

1690

M. VINCENT GARIEPY

LA PRÉSIDENTE :

1695

Monsieur Gariepy, vous êtes là et on est un peu à l'avance à l'horaire, mais je suppose que ça ne vous choquera pas qu'on commence avec vous maintenant ? Vous seriez notre dernier intervenant pour ce soir. Ça vous va ?

1700

M. VINCENT GARIEPY :

Excellent, je vais faire ça vite.

LA PRÉSIDENTE :

1705

Vous avez, comme tout le monde, vous avez le droit à dix minutes de présentation...

M. VINCENT GARIEPY :

1710

... j'ai droit à dix minutes, mais ce que j'ai à dire est assez résumé, est assez précis. Donc, je pense que ça va aller assez bien.

LA PRÉSIDENTE :

1715

Allez-y, Monsieur.

1720 **M. VINCENT GARIEPY :**

Donc, je me présente, Vincent Gariépy, je suis actuellement membre d'une coopérative d'habitation famille, dans Villeray, même si la posologie des logements n'est pas très famille, selon moi, on est plutôt des personnes seules.

1725

Puis moi je suis natif d'Ahuntsic. Il a fallu que je m'exorte dans Villeray pour pouvoir habiter une coopérative d'habitation. Mais j'aimerais bien ça revenir dans Ahuntsic, dans une coopérative.

1730

Puis moi, je suis membre du Comité Logement Ahuntsic-Cartierville depuis 2015 puis c'est justement depuis 2015 que le Comité Logement Ahuntsic-Cartierville fait des démarches pour pouvoir, que le terrain Louvain qui est un terrain actuellement public, parce que c'est un ancien garage municipal, demeure public. Donc, demeure à ses citoyens.

1735

Puis moi, je trouve ça important qu'il y ait une coopérative parce qu'une coopérative d'habitation, ça permet aux gens qui y habitent de s'impliquer dans le milieu, dans leur milieu et d'avoir un certain pouvoir sur leur qualité de vie.

1740

C'est une belle alternative au marché privé, pour ceux qui ne veulent pas nécessairement avoir des grosses maisons ou des maisons de moyenne taille.

1745

Puis, depuis 2012 que le Comité Logement Ahuntsic-Cartierville fait des démarches pour le terrain pour une coopérative. On a fait une assemblée publique, on a fait deux marches citoyennes avec d'autres organismes du quartier.

On a fait des représentations au Conseil d'arrondissement, à la ville-centre, également. Et tout le temps dans une perspective d'une coopérative Louvain, d'une coopérative famille.

1750 Puis lors de l'assemblée publique, qu'est-ce qui en est ressorti beaucoup c'est d'avoir beaucoup de grands logements. Donc, des logements de... des 4 et demi, oui, mais aussi des 5 et demi et des 6 et demi. Parce que le monde n'a pas juste un demi-enfant.

LA PRÉSIDENTE :

1755 Ah, ah. Je m'excuse, là, je vous ai coupé en riant.

M. VINCENT GARIEPY :

1760 Non, c'est bon. C'est moi qui ai fait une joke, je devrais peut-être pas faire de joke.

LA PRÉSIDENTE :

Bien, je l'ai trouvée drôle, mais en Internet, ça coupe. Désolée.

1765 **M. VINCENT GARIEPY :**

1770 Donc, ça, moi je trouve ça important que... puis moi, je le vois chez nous. On est juste une petite Coop de 16 logements, mais on réussit à avoir une certaine mixité sociale où on a... surtout peut-être des personnes seules, dû à la posologie des logements.

1775 Aussi, on a des professionnels. Mon voisin c'est un professeur d'université. Mon autre voisine, c'est une couturière à son compte. Donc, je pense que dans une coopérative d'habitation, il y a moyen d'avoir une certaine mixité sociale et pas juste – comme le monde appelle, que j'aime pas vraiment le terme – un nique à pauvres.

T'as vraiment de tous les genres. J'ai des professeurs retraités, j'ai des professeurs non-retraités. Donc, c'est un peu pour tout le monde, puis tout le monde... puis pour revenir sur votre question précédente, ma Coop actuelle, c'est selon le programme AccèsLogis.

1780

Donc, t'as la moitié des logements qui sont subventionnés et ça personnellement, je ne pourrais pas vivre dans un logement si je n'étais pas subventionné parce que moi je suis une personne en situation d'handicap. J'ai une contrainte sévère à l'emploi. Puis t'sais j'ai un revenu assez, très modeste même.

1785

Donc, avec le coût du loyer actuel à Montréal, ce serait pour moi impossible de me loger. Donc, je pense qu'une coopérative d'habitation est toute indiquée pour des personnes dans mon genre. Je ne suis pas tout seul comme ça, là. Je pense qu'il y a de plus en plus de monde qui ont de la misère à joindre les deux bouts à la fin du mois. Donc... Oui ?

1790

LA PRÉSIDENTE :

Non, je m'excuse, je pensais que vous aviez fini, là. Je vous coupe la parole.

1795

M. VINCENT GARIEPY :

Je vais aller voir ma feuille de notes, mais comme je vous dis, c'était assez concis les choses que j'avais à dire sur le sujet. Puis moi, personnellement, je suis impliqué dans le projet depuis son début. Depuis... ça fait six ans que je m'implique. Que ça soit par les représentations à la ville de Montréal, à travers les marches citoyennes, à travers des soirées comme celle-ci de consultation publique. Il n'y en a pas eu des masses, mais il y a celle de ce soir. Donc, je suis là.

1800

LA PRÉSIDENTE :

O.K. Merci.

1805

M. VINCENT GARIEPY :

J'ai fait un peu le tour, j'ai fait le tour.

LA PRÉSIDENTE :

1810

Monsieur Boucher, vous avez ouvert votre micro.

LE COMMISSAIRE :

1815

Oui, j'aurais une question. Merci de votre témoignage. Vous nous avez beaucoup parlé de, bon vous connaissez bien le projet, vous êtes là depuis longtemps, vous savez de quoi ça va avoir l'air, et cetera. A part la question des coopératives et des grands logements, qu'est-ce qui vous attire – outre si on met ça de côté, là – qu'est-ce qui vous attire le plus dans ce projet-là ? Qu'est-ce qui vous fait dire que c'est un bon projet, à part l'histoire des Coops et des logements ?

1820

M. VINCENT GARIEPY :

Bien, il y a les Coops, mais il y aussi des OBNL qu'il va y avoir sur le lieu et...

1825

LE COMMISSAIRE :

Excusez, je veux dire à part de la question du logement, là ?

M. VINCENT GARIEPY :

1830

De plus en plus, on parle d'écoquartier, qui serait un des premiers écoquartier de Montréal. Puis ça, moi, je crois que c'est vraiment une manière comme nouvelle de voir la ville. Et une manière un peu futuriste, là. Puis ça m'attire beaucoup. Puis aussi, t'sais, c'est proche d'un métro, c'est proche de beaucoup... puis c'est au cœur d'Achats, un quartier que j'adore. Il y a quelques grands parcs à proximité. Donc, pour toutes ces raisons-là, moi, c'est quelque chose qui m'attire dans le projet de Coopérative Louvain.

1835

LE COMMISSAIRE :

1840

O.K., bien merci beaucoup.

LA PRÉSIDENTE :

1845

Madame Cristini, avez-vous des questions ?

LA COMMISSAIRE :

1850

Non, j'avais la même question que monsieur Boucher. Donc, vous y avez bien répondu.
Donc, merci beaucoup.

LA PRÉSIDENTE :

1855

Bien écoutez, Monsieur Gariepy, on vous remercie beaucoup de votre témoignage.
Comme disaient mes collègues, tout à l'heure, on a beaucoup lu, mais on a peu entendu des personnes pour qui c'est une question dans leur vie de tous les jours et non pas une pensée autre, là. Alors, on vous remercie beaucoup de votre témoignage.

1860

Si vous ne voulez pas rajouter autre choses, bien je terminerais ici la soirée.

M. VINCENT GARIEPY :

1865

Bien je pense que, de toute manière, vous allez recevoir, vous avez eu un mémoire.
Donc, ça va faire d'autre – pas de ma part, mais de la part du Comité – donc ça va, je pense que...

LA PRÉSIDENTE :

1870

Oui, on a reçu le... et c'est ça que je veux dire. C'est qu'on a lu le rapport puis on l'a lu avec intérêt, mais d'avoir vous et madame Dubé venir témoigner, ça donne un petit côté plus humain au rapport, là. C'est ce qu'on voulait dire. Bien, merci beaucoup.

1875

M. VINCENT GARIEPY :

Merci.

LA PRÉSIDENTE :

1880

Alors, écoutez, on a fini notre session de travail pour aujourd'hui. On recommence demain en après-midi. C'était notre première séance. Alors, je voudrais remercier toutes les personnes qui ont soutenu les travaux de la commission ainsi que le personnel de l'Office.

1885

Merci aux personnes qui sont venues, qui sont présentes en ligne, pour votre écoute patiente et respectueuse.

Alors, thank you for your participation.

1890

Je vous souhaite une bonne fin de soirée et on se revoit demain en début d'après-midi. Merci, au revoir.

AJOURNEMENT AU 12 MAI 2021, 13 h.

1895

* * *