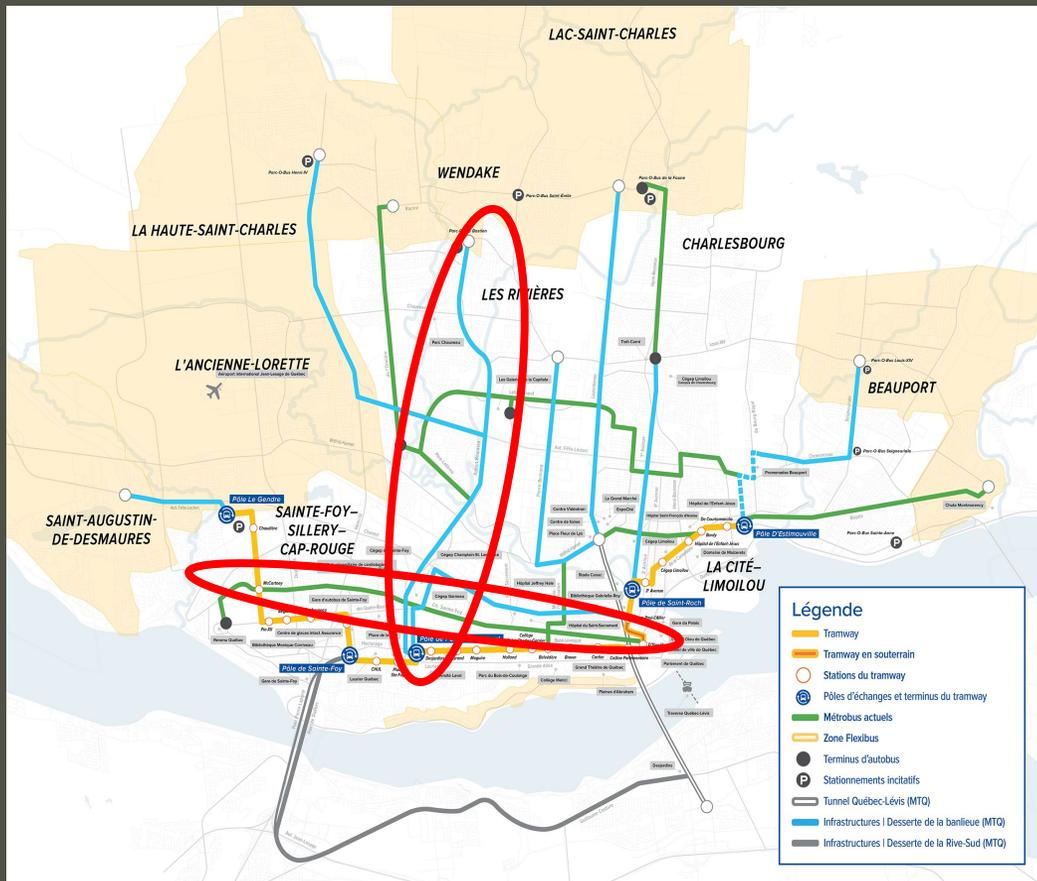


Photo : Le tramway de Québec (2022)  
<https://tramwaydequebec.info/composantes/>



STM (2022) <https://www.stm.info/fr/infos/reseaux/metro>

# Normes maximales de stationnement

## Exemple du PPU Lachine-Est

GROUPES D'USAGES	NOMBRE MAXIMAL DE CASES DE STATIONNEMENT POUR VÉHICULES	
	À 500 m et plus d'une station de métro, de tramway ou de train	À moins de 500 m d'une station de métro, de tramway ou de train
Habitation	0,9 case/logement	0,7 case/logement
Institutionnel	Aucun maximum	École : 1 case/3 employé.e.s Autre : 1 case/300 m <sup>2</sup>
Commerce	1 case/40 m <sup>2</sup>	1 case/50 m <sup>2</sup>
Bureau	1 case/50 m <sup>2</sup>	1 case/100 m <sup>2</sup>

Tableau des ratios de stationnement automobile

Source : PPU de l'écoquartier Lachine-Est

## ▶ Remplace les normes minimales

- ▶ Réduit les aires de stationnement
- ▶ Décourage la possession d'automobiles
- ▶ Espace libéré pour verdissement ou autres usages
- ▶ Diminution des îlots de chaleur

# Normes minimales de stationnement pour modes alternatifs



Photo : CRE-Montréal

- ▶ **Nombre minimal de cases pour :**
  - ▶ Supports à vélos
  - ▶ Autopartage
  - ▶ Vélo-partage
  - ▶ Etc.
- ▶ **Cases préférentielles**
  - ▶ Près des transports collectifs
  - ▶ Près des entrées des commerces et entreprises

# Normes minimales de stationnement pour modes alternatifs



- ▶ **Bénéfices**
  - ▶ Encourage le transport actif
  - ▶ Encourage le transfert modal

# L'en-lieu de stationnement

- ▶ Pour éviter la construction d'un stationnement et les coûts associés, le promoteur peut payer à la ville un moindre montant.
- ▶ Ce montant est utilisé pour financer le déploiement du transport en commun.

# L'en-lieu de stationnement

- ▶ **Bénéfices**
  - ▶ Économies engendrées pour tous les partis concernés
  - ▶ Financement de services publics
  - ▶ Réduction des aires de stationnement

# Indemnité équitable de stationnement

Location	Scope	Employees Affected	Financial Incentive (\$1995/month)	Decreased Parking Demand
<b>Group A: Areas With Little or No Public Transportation</b>				
Century City District, West Los Angeles	3500 employees surveyed at 100+ firms	3,500	\$81	15%
Cornell University Ithaca, NY	9000 faculty & staff	9,000	\$34	26%
San Fernando Valley, Los Angeles	1 large employer ( 850 employees)	850	\$37	30%
Bellevue, WA	1 medium-sized firm (430 employees)	430	\$54	39%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		13,780	\$47	24%
<b>Group B: Areas With Fair Public Transportation</b>				
Los Angeles Civic Center	10000+ employees at several organizations	10,000	\$125	36%
Mid-Wilshire Blvd., Los Angeles	1 mid-size firm	430	\$89	38%
Washington DC Suburbs	5500 employees at 3 worksites	5,500	\$68	26%
Downtown Los Angeles	5000 employees surveyed at 118 firms	5,000	\$126	25%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		20,930	\$110	31%
<b>Group C: Areas With Good Public Transportation</b>				
University of Washington, Seattle Wa.	50,000 faculty, staff & students	50,000	\$18	24%
Downtown Ottawa, Canada	3500+ government staff	3,500	\$72	18%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		53,500	\$22	24%
<b><i>Overall Totals and Weighted Averages</i></b>		<b>88,210</b>	<b>\$46</b>	<b>26%</b>

Source : Victoria Transport Policy Institute (2017)

- ▶ Concerne les entreprises qui fournissent le stationnement gratuit aux employés
- ▶ Doivent offrir une compensation équivalente à ceux qui ne l'utilisent pas
  - ▶ Abonnement transport en commun
  - ▶ Argent

# Indemnité équitable de stationnement

- ▶ Bénéfices
  - ▶ Diminution de l'utilisation de la voiture
  - ▶ Augmentation du covoiturage
  - ▶ Transfert modal
  - ▶ Permet de réduire davantage les cases de stationnement

Location	Scope	Employees Affected	Financial Incentive (\$1995/month)	Decreased Parking Demand
<b>Group A: Areas With Little or No Public Transportation</b>				
Century City District, West Los Angeles	3500 employees surveyed at 100+ firms	3,500	\$81	15%
Cornell University Ithaca, NY	9000 faculty & staff	9,000	\$34	26%
San Fernando Valley, Los Angeles	1 large employer ( 850 employees)	850	\$37	30%
Bellevue, WA	1 medium-sized firm (430 employees)	430	\$54	39%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		13,780	\$47	24%
<b>Group B: Areas With Fair Public Transportation</b>				
Los Angeles Civic Center	10000+ employees at several organizations	10,000	\$125	36%
Mid-Wilshire Blvd., Los Angeles	1 mid-size firm	430	\$89	38%
Washington DC Suburbs	5500 employees at 3 worksites	5,500	\$68	26%
Downtown Los Angeles	5000 employees surveyed at 118 firms	5,000	\$126	25%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		20,930	\$110	31%
<b>Group C: Areas With Good Public Transportation</b>				
University of Washington, Seattle Wa.	50,000 faculty, staff & students	50,000	\$18	24%
Downtown Ottawa, Canada	3500+ government staff	3,500	\$72	18%
<i>Group Totals and Weighted Averages</i>		53,500	\$22	24%
<b><i>Overall Totals and Weighted Averages</i></b>		<b>88,210</b>	<b>\$46</b>	<b>26%</b>

Source : Victoria Transport Policy Institute (2017)

# Infrastructure de transports de marchandises



Photo : Josée Desmarais

- ▶ Principe du « dernier kilomètre »
  - ▶ Livraison de marchandises en vélo-cargos
  - ▶ Livraison de marchandises en camions légers électriques
- ▶ Utilisation du tramway
  - ▶ Wagons libres hors-pointe
  - ▶ Réserver des espaces pour marchandises

# Infrastructure locale de transports de marchandises



Photo : Josée Desmarais

- ▶ **Bénéfices**
  - ▶ Réduction des GES
  - ▶ Gains de productivité
  - ▶ Diminution du transport par camions lourds

# En résumé

*Se servir des écoquartiers pour propulser la mobilité verte*

- ❖ Implantation d'un tramway
- ❖ Réglementation du stationnement
- ❖ Hubs de livraison écologique

Merci de votre écoute