



---

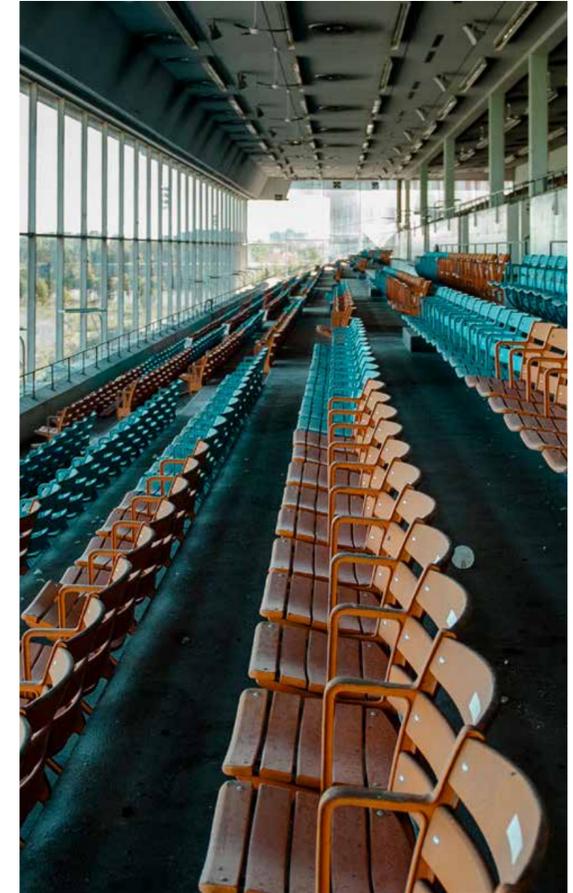
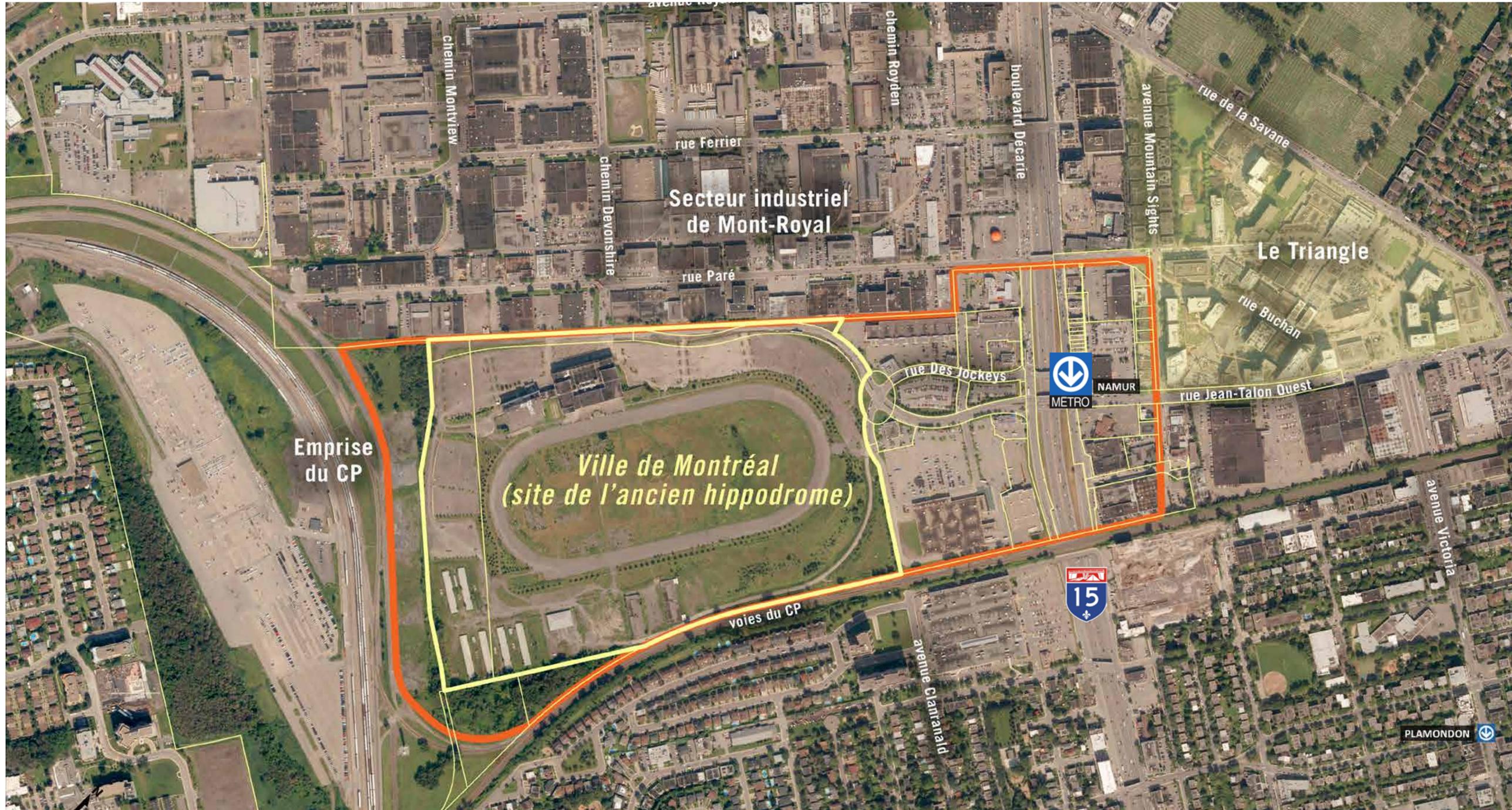
# **PLAN DE LA PRÉSENTATION**

- 1. Contexte et portrait**
- 2. Vision et principes de mise en valeur**
- 3. Pistes de solution**

# 1. Contexte et portrait

# CONTEXTE ET PORTRAIT

## Quartier Namur-Hippodrome



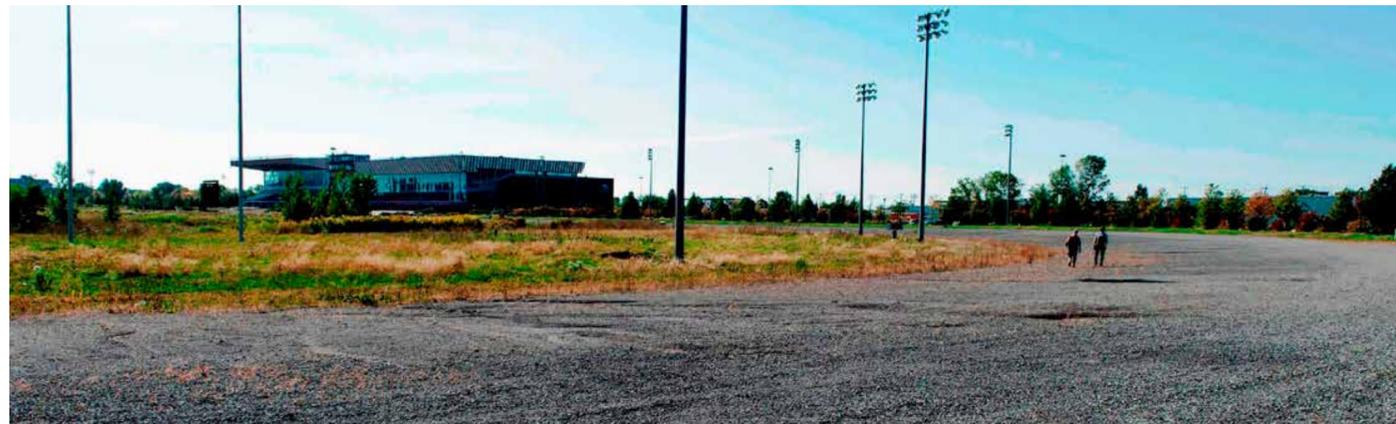
# CONTEXTE ET PORTRAIT

Démarche de planification du secteur Namur-De la Savane

**2015, démarche de planification du secteur Namur-De la Savane initiée par la Direction de l'urbanisme de la Ville de Montréal**

**La démarche réunit les services centraux et les arrondissements concernés ainsi que les villes de Mont-Royal et Côte-Saint-Luc**

**Vise à assurer une cohérence des interventions en cours ou en planification dans le secteur, notamment au chapitre de la mobilité**



# CONTEXTE ET PORTRAIT

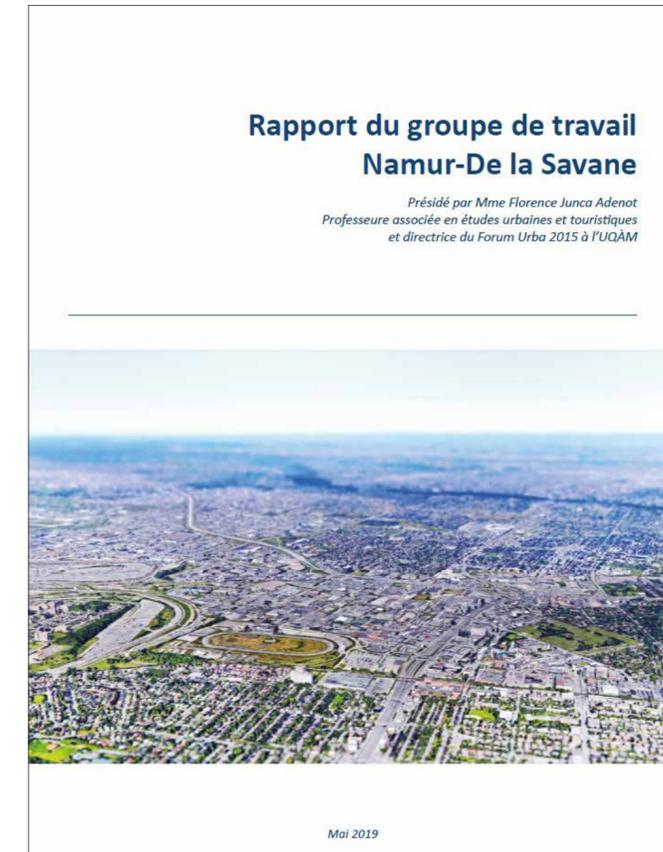
Démarche de planification du secteur Namur-De la Savane

**Mars 2019, création du groupe de travail sur la mobilité dans le secteur Namur-De la Savane par Mme Chantal Rouleau Ministre déléguée aux Transports, Ministre de la Métropole et de la Région de Montréal, et la Mairesse de Montréal, Mme Valérie Plante**

**Le mandat consistait à proposer des solutions à court, à moyen et à long terme pour améliorer les conditions de mobilité dans le secteur**

**Le rapport du groupe de travail a été déposé en mai 2019 et comprend 13 recommandations et 35 actions**

**Le mandat du groupe de travail a été prolongé pour une durée de 3 ans afin d'assurer le suivi de la mise en oeuvre des recommandations et des actions**



# CONTEXTE ET PORTRAIT

## Évolution du territoire



1947, Archives de la Ville de Montréal



1958, Archives de la Ville de Montréal

# CONTEXTE ET PORTRAIT

## Évolution du territoire



**1970**, Autoroute Décarie vers le sud  
Bibliothèque et archives nationales du Québec (BANQ)



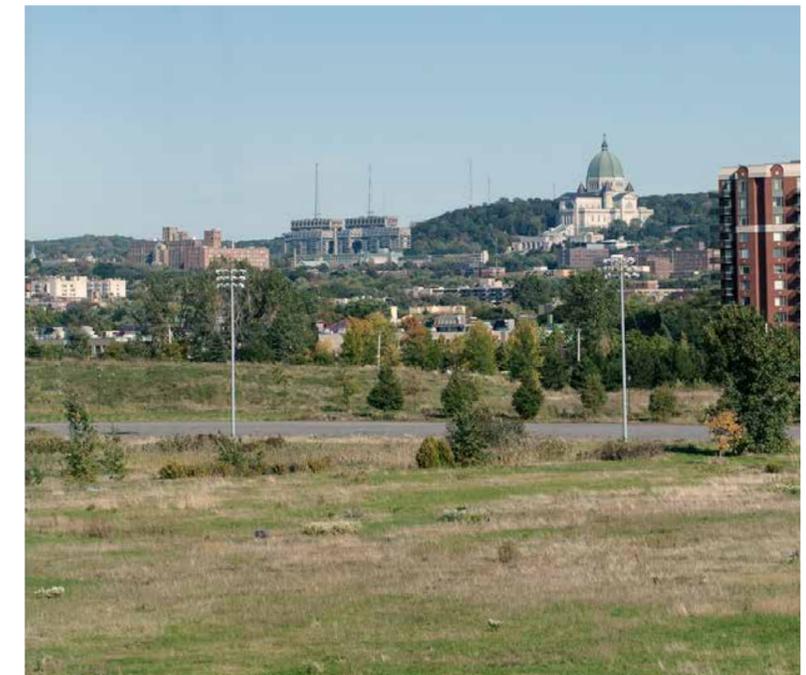
**1984**, Ouverture de la station Namur sur la ligne orange du métro  
Archives photographiques de la Société de Transport de Montréal (STM)

# CONTEXTE ET PORTRAIT

## Grands constats

**Une sous-utilisation de l'espace qui présente une importante capacité d'accueil pour de nouvelles activités urbaines**

**Un paysage singulier au fort potentiel de verdissement**



# CONTEXTE ET PORTRAIT

## Grands constats

**Le morcellement du territoire, principal frein à la mise en valeur du secteur**



## **2. Vision et principes de mise en valeur**

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

**Jeter les bases d'une vision commune pour le quartier Namur-Hippodrome. Celle-ci se décline selon les principes de mise en valeur proposés suivants :**

- 1. Un quartier à faible empreinte écologique, carboneutre, innovant et ancré dans la communauté**
- 2. Un milieu de vie complet, diversifié et inclusif offrant un mode de vie propice aux familles**
- 3. La mobilité active et collective, assise d'un quartier ouvert sur la ville**
- 4. Un réseau d'espaces verts et publics intégrés, à la base de l'organisation spatiale du quartier**
- 5. Une identité du lieu renouvelée**

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

## 1 ■ Un quartier à faible empreinte écologique, carboneutre, innovant et ancré dans la communauté

**Architecture respectueuse de l'environnement**

**Performances environnementales / carboneutralité**

**Milieu de vie / engagement citoyen**

**Émulation d'idées / qualité**

**Verdissement massif**

**Énergies propres dans la mobilité / efficacité énergétique**

**Réutilisation des eaux de pluie / recyclage des eaux grises**

**Obtention de certifications environnementales**



Quartier de la Prairie-au-Duc, Nantes, France  
villes-innovations.com



Écoquartier de la Brasserie, Strasbourg, France  
©SERS



La gestion de l'eau par des noues (fossés herbeux remplissant une zone tampon pour les eaux de ruissellement)  
e-rse.net

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

## 2. Un milieu de vie complet, diversifié et inclusif offrant un mode de vie propice aux familles

**Diversité sociale et culturelle**

**Logements sociaux et communautaires, abordables et pour familles**

**Échange et socialisation / apprentissage et éducation**

**Proximité habitations, lieux d'emplois et commerces**

**Équipements collectifs mutualisés / espaces publics de qualité**

**Aménagements sécuritaires / espaces adaptés aux évolutions d'une population plurielle**



Écoquartier Étoile, communes d'Annemasse, d'Ambilly et Ville-la-Grand, France, © Devillers, annemasse.fr



Quartier Vauban, Fribourg, Allemagne, © Daniel Shoenen, voxeurop.eu



Bo01, Malmö, Suède  
balticurbanlab.eu

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

## 3. La mobilité active et collective, assise d'un quartier ouvert sur la ville

**Mobilité repensée / efficacité des parcours**

**Recentré sur le piéton / cheminements conviviaux**

**Parcours et services de mobilité universelle**

**Accès du métro comme point d'ancrage**

**Expérience de marche agréable et fonctionnelle**

**Quartier desservi par une mobilité collective le long de lignes de force**

**Liens physiques / ouverture du quartier / nouvelles possibilités de déplacements**

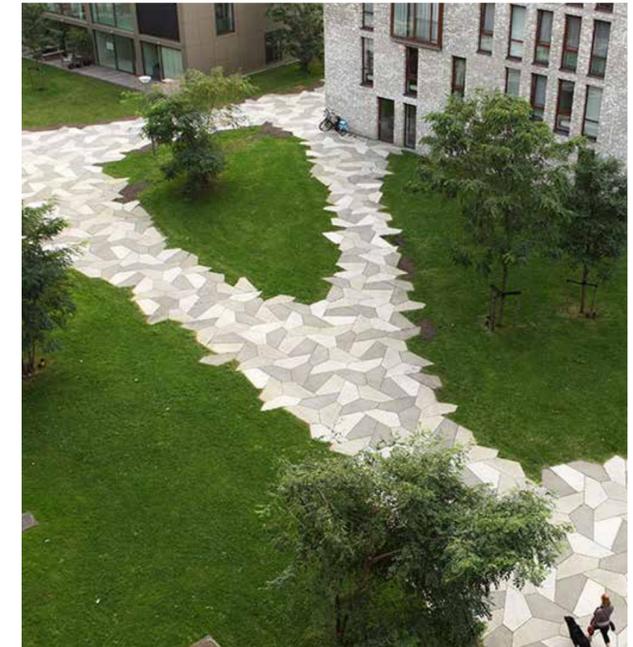
**Limitation de l'utilisation de l'automobile**

**Reconfiguration des abords de la station Namur**

**Partage de la rue /  
cohabitation harmonieuse des usagers**



Écoquartier des Fabriques, Marseille, France  
madeinmarseille.net



Funenpark, Amsterdam, Pays-Bas  
© Anne ten Ham, landlab.nl



Proposition d'aménagement pour la rue Jean-Talon Ouest, au croisement du boulevard Décarie

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

## 4. Un réseau d'espaces verts et publics intégrés, à la base de l'organisation spatiale du quartier

**Bande verte ceinturant le quartier / assise trame verte et bleue**

**Armature par la nature des espaces et lieux publics**

**Attrait / vitalité / hiérarchie / connexion**

**Lieux publics appropriables / Parcours naturalisés**

**Aménagement de rues partagées et de noues**

**Caractère multifonctionnel répondant aux besoins de nuit comme de jour, été comme hiver**



Une ceinture verte reliant le quartier à ses abords notamment par le transport actif, [vifamagazine.ca](http://vifamagazine.ca)



Proposition de déploiement des espaces verts et des lieux publics



Modulation des densités encadrant le domaine public

# VISION ET PRINCIPES DE MISE EN VALEUR

## 5. Une identité du lieu renouvelée

**Tourné vers l'avenir /  
héritage agricole et hippique /  
réinventer l'identité**

**Figure de l'anneau /  
vues vers le Mont-Royal**

**Évocation et reconnaissance /  
toponymie et art public**

**Perspectives /  
encadrement des points d'ancrage**

**Mise en scène / points d'intérêt /  
percées visuelles / préservation /  
quartier et ville**

**Agriculture urbaine / santé / éducation /  
nourrir le quartier / culture du lieu**



Agriculture urbaine  
[www.urban.org](http://www.urban.org)



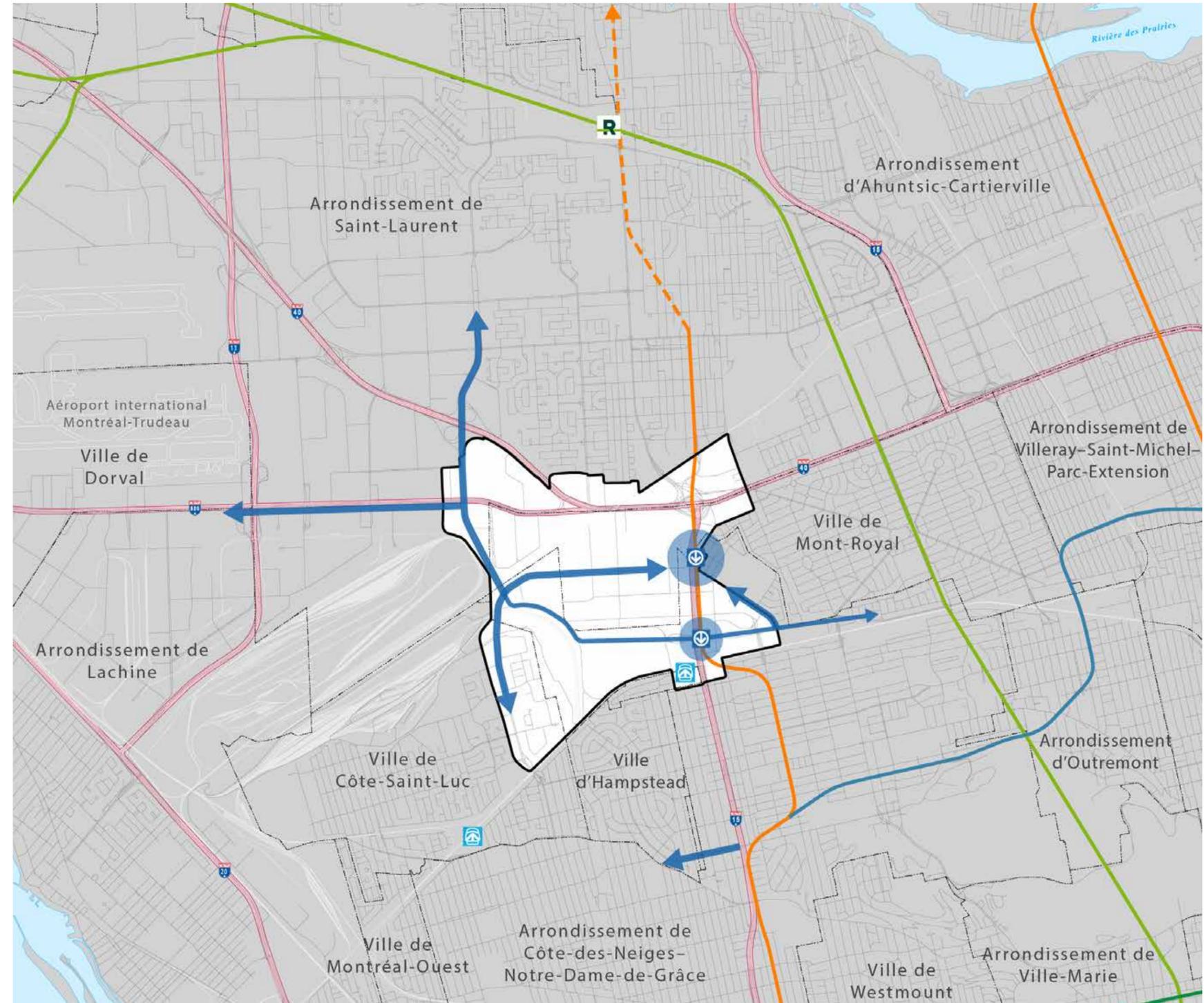
Rappel de l'identité hippique dans le quartier Namur-Hippodrome



# 3. Pistes de solution

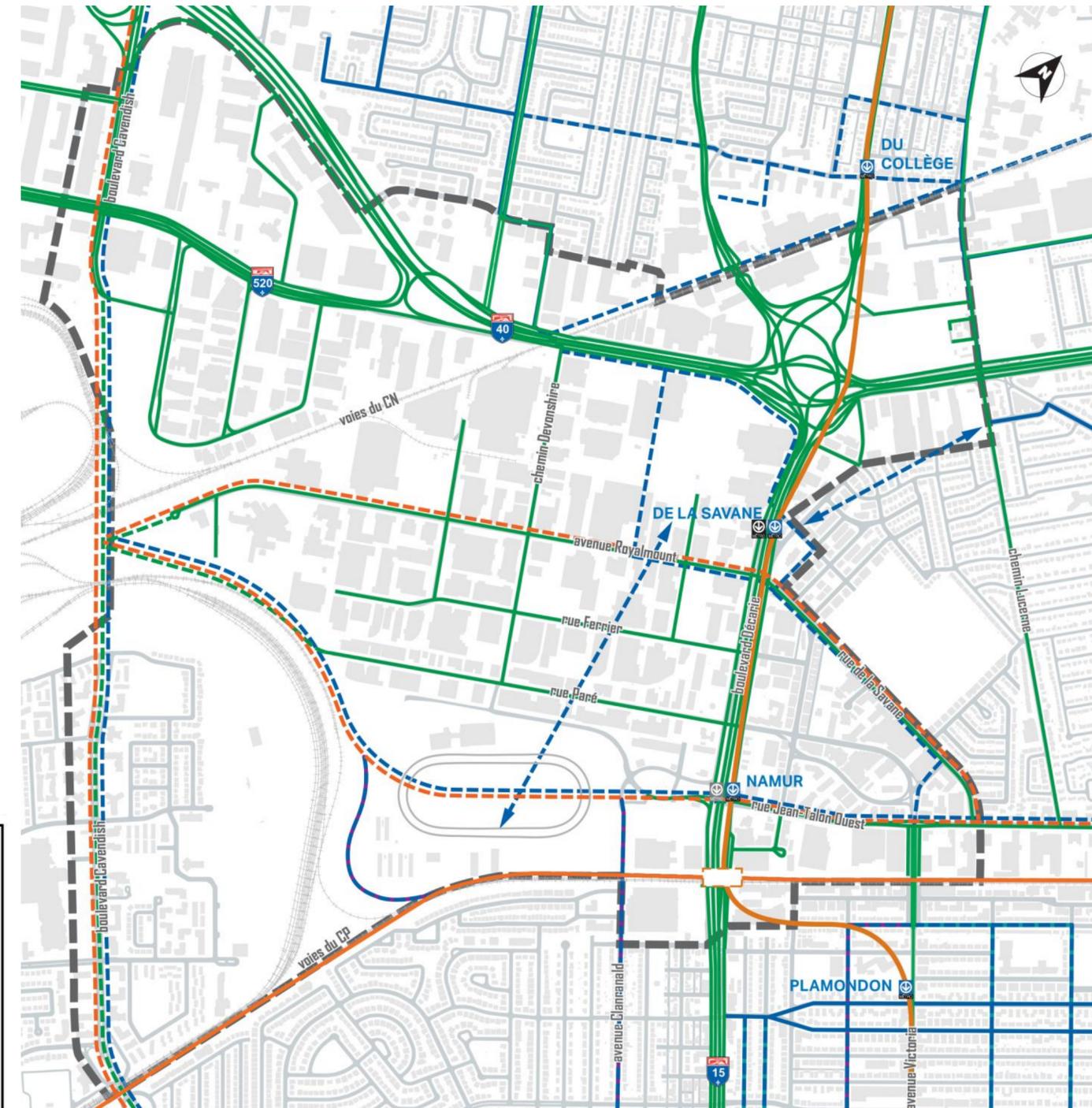
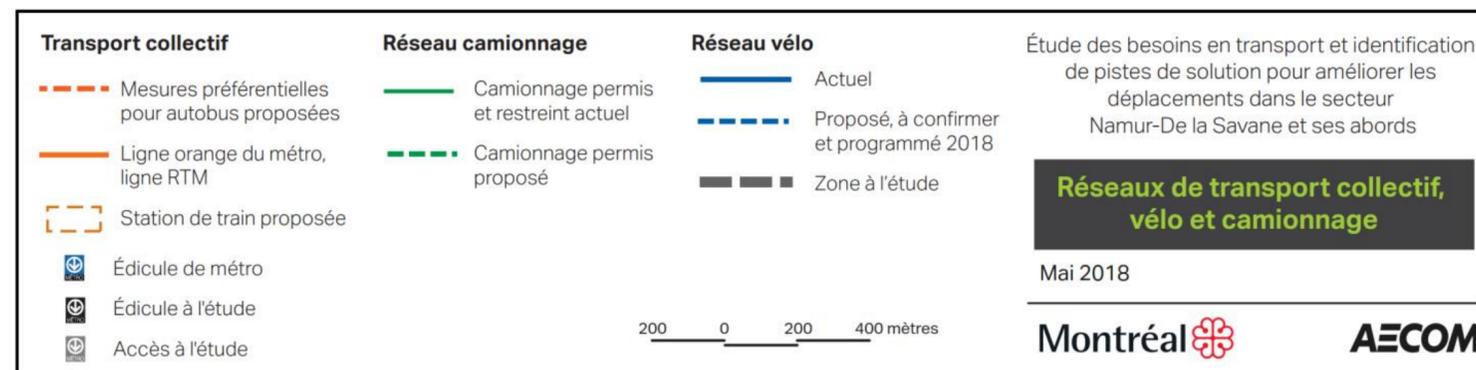
# PISTES DE SOLUTION

Solutions proposées par le groupe de travail Namur-De la Savane en matière de transport collectif



# PISTES DE SOLUTION

## Hiérarchisation des réseaux de mobilité



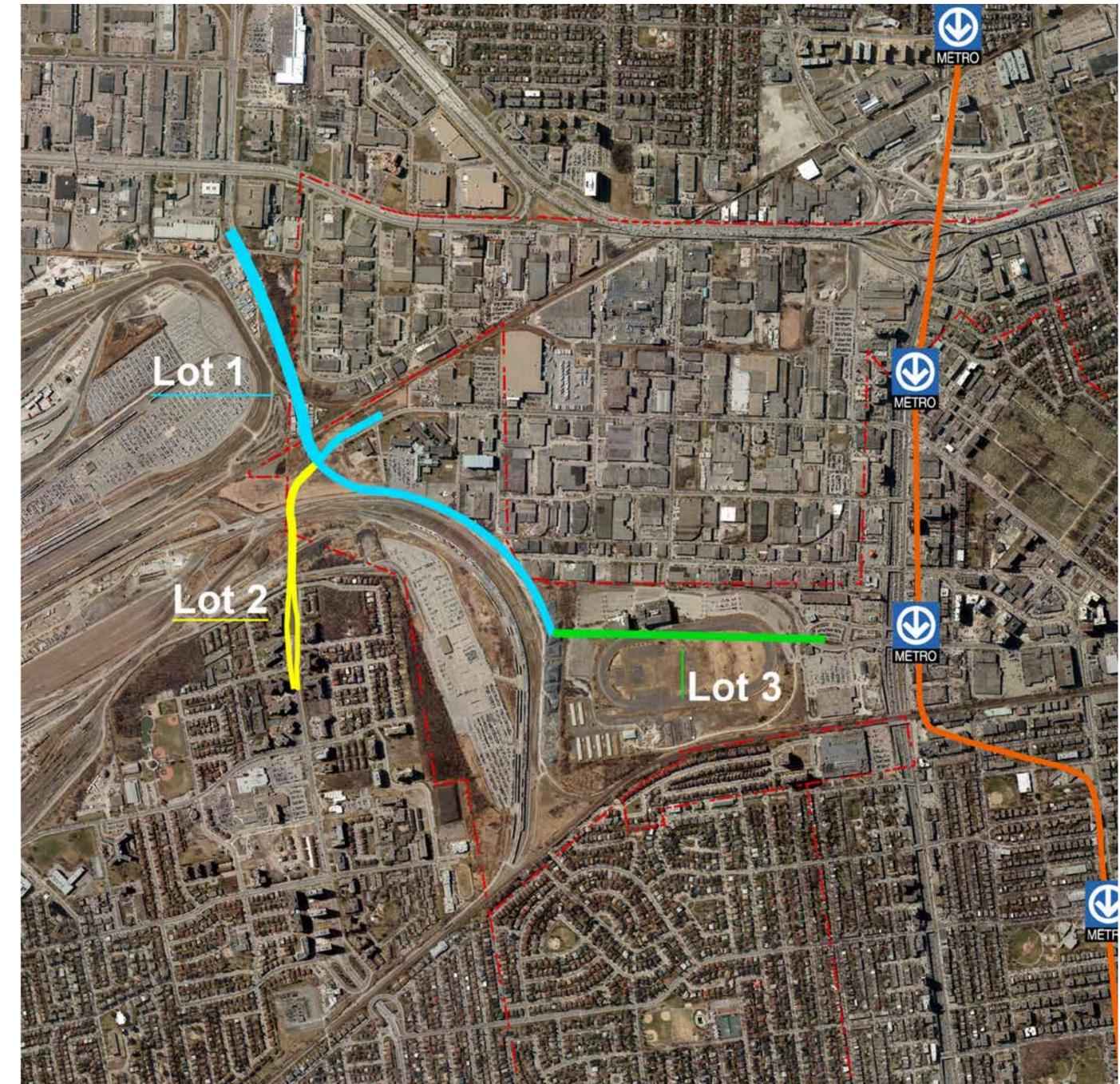
# PISTES DE SOLUTION

Projet de raccordement de l'axe Cavendish

**Améliorer la desserte en transport collectif en permettant de nouveaux circuits d'autobus vers les stations Namur et De la Savane**

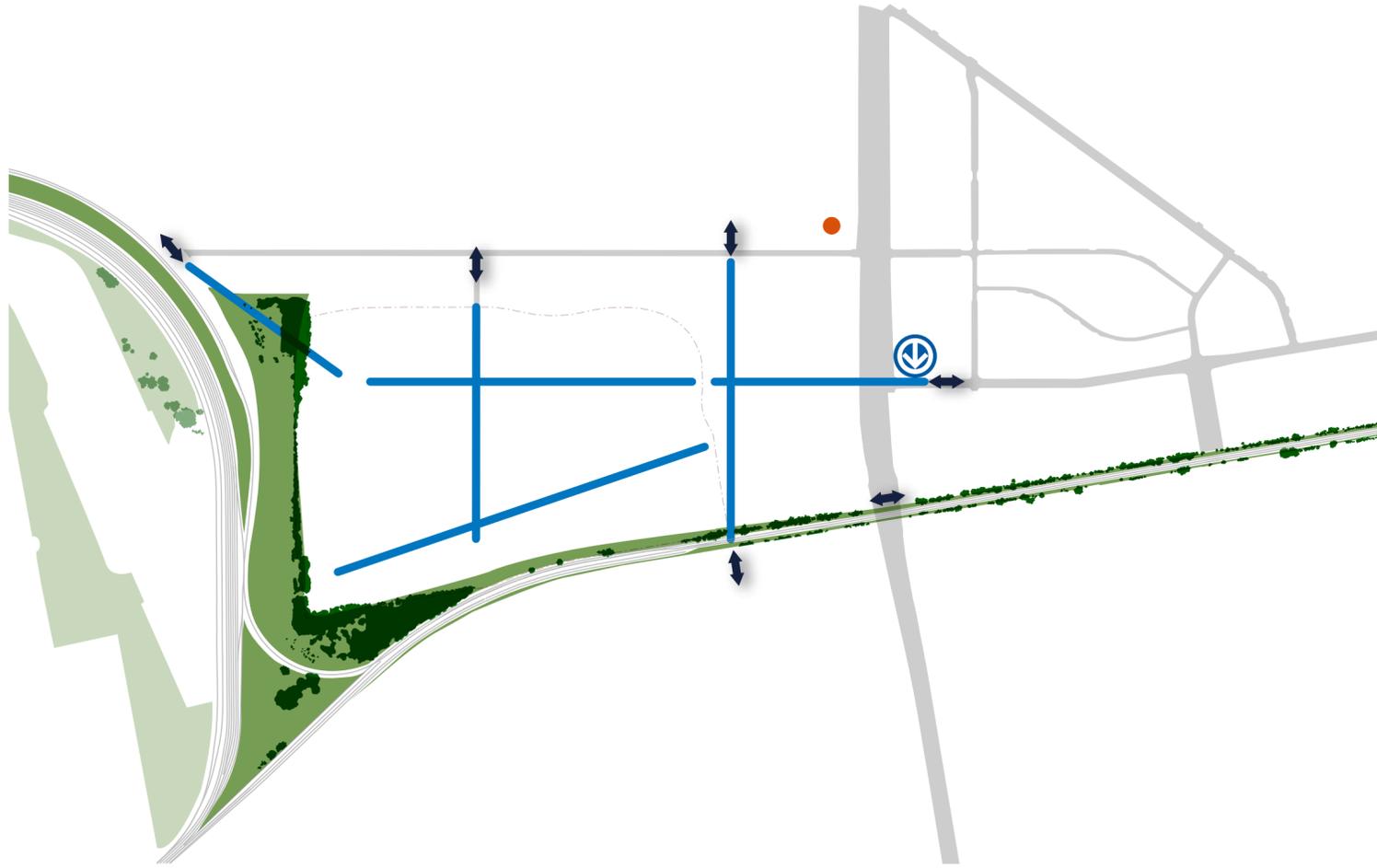
**Améliorer l'accès au parc d'entreprises du secteur**

**Désenclaver les quartiers actuels et permettre la desserte du site de l'ancien hippodrome depuis et vers l'ouest**



# PISTES DE SOLUTION

Aménagement du domaine public



Les connexions et les lignes de force mettant en scène l'ouverture sur la ville et l'accès au métro



Idéation du franchissement du boulevard et de l'autoroute Décarie

# PISTES DE SOLUTION

Projet du REV

**Offrir des liaisons confortables, efficaces et continues entre les grands pôles d'activités et les principaux pôles de transport collectif**

**Soutenir une offre de mobilité active sur le territoire montréalais**

**Aménager les corridors REV selon les plus hauts standards**



Projet de la rue Lajeunesse



Projet de le rue Souigny

Mercredi