

Après avoir pris connaissance des détails du plan de développement pour le site Louvain Est, je souhaite exprimer certaines réserves par rapport à ce dernier.

En commençant par les aspects positifs, l'idée d'intégrer les objectifs de développement durable dans la conception du projet est une excellente idée. Je veux également souligner les éléments planifiés pour la communauté (école, bibliothèque, centre communautaire).

Cependant, trois aspects me causent des réserves. Tout d'abord la densité prévue, qui dépasse de beaucoup celle des environs et de l'arrondissement. Deuxièmement, la faible proportion de la superficie consacrée aux espaces verts (moins de 15%). Finalement, le peu d'espaces de stationnement prévus.

Je suis conscient qu'il faut favoriser le transport en commun et les alternatives à la voiture, mais le nombre me semble faible par rapport au nombre d'unités prévues.

Merci,

Julien St-Pierre