

## Mémoire pour L'Ancien Séminaire de philosophie PM09-004

Montréal le 20 mai, 2009

Je me nomme Morel D'Amour, citoyenne de l'arrondissement Ville-Marie, à Montréal. Je n'ai pas d'expertise en développement, ou même en environnement, mais je suis experte de la marche à pieds, j'ai déjà été témoin de magnifiques paysages dans plusieurs pays du monde – et j'ai un cœur.

Il va sans dire que j'ai un intérêt avide à préserver le peu d'espaces verts qu'ils nous restent dans le centre ville de Montréal, autant pour les générations à venir de la ville même, que pour les visiteurs.

Considérant tous les témoignages que j'ai entendus aux sessions d'informations de l'Office de Consultation Publique de Montréal et en prenant note des maquettes du projet ci haut mentionné, ce projet, il me semble cri : **Alerte !**

Le fait qu'il y ait tellement de gens autant citoyens du public ou faisant parti de différents regroupements qui s'opposent à ce projet comme il est présenté, me donne l'indication que ce projet a intérêt à être révisé.

Il y a sûrement une bonne raison pourquoi j'ai entendu une citoyenne venue témoignée du fond de son cœur –« Qu'est-ce qu'on peut faire en tant que citoyen pour arrêter ce projet ? »

Comment réconcilier ces deux faits ? 1- Le terrain a été vendu à un entrepreneur privé. 2-Le terrain a déjà été désigné par la ville de Montréal et la province de Québec comme site d'intérêt national à préserver.

J'ai beaucoup entendu parlé de lieu exceptionnel et sacré – c'est un terrain vert et précieux tout près de la montagne – on se concerne sur le fait que le public ait accès au lieu. Je me demande comment réconcilier un terrain privé avec accès au public !

Un coup d'œil à l'édifice du séminaire met à l'évidence son besoin de rénovations. Je viens de prendre conscience d'un projet à Verdun d'un développement vert de la compagnie EcoCité en collaboration avec les Constructions Sodero. Vu le site si vert et sacré pourquoi pas considérer un développement le plus vert possible ?

Les édifices à 9 étages et tant d'autres édifices, autour de 600 places de stationnement me semblent tout à fait déplacés dans ce cas. Quant on parle de réduire la circulation automobile au centre ville autant de places de stationnement dans un si petit espace va à l'encontre de tout sens.

J'ai aussi entendu et vu des gens rirent quand une personne mentionnait pourquoi pas des logements sociaux ? Moi-même j'ai été un peu surprise du commentaire. Mais après réflexion je me dis, pourquoi pas ?

**Puisqu'on dénote déjà une utilisation mixte privée et publique à ce projet, il est peut-être temps de laisser tomber les préjugés d'une part et d'autre et de considérer des projets d'habitations mixtes.**

**Malgré que ce développeur semble vouloir faire de son mieux pour respecter ce lieu, beaucoup trop de questions sans réponses précises se posent pour avoir confiance que ce projet favorisera le plus grands nombres de gens y compris nos espaces verts.**

**Considérant toutes ces données je demanderais à Monsieur Gérard Tremblay Maire de Montréal, à Madame Christine St. Pierre, Ministre de la Culture, des Communications et de la Condition féminine et à quiconque autres personnes qui ont le pouvoir de décision sur ce projet, d'avoir le courage de dire **Non** à ce projet dans son état actuel qui d'après moi, ne favorise pas un développement durable pour la majorité de la communauté et de nos espaces verts.**

**Croyez-moi la planète terre vous en sera très reconnaissante.**

**Merci de votre attention**

**Morel D'Amour**

**Citoyenne concernée de l'arrondissement Ville-Marie à Montréal**