

Le 18 juillet 2016

Monsieur Jean Bouchard
Habitat L'Atelier inc.
8000, boulevard Langelier, bureau 407
Montréal (Québec) H1P 3K2

Objet : Analyse de circulation – Génération de déplacements spécifiques au projet résidentiel L'Atelier situé au 2175 rue Saint-Patrick dans l'arrondissement Sud-Ouest

N/Réf. : M04318A \CIMA.PLUS\CIMA-200\TRANSPORT\PROJETS\M04318A\080_RAPPORTS\M04318A_AVIS_E02.DOCX

Le projet résidentiel L'Atelier est situé dans le quadrant nord-ouest de l'intersection de la rue Saint-Patrick et de la rue Island dans l'arrondissement Sud-Ouest. Ce projet implique la construction de 186 condominiums, ainsi que de 83 logements sociaux, comme le montre la figure 1. L'annexe A présente les détails du projet ainsi que le plan d'implantation.

Figure 1 : Plan du site à l'étude



Source : Habitat L'Atelier inc.

En 2013, ce site a fait l'objet d'une autre étude concernant le projet Foremétal¹. Ce projet proposait un total de 200 condos, 118 logements sociaux, en plus de conserver les 49 000 pi² de bureaux et les 26 000 pi² de manufacture déjà présents sur le site.

L'arrondissement demande de comparer les déplacements générés par le projet Foremétal et le projet L'Atelier. Pour ce faire, le Trip Generation Handbook² a été utilisé afin de générer les

¹ M02698A, CIMA+, Étude d'impact sur les déplacements secteur Pointe-Saint-Charles, 2013

² Trip Generation Handbook, Institute of Transportation Engineers, 9th Edition

déplacements prévus selon les différents usages des projets. Les déplacements en transport collectif et en transports actifs ont également été considérés, en se basant sur les données de l'enquête OD 2013 de l'AMT³. À noter que les taux de transport collectif et actifs du projet Foremétal ont été mis à jour, puisqu'à l'époque les taux de l'enquête OD 2008 avaient été utilisés.

Le tableau 1 présente les déplacements générés par mode pour le projet Foremétal pour les heures de pointe du matin et de l'après-midi. De plus, la génération détaillée pour ce projet est disponible à l'annexe B. Le tableau 2 présente quant à lui les déplacements générés pour le projet L'Atelier. De plus, ce tableau présente l'écart des déplacements générés par les deux projets. La génération détaillée du projet L'Atelier est disponible à l'annexe C.

Tableau 1 : Déplacements générés par le projet Foremétal

| Mode | Heure de pointe du matin | | | Heure de pointe de l'après-midi | | |
|---------------------|--------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|-----------|------------|
| | Entrant | Sortant | Total | Entrant | Sortant | Total |
| Automobile | 51 | 44 | 95 | 44 | 58 | 102 |
| Transport collectif | 38 | 32 | 70 | 33 | 43 | 76 |
| Transports actifs | 17 | 16 | 33 | 16 | 20 | 36 |
| Total | 106 | 92 | 198 | 93 | 121 | 214 |

Tableau 2 : Déplacements générés par le projet L'Atelier

| Mode | Heure de pointe du matin | | | Heure de pointe de l'après-midi | | | Écart avec Foremétal | |
|---------------------|--------------------------|-----------|-----------|---------------------------------|-----------|-----------|----------------------|------------|
| | Entrant | Sortant | Total | Entrant | Sortant | Total | Matin | Après-midi |
| Automobile | 10 | 32 | 42 | 31 | 19 | 50 | -53 | -52 |
| Transport collectif | 7 | 24 | 31 | 22 | 14 | 36 | -39 | -40 |
| Transports actifs | 3 | 12 | 15 | 10 | 7 | 17 | -18 | -19 |
| Total | 20 | 68 | 88 | 63 | 40 | 103 | -110 | -111 |

Ainsi, le nouveau projet L'Atelier générera un total de 42 véh./h à l'heure de pointe du matin (10 véh./h en entrée et 32 véh./h en sortie) et 50 véh./h à l'heure de pointe de l'après-midi (31 véh./h en entrée et 19 véh./h en sortie). En comparaison avec le projet Foremétal, ce sont 53 véh./h de moins à l'heure de pointe du matin et 52 véh./h de moins à l'heure de pointe de l'après-midi. Les impacts du nouveau projet devraient donc logiquement être moindres par rapport à l'ancien projet.

Préparé par : Guillaume Bertrand
Guillaume Bertrand, ing. jr
Ingénieur de projet
No membre OIQ : 5 057 213

Vérfié par : Geneviève Lefebvre
Geneviève Lefebvre, ing.
Directrice de projet
No membre OIQ : 114 972

p.j. : Annexe A Détails du projet L'Atelier
Annexe B Génération détaillée du projet Foremétal
Annexe C Génération détaillée du projet L'Atelier

³ AMT, Mobilité des personnes – Enquête O-D 2013. Secteur 103 – Montréal Sud-Ouest, par mode, PPAM.

ANNEXE A
Détails du projet L'Atelier

ANNEXE B
Génération détaillée du projet Foremétal

ANNEXE C
Génération détaillée du projet L'Atelier